

Rechaza Solicitud de Permiso de Obra Menor –  
Ampliación de Vivienda Social ING DOM E-405 de  
fecha 09.11.2020.

UBICACIÓN:

FREIRINA N° 3795

RESOLUCIÓN N° 1820/ 132 /2022

RECOLETA,

24 MAYO 2022

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM E-405 de fecha 09.11.2020 que ha solicitado aprobación de *Obra Menor – Ampliación de Vivienda Social* para la propiedad ubicada en calle **FREIRINA N° 3795** con destino **RESIDENCIAL - Vivienda**.
2. Correo Electrónico de fecha 30.12.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **DOCE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
4. Que han transcurrido más de **CINCO MESES** desde la reactivación de los plazos establecidos en el Art. 1.4.9 de la OGUC, producto del término de estado de excepción por pandemia COVID-19.
5. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Obra Menor – Ampliación de Vivienda Social* para la propiedad ubicada en calle **FREIRINA Nº 3795** con destino **RESIDENCIAL - Vivienda**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM E-405** de fecha 09.11.2020, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.



**ALFREDO PARRA SILVA**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/FCM/fcm\_24.05.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- **Sr. Secundino Rendich Jorquera**  
Propietario – Pasaje Freirina Nº 3795, Recoleta
- **Sr. Felipe Arrué Álvarez**  
Arquitecto Patrocinante – Pasaje Huichahue Nº 2788, La Florida

I.D.Doc: 1966648