

PERMISO DE EDIFICACIÓN



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

NÚMERO PERMISO	FECHA
251	12 OCT. 2007
SOLICITUD Nº	FECHA
2126/07	31.08.07

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE Nº
3 MODIFICACION DEL PERMISO DE EDIFICACION Nº 13/06	2126/07

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 SANTOS DUMONT	191	1276-01/02/10/23/24/05
SITIO	MANZANA	LOTEO
5	----	----
INSCRIPCIÓN CBR. A FOJAS	NÚMERO	ARO
6 IDEM PERMISO EDIFICACION Nº 13/06	----	SANTIAGO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZÓN SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES
7 INMOBILIARIA PARQUE BELLAVISTA S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
8 JUAN PABLO MONGE ZEGERS		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
9 PRIVADO	1.775,37 M2
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10 HABITACIONAL	21 PISOS
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL TERRENO
11 16.168,40 M2	12.542,71 M2
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA
12 D.F.L. Nº2/59 Y LEY Nº 19.537	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT. UNIDAD	DESTINO	PRESUPUESTO		
				CLASIFICACIÓN	VALOR /m2	SUBTOT. VALOR
13 SUBTE	98,48	1	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 14.101.154.-
14 SUB.TIPO						
15 SUBTE	-70,07	1	HABITACIONAL			
16 SUBTE	-70,41	1	HABITACIONAL			
17 PISO	13,15	1	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 1.882.922.-
18 PISO	4,78	1	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 684.438.-
19 PISO						
20 PISO						
21 PISO TIPO	0,45	3	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 193.304.-
22 PISO	0,51	4	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 292.104.-
23 PISO	0,54	6	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 463.929.-
24 PISO	0,26	5	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 186.144.-
25 PISO	0,45	1	HABITACIONAL	B-3	\$ 143.188.-	\$ 64.435.-
26 PISO	-0,94	1	HABITACIONAL	---	---	---
27 TOTALES	-16,63					\$ 17.868.430.-

PAGO DERECHOS

28 PRESUPUESTO	\$ 17.868.430.-
29 1,5 % DE DERECHOS	\$ 268.026.-
30	\$ 266.963.-
TOTAL DERECHOS	\$ 186.874.-

REBAJA POR UNIDADES REPETIDAS (ART. 131° L.G.U. y C.)
-30% REVISOR INDEPENDIENTE

PAGADO

IDENTIFICACIÓN DEL ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
31 CARLOS MARDONES SANTISTEVEN	

IDENTIFICACIÓN DEL CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
32 FELIX GUTIERREZ VENEGAS	

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
33 GUILLERMO CORTES MANGELSDORFF	

IDENTIFICACIÓN DEL CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
34	

IDENTIFICACIÓN DEL INSPECTOR TECNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
35	

IDENTIFICACIÓN DEL REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
36 JOSE HUMBERTO LAGOS MORALES	
INSCRIPCIÓN REGISTRO NAC. REV. INDEPENDIENTES	NUMERO INFORME FAVORABLE
37 1ra. CATEGORIA, ROL 005-05	935
	FECHA
	29.08.2007

NOTA:

EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA MODIFICACIONES AL PERMISO DE EDIFICACION N° 13/05 DE FECHA 13.01.06, DETALLADAS EN EL LISTADO DE MODIFICACIONES QUE SE ADJUNTA, QUEDANDO UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 16.168,40 M2.



RODRIGO BARROS McINTOSH
ARQUITECTO
JEFE DEPTO. DE EDIFICACION



CARLOS REYES VIALOBOS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES