

RESOLUCIÓN SECCION 9ª N° 60 /22

RECOLETA, 03 OCT. 2022

Rectifica Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° 13 de fecha 20.07.2022, otorgado por la DOM de Recoleta.

UBICACIÓN:

RECOLETA N° 523

VISTOS:

- Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° 13 de fecha 20.07.2022.
- Correo Electrónico de fecha 28.08.2022, de la arquitecto Sra. Roxana Ivonne Molsave Molina solicitando la rectificación de la superficie resultante de la modificación de los módulos de ascensores 1, 2, 3 y 4 descrito en la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación Ant.1.

TENIENDO PRESENTE:

- Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General, en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y, en de la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

RESUELVO:

- RECTIFIQUESE** la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° 13 de fecha 20.07.2022, otorgado por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

a. DONDE DICE:

	ÚTIL (m2)		COMÚN (m2)		SUPERFICIE PROYECTO MODIFICADO
	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	
S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO	1.199,96 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.199,96 m2
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO (1er piso + pisos superiores)	4.762,64 m2	-10,71 m2	0,00 m2	0,00 m2	4.751,93 m2
S. EDIFICADA TOTAL	5.962,60 m2	-10,71 m2	0,00 m2	0,00 m2	5.951,89 m2
SUPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIMER PISO CON PERMISO(m2)		2.173,04 m2	SUPERFICIE TOTAL PROYECTO MODIFICADO(m2)		5.951,89 m2

a. DEBE DECIR:

	ÚTIL (m2)		COMÚN (m2)		SUPERFICIE PROYECTO MODIFICADO
	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	
S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO	1.199,96 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.199,96 m2
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO (1er piso + pisos superiores)	4.762,64 m2	9,61 m2	0,00 m2	0,00 m2	4.772,25 m2
S. EDIFICADA TOTAL	5.962,60 m2	9,61 m2	0,00 m2	0,00 m2	5.951,89 m2
SUPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIMER PISO CON PERMISO(m2)		2.164,29 m2	SUPERFICIE TOTAL PROYECTO MODIFICADO(m2)		5.972,21 m2

b. DONDE DICE:

S. Edificada por nivel o piso		ÚTIL (m2)		COMÚN (m2)		TOTAL (m2)	
		PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO
nivel o piso	1	2.154,88 m2	-10,71 m2	0,00 m2	0,00 m2	2.154,88 m2	2.143,97 m2
nivel o piso	2	1.407,06 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.407,06 m2	1.407,06 m2
nivel o piso	3	1.200,90 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.200,90 m2	1.200,90 m2
TOTAL		4.762,64 m2	-10,71 m2	0,00 m2	0,00 m2	4.762,64 m2	4.751,93 m2



b. DEBE DECIR:

S. Edificada por nivel o piso		ÚTIL (m2)		COMÚN (m2)		TOTAL (m2)	
		PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO	PERMISO ANTERIOR	PERMISO MODIFICADO
nivel o piso	1	2.154,68 m2	9,61 m2	0,00 m2	0,00 m2	2.154,68 m2	2.164,29 m2
nivel o piso	2	1.407,06 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.407,06 m2	1.407,06 m2
nivel o piso	3	1.200,90 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	1.200,90 m2	1.200,90 m2
TOTAL		4.762,64 m2	9,61 m2	0,00 m2	0,00 m2	4.762,64 m2	4.772,25 m2

c. DONDE DICE:

DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)	Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2.1.30. OGUC
SUPERFICIE PERMISO	--	5.962,60 m2	---	---	---	---
SUPERFICIE MODIFICACIÓN	---	5.951,89 m2	---	---	---	---

c. DEBE DECIR:

DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)	Residencial ART 2.1.25. OGUC	Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	Área verde ART 2.1.31. OGUC	Espacio Público ART 2.1.30. OGUC
SUPERFICIE PERMISO	--	5.972,21 m2	---	---	---	---
SUPERFICIE MODIFICACIÓN	---	5.972,21 m2	---	---	---	---

d. DONDE DICE:

"2... Así las cosas la edificación presenta una superficie en subterráneo de 1.199,96 m2, primer piso de 2.143,97 m2, segundo piso de 1.407,06 m2 y tercer piso de 1.200,9 m2, totalizando una superficie edificada de 5.951,89 m2, emplazada en un terreno de 8.653,61 m2...."

d. DEBE DECIR:

"2... Así las cosas la edificación presenta una superficie en subterráneo de 1.199,96 m2, primer piso de **2.164,29 m2**, segundo piso de 1.407,06 m2 y tercer piso de 1.200,9 m2, totalizando una superficie edificada de **5.972,21 m2**, emplazada en un terreno de 8.653,61 m2...."

- LA PRESENTE RESOLUCION** formará parte de la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° 13 de fecha 20.07.2022, otorgado por la DOM de Recoleta.
- ARCHIVASE** copia de la presente Resolución en el expediente correspondiente, junto a la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° 13 de fecha 20.07.2022; en el Archivador de Registro Correlativo de Resoluciones de Modificación de Proyecto de Edificación año 2022 y en el archivo especial de Resoluciones de la DOM.
- ENTREGUESE** el original de esta Resolución al interesado para los fines pertinentes.

Anótese, comuníquese y archívese.

DISTR.:

Dirección - Archivo Especial Resoluciones 9°

Departamento de Edificación – Expediente

Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Modificación de Proyecto de Edificación 2022


Requirente: Sra. Roxanna Monsalve Molina

Arquitecto Patrocinante

I.D.Doc: 2004879

APS/mei

El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

 Firmado por
Alfredo Humberto
Parra Silva
Fecha 03/10/2022
11:15:10 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **db68551b26a7967**

