

RESOLUCIÓN Nº 1820/\_\_\_\_ 78 \_\_\_\_/2023

19 ABR. 2023

RECOLETA,

**Rechaza Solicitud de Permiso de Obra Menor ING  
DOM Nº E-622 de fecha 04.11.2021.**

**UBICACIÓN:**

**DARDIGNAC Nº 431**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley Nº 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo Nº 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. **ING DOM Nº E-622** de fecha 04.11.2021 que ha solicitado un *Permiso de Obra Menor* para el inmueble ubicado en calle **DARDIGNAC Nº 431** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Local Comercial)**.
2. Correo electrónico de fecha 20.01.2022 que comunica Acta de Observaciones.
3. ING DOM Nº E-364 de fecha 09.08.2022, que ingresa de documentos tendientes a la subsanación de observaciones.
4. Correo electrónico de fecha 23.08.2022 que comunica que aún hay puntos pendientes por resolver.
5. Correo electrónico Con fecha 24.11.2022, acorde a lo establecido en el artículo 43 de la ley 19.880, se otorgó un plazo de 7 días para que realice alguna gestión para reanudar la tramitación o se dará por abandonado el trámite.
6. Que, de acuerdo al Artículo 43 de la Ley Nº 19.880 establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los actos de los Órganos de la Administración del Estado, a saber: *"Cuando por la inactividad de un interesado se produzca por más de treinta días la paralización del procedimiento iniciado por él..."*
7. Que han transcurrido más de **CUATRO MESES** desde la notificación de observaciones pendientes vía correo electrónico, señaladas en el considerando Nº 4.
8. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Permiso de Obra Menor* para el inmueble ubicado en calle **DARDIGNAC Nº 431** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Local Comercial)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM Nº E-622 de fecha 04.11.2021**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.



4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° E-622 de fecha 04.11.2021**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.

**DISTR.:**

Correlativo Oficina de Partes DOM  
Departamento de Edificación - Expediente  
Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación

**Sr. Elías Mario Jadue Salvador**  
Propietario – Dardignac N° 427, RECOLETA

**Sra. Carolina Acevedo**  
Arquitecta –

I.D.Doc: 2070944

APSMEl/tfr



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 19/04/2023  
17:19:15 CLT

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **c96f49c128a5629**