

RESOLUCIÓN N°1810/____1____/2023

RECOLETA, 31 ENE. 2023

**RECHAZA SOLICITUD DE SUBDIVISIÓN PREDIAL
ACOGIDA A LOS ART. 6.2.4 Y 6.2.5. (OGUC)**

ING. DIGITAL N° 13:09:31 DE FECHA 08.08.2022

UBICACIÓN:

EL MONTE N°2998 – EMILIANO ZAPATA N°1010

VISTOS:

1. Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II.
2. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9 del Capítulo 4, que establece Disposiciones Comunes a los Permisos de Urbanización y Edificación.
3. Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°.
4. Lo dispuesto en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°, este último relativo al abandono del procedimiento.

CONSIDERANDO:

1. **ING. DIGITAL N° 13.09:31** de fecha **08.08.2022** que ha solicitado aprobación de SUBDIVISIÓN PREDIAL ACOGIDA A LOS ART. 6.2.4. Y 6.2.5. (OGUC) para la propiedad ubicada en **EL MONTE N°2998 – EMILIANO ZAPATA N°1010**.
2. Acta de observaciones con folio **URB_023/2022** de fecha **02.09.2022**, notificada mediante ORD. 1810/82/2022 de fecha 02.09.2022, por correo electrónico a Héctor Andreu Cuello
3. Que han transcurrido más de **CUATRO MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N°2.
4. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas.



RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de Subdivisión Predial acogida a los Art. 6.2.4. y 6.2.5. (OGUC) **ING. DIGITAL N° 13:09:31** de fecha **08.08.2022** para la propiedad **EL MONTE N°2998 – EMILIANO ZAPATA N°1010**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING. DIGITAL N° 13:09:31** de fecha **08.08.2022**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

DISTRIBUCIÓN:

- CORRELATIVO OFICINA DE PARTES DOM
 - DEPTO. DE URBANISMO
- ARCHIVO CORRELATIVO RESOLUCIONES URBANISMO
 - EXPEDIENTE
- **Ana María Ramírez, propietaria.**
El Monte N°2998, Recoleta.
- **Héctor Andreu Cuello, arquitecto.**

I.D.Doc: 2047879

APS/ALR/jrp

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

 Firmado por
Alfredo Humberto
Parra Silva
Fecha 31/01/2023
18:18:45 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **260e58becf3196c**

