

RESOLUCIÓN Nº 1820/\_\_\_\_97\_\_\_\_/2023  
RECOLETA, 24 MAY. 2023

Rechaza Solicitud de Permiso de Edificación - Obra  
Nueva ING DOM S/Nº de fecha 21.10.2021.

UBICACIÓN:

ARTESANOS Nº 711 – 719 LOCAL 79

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley Nº 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo Nº 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. ING. DOM S/Nº de fecha 21.10.2021 que ha solicitado aprobación de *Solicitud de Permiso de Edificación - Obra Nueva*, para la propiedad ubicada en **Artesanos Nº 411 – 419 local 79**, con destino **Equipamiento de Comercio (Local)**.
2. Correo Electrónico de fecha 04.03.2022 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **NUEVE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando Nº 2.
4. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,



**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Solicitud de Permiso de Edificación – Obra Nueva*, **ING DOM S/N°** de fecha 21.10.2021, para la propiedad ubicada en **Artesanos N° 711 – 719 local 79**, con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (vivienda)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM S/N°** de fecha 21.10.2021, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

**DISTR.:**  
Correlativo Oficina de Partes DOM  
Departamento de Edificación - Expediente  
Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación

**Sr. Zósimo Lara Petinelli**  
Rep Legal Lara Petinelli e Hijos Limitada – Artesanos N° 711 -719 local 20. Recoleta

**Sr. Pablo Fuentealba Lema**  
Arquitecto Patrocinante –

I.D.Doc:2083127

APS/MEI/fcm

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

 Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 24/05/2023  
17:04:09 CLT

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>  
Código: **88c9425085f6a37**

