

Rechaza Solicitud de Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social ING DOM N° 4853 de fecha 10.12.2019.

UBICACIÓN:

PASAJE TOQUI LAUTARO N° 3863

RESOLUCIÓN N° 1820/ 08 /2022

RECOLETA, 18 ENE. 2022

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM N° 4853 de fecha 10.12.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social* para la propiedad ubicada en calle **PASAJE TOQUI LAUTARO N° 3863** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda)**.
2. Correo Electrónico de fecha 04.02.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **VEINTITRÉS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
4. Que han transcurrido más de **SESENTA DÍAS** desde la reactivación de los plazos establecidos en el Art. 1.4.9 de la OGUC, producto del término de estado de excepción por pandemia COVID-19.
5. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social* ING DOM N°4853 de fecha 10.12.2019, para la propiedad ubicada en calle **PASAJE TOQUI LAUTARO N° 3863** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N°4853** de fecha 10.12.2019, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.



**ALFREDO PARRA SILVA**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/NAG/nag\_13.01.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación - Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- **Sra(ita). Patricia Valenzuela Olea**  
Propietario - Pasaje Toqui Lautaro N°3863, Recoleta
- **Sr. Pablo Fuentealba Lema**  
Arquitecto Patrocinante - Parque Central N°599, Recoleta.

I.D.Doc:

1929370