

**RECTIFICA CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
N°2 DE FECHA 12.05.2022, DE LA PROPIEDAD AV. PERÚ  
N°1471**

**RESOLUCIÓN SECCION 9ª N° 44 /22  
RECOLETA, **28 JUN. 2022****

**VISTOS:**

1. Permiso de Edificación N°29 de fecha 25.04.2016, que informa sobre la propiedad ubicada en Av. Perú N°1471, ROL 2476 – 005.
2. Modificación de proyecto de Edificación N°01 de fecha 06.01.2021, que informa sobre la propiedad ubicada en Av. Perú N°1471, ROL 2476 – 005.
3. Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022, de la propiedad Av. Perú N°1471.
4. Planos de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022, de la propiedad Av. Perú N°1471.
5. Resolución Sección 9° N° 31 /22 de fecha 23.05.2022. Rectifica Certificado y Planos de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022, de la propiedad Av. Perú N°1471.
6. Solicitud vía carta CD-64 de fecha 20.06.2022, donde se solicita la rectificación del “Certificado de Copropiedad Inmobiliaria”

**TENIENDO PRESENTE:**

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General; en el Artículo 24º de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y, en el Capítulo IV de la Ley N°19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.

**RESUELVO:**

1. **RECTIFÍQUESE** el Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022

**A.) DONDE DICE:**

**LISTADO DE UNIDADES  
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD N°2 / 12.02.2022  
“COPROPIEDAD AV. PERÚ N°1471”**

NÚMERO CORRELATIVO	N° DE ROL ASIGNADO	DIRECCIÓN	UNIDAD EN COPROPIEDAD	PISOS	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	PRORRATEO (%)
366	2476 - 425	AV. PERÚ 1471	ESTACIONAMIENTO 179 BODEGA 98	PISO -1°	12,5	0,0598
					3,6	

**DEBE DECIR:**

**LISTADO DE UNIDADES  
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD N°2 / 12.02.2022  
“COPROPIEDAD AV. PERÚ N°1471”**

NÚMERO CORRELATIVO	N° DE ROL ASIGNADO	DIRECCIÓN	UNIDAD EN COPROPIEDAD	PISOS	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	PRORRATEO (%)
366	2476 - 425	AV. PERÚ 1471	ESTACIONAMIENTO 173 BODEGA 98	PISO -1°	12,5	0,0598
					3,6	

**B.) DONDE DICE:**

**LISTADO DE UNIDADES  
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD N°2 / 12.02.2022  
"COPROPIEDAD AV. PERÚ N°1471"**

NÚMERO CORRELATIVO	N° DE ROL ASIGNADO	DIRECCIÓN	UNIDAD EN COPROPIEDAD	PISOS	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	PRORRATEO (%)
485	2476 - 544	AV. PERÚ 1471	BODEGA 92	PISO -1°	2,33	0,0086

**DEBE DECIR:**

**LISTADO DE UNIDADES  
CERTIFICADO DE COPROPIEDAD N°2 / 12.02.2022  
"COPROPIEDAD AV. PERÚ N°1471"**

NÚMERO CORRELATIVO	N° DE ROL ASIGNADO	DIRECCIÓN	UNIDAD EN COPROPIEDAD	PISOS	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	PRORRATEO (%)
485	2476 - 544	AV. PERÚ 1471	BODEGA 97	PISO -1°	2,33	0,0086

- LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte integrante del Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022
- ARCHÍVESE** copia de la presente Resolución en el Expediente correspondiente junto al Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°2 de fecha 12.05.2022; en el archivador de Certificado de Copropiedad Inmobiliaria año 2022; y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.
- NOTIFÍQUESE** la presente Resolución al Arquitecto Sr. Patrick Robertson, mail , con el fin de corregir lo informado.



**ALFREDO PARRA SILVA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

APS/ALR/JRP\_24.06.2022

DISTRIBUCIÓN:

- Interesado
- Expediente
- Archivo Especial de Resoluciones
- Archivo de Copropiedades Inmobiliaria año 2022
- Departamento de Catastro y Certificados
- IDDOC 1977153