

RESOLUCIÓN Nº 1820/ 207 /2023  
RECOLETA, 07 DIC. 2023

Rechaza Solicitud de Modificación de Proyecto de  
Obra Menor ING DOM Nº 1788 de fecha 05.12.2022.

UBICACIÓN:

LA SERENA Nº 851 - 865

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley Nº 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo Nº 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. ING. DOM Nº 1788 de fecha 05.12.2022 que ha solicitado aprobación de *Modificación de Proyecto de Obra Menor*, para la propiedad ubicada en **LA SERENA Nº 851 - 865**, con destino **Equipamiento Comercial** (estacionamientos), **Equipamiento de Servicio** (Oficinas) y **Residencial** (vivienda unifamiliar).
2. Correo electrónico de fecha 18.04.2023 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **SEIS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando Nº 2.
4. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>  
Codigo: 45d8a819514bfe5



**RESUELVO:**

6. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Modificación de Proyecto de Obra Menor*, **ING DOM N° 1788** de fecha 05.12.2022, para la propiedad ubicada en **LA SERENA N° 851 - 865**, con destino **Equipamiento Comercial** (estacionamientos), **Equipamiento de Servicio** (Oficinas) y **Residencial** (vivienda unifamiliar).
7. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
8. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 1788** de fecha 05.12.2022, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

**DISTR.:**  
Correlativo Oficina de Partes DOM  
Departamento de Edificación - Expediente  
Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación

**Sr Héctor Melgarejo Quezada**  
Propietario – La Serena N° 851, Recoleta

**Sr. Sergio Marín Arangua**  
Arquitecto -


**I.D.Doc:2136733**

APS/MEI/tfr

IDDOC SGDFD: 29077



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

  
Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 07/12/2023  
11:24:31 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **45d8a919514bfe5**