

RESOLUCIÓN SECCION 9ª Nº 4 /23

RECOLETA, 01 FEB. 2023

Rectifica Permiso de Edificación Nº 55 de fecha 15.12.2020, otorgado por la DOM de Recoleta.

UBICACIÓN:

HEROES DE LA CONCEPCIÓN Nº 3099

VISTOS:

1. Anteproyecto de Edificación Nº 9 de fecha 27.06.2018, que consigna la condición de Copropiedad Inmobiliaria y Vivienda Social del proyecto emplazado en Héroes de la Concepción Nº 3099
2. Permiso de Edificación Nº 55 de fecha 15.12.2020.
3. ORD Nº 1500/16/2023 de fecha 23.01.2023, solicitando rectificación de la condición de acogido a Vivienda Social y a Ley 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria en Permiso ANT.1 por error de tipeo.

TENIENDO PRESENTE:

1. Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General, en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y, en de la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

1. **RECTIFIQUESE** el Permiso de Edificación Nº 55 de fecha 15.12.2020, otorgado por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

a. DONDE DICE:

"... y de 5 pisos de altura destinado a Residencial (Edificación Colectiva en media altura) ubicado en calle/avenida/camino Héroes de la Concepción Nº 3099, Lote...."

a. DEBE DECIR:

"... y de 5 pisos de altura destinado a Residencial (Edificación Colectiva en media altura) – Vivienda Social ubicado en calle/avenida/camino Héroes de la Concepción Nº 3099, Lote...."

b. DONDE DICE:

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	Edificación Colectiva en media altura	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
		---	---	---
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	---	
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:	---	
<input type="checkbox"/>	otros (especificar)		---	

b. DEBE DECIR:

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	Edificación Colectiva en media altura Vivienda Social	
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC.	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36. OGUC
		---	---	---
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTINO ESPECIFICO:	---	
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO:	---	
<input type="checkbox"/>	otros (especificar)		---	



c. DONDE DICE:

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO						
<input checked="" type="checkbox"/>	D.F.L-Nº2 de 1959		Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)		Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input checked="" type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input checked="" type="checkbox"/>	Conj. Vw. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	OTROS

c. DEBE DECIR:

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO						
<input checked="" type="checkbox"/>	D.F.L-Nº2 de 1959	<input checked="" type="checkbox"/>	Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)		Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input checked="" type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input checked="" type="checkbox"/>	Conj. Vw. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	OTROS

- LA PRESENTE RESOLUCION** formará parte del Permiso de Edificación Nº 55 de fecha 15.12.2020, otorgado por la DOM de Recoleta.
- ARCHIVASE** copia de la presente Resolución en el expediente correspondiente, junto al Permiso de Edificación Nº 55 de fecha 15.12.2020; en el Archivador de Registro Correlativo de Solicitud Permiso de Edificación año 2020 y en el archivo especial de Resoluciones de la DOM.
- ENTREGUESE** el original de esta Resolución al interesado para los fines pertinentes.

Anótese, comuníquese y archívese.

DISTR.:

Dirección - Archivo Especial Resoluciones 9°
Departamento de Edificación - Expediente
Departamento de Edificación - Archivo Correlativo Permiso de Edificación año 2020

Interesados: Sra. Catherine Manriquez Osorio

Requiriente -

APS/mei

I.D.Doc: 2051107

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.



Firmado por
Alfredo Humberto
Parra Silva
Fecha 01/02/2023
18:44:28 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **5e8463171494714**

