

**Rechaza Solicitud de Anteproyecto de Edificación
ING DOM N° 434 de fecha 30.01.2020**

UBICACIÓN:

HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N°3220

RESOLUCIÓN N° 1820/ 21 /2022

RECOLETA, 21 ENE. 2022

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° 434 de fecha 30.01.2020 que ha solicitado aprobación de *Anteproyecto de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **HÉROE DE LA CONCEPCIÓN N°3220** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Oficina) – ACTIVIDAD PRODUCTIVA (Almacenamiento Tipo 1)**.
2. Correo Electrónico de fecha 03.03.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **VEINTIDÓS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
4. Que han transcurrido más de **SESENTA DÍAS** desde la reactivación de los plazos establecidos en el Art. 1.4.9 de la OGUC, producto del término de estado de excepción por pandemia COVID-19.
5. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Anteproyecto de Edificación* ING DOM N°434 de fecha 30.01.2020, para la propiedad ubicada en calle **HÉROE DE LA CONCEPCIÓN N°3220** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Oficina) – ACTIVIDAD PRODUCTIVA (Almacenamiento Tipo 1)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N°434** de fecha 30.01.2020, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.


ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/NAG/nag_20.01.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación

Sr. Max Vergara Yañez

Rep. Legal reciclados industriales LTDA.

Propietario – La Posada N°12842, Las Condes

- **Sr Sebastián Ahumada Vargas**

Arquitecto Patrocinante – San Ignacio N°999 Depto 57, Santiago.

I.D.Doc:

1930491