

RESOLUCIÓN N° 14 /2023  
RECOLETA, 12 JUN. 2023

**DISPÓNGASE EL ALZAMIENTO DE LA ORDEN DE  
INHABILIDAD Y DEMOLICIÓN DE LA PROPIEDAD  
UBICADA EN CALLE FARIÑA N° 664**

**VISTOS:**

1. **Resolución N° 04** de fecha 03.02.2023 que ordenó la inhabilidad y demolición de la propiedad ubicada en calle Fariña N° 664.
2. **Decreto Exento N° 727** de fecha 24.04.2023 que aprobó contrato denominado "Servicio de Demolición y Entibación muros de casas ubicadas en calle Fariña N° 664, 670, 674 y 686" suscrito entre Servicios Generales El Alba SPA, Rut: \_\_\_\_\_ y la Municipalidad de Recoleta, emitido entre otros asuntos, con la finalidad de evitar derrumbes o eventuales situaciones de peligro por encontrarse con serios daños estructurales.
3. **Acta de Recepción de Obra Provisoria sin Observaciones de fecha 25.05.2023**, suscrita por el encargado del Depto. De Construcción DOM, el I.T.O. DOM a cargo y la Comisión Receptora dispuesta según el DEX. N° 802 de fecha 05.05.2023, que recibió conforme la obra de "Servicio de Demolición y Entibación muros de casas ubicadas en calle Fariña N° 664, 670, 674 y 686".
4. **Decreto Exento N° 647** de fecha 08.04.2020 que aprobó convenio de firma electrónica avanzada para autoridades y funcionarios, suscrito con el Ministerio Secretaría General de la Presidencia.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°776 de fecha 09.05.2022 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**RESUELVO:**

1. **PROCÉDASE AL ALZAMIENTO DE LA ORDEN DE INHABILIDAD Y DEMOLICIÓN** de la propiedad ubicada en calle Fariña N° 664, ROL SII N° 765 – 026, dispuesta según **Res. N° 04** de fecha 03.02.2023, toda vez que la edificación objeto del acto fue demolida, según consta en el **Acta de Recepción de Obra Provisoria sin Observaciones** de fecha 25.05.2023, controlándose el peligro de derrumbes o eventuales situaciones de peligro.
2. **NOTIFÍQUESE** por la Dirección de Obras Municipales, el contenido de la presente Resolución a la Sra. MYRIAM ELIZABETH ABU-GHOSH ALAMO, Rut: \_\_\_\_\_ y al Sr. TAREK AMIN ABU-GHOSH AMADO, Rut: \_\_\_\_\_, en representación de INMOBILIARIA E INVERSIONES BLACK JACK LTDA., Rut: \_\_\_\_\_, en su calidad de propietarios del inmueble.
3. **TÉNGASE PRESENTE** que el propietario del inmueble es responsable del mantenimiento, salubridad e higiene del predio (Art. 159° DFL 458 de 1976, Ley General de Urbanismo y construcciones LGUC) y del buen estado de su cerco (Art. 2.5.1° de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones); el sitio no podrá ser habitado o destinado a uso alguno antes de su recepción definitiva (Art. 145° DFL 458 de 1976, Ley General de Urbanismo y construcciones).
4. **OFÍCIESE** a la Dirección de Asesoría Jurídica para efectuar las acciones pertinentes de cobro de los gastos originados por la ejecución de la obra de demolición dispuesta por este municipio.

APS/n/m 07.06.2023

DISTRIBUCIÓN PRESENCIAL: NOTIFICADO

DISTRIBUCIÓN POSTAL: NOTIFICADO

DISTRIBUCIÓN DIGITAL: SEC. MUNICIPAL, ADM.MUNICIPAL, JURÍDICO, DISEPU, DIDECO, DIMAO (OOEE), SECPLA, 6° COMISARÍA DE RECOLETA

IDDOC: 2087858

APS/ny

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 12/06/2023  
17:37:30 CLT

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **cbadee0b3138fba**

