

**Rechaza Solicitud de Permiso de Obra Menor –  
Modificación sin alterar estructura LGUC ING DOM E-  
451 de fecha 23.11.2020.**

**UBICACIÓN:**

**CUBA Nº 3366**

**RESOLUCIÓN Nº 1820/ 128 /2022**

**RECOLETA,**

**23 MAY 2022**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley Nº 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9º literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1º.- De los permisos; en el Decreto Supremo Nº 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y en la Ley Nº 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3º y 43º.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM E-451 de fecha 23.11.2020 que ha solicitado aprobación de *Obra Menor –Modificación sin alterar estructura* para la propiedad ubicada en calle **CUBA Nº 3366** con destino **ACTIVIDAD PRODUCTIVA- TALLER.**
2. Correo Electrónico de fecha 01.02.2021 que comunica Acta de Observaciones.
3. Que han transcurrido más de **DOCE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando Nº 2.
4. Que han transcurrido más de **CINCO MESES** desde la reactivación de los plazos establecidos en el Art. 1.4.9 de la OGUC, producto del término de estado de excepción por pandemia COVID-19.
5. Lo establecido en el Artículo 42º de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Obra Menor – Modificación sin alterar estructura* para la propiedad ubicada en calle **CUBA N° 3366** con destino **ACTIVIDAD PRODUCTIVA - TALLER**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM E-451** de fecha 23.11.2020, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
DIRECTOR  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

ALFREDO PARRA SILVA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/FCM/FCM\_23.05.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- **Sr. Harry Sadler Toro**  
Rep. Legal de Inversiones H.S.T. y Compañía Limitada – Cuba N° 3366, Recoleta
- 
- **Sr. Pablo Fuentealba Lema**  
Arquitecto Patrocinante – Ahumada N° 236, Recoleta

I.D.Doc:

1966472