

RESOLUCIÓN Nº 1820/\_\_\_\_103\_\_\_\_/2023

RECOLETA, 30 MAY. 2023

Rechaza Solicitud de Permiso de Obra Menor ING  
DOM Nº E-516 de fecha 17.11.2022.

UBICACIÓN:

SANTA MARÍA Nº 281

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley Nº 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo Nº 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. **ING DOM Nº E-516** de fecha 17.11.2022 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Obra Menor*, para el inmueble ubicado en calle **SANTA MARÍA Nº 281 – 291** con destino **RESIDENCIAL (Hotel) y EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Cafetería) de escala Básica**.
2. Mediante ORD Nº 1820/49/2023 de fecha 07.03.2023 se notifica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD Nº 4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en un solo acto administrativo.
4. Que han transcurrido más de **DOS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando Nº 2.
5. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,



**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Permiso de Obra Menor*, ING DOM N° E-516 de fecha 17.11.2022, para el inmueble ubicado en calle **SANTA MARÍA N° 281 – 291** con destino **RESIDENCIAL (Hotel) y EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Cafetería) de escala Básica.**
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° E-516 de fecha 17.11.2022**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

**DISTR.:**

Departamento de Edificación - Expediente  
Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación

**Sra. Piedad Cristina Saldarriaga Rincón**  
Rep. Legal Capri S.A.. - Propietario – Santa María N° 281, Recoleta

**Sra. Lucrecia Beltrán Henríquez**  
Arquitecto Patrocinante –

I.D.Doc: 2084453

APS/mei

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.



Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 30/05/2023  
13:53:29 CLT

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **011f19b948ceeee**

