

Rechaza Solicitud de Permiso de Edificación ING
DOM N° E-144 de fecha 03.07.2020.

UBICACIÓN:

EL SALTO N° 3175

RESOLUCIÓN N° 1820/ 108 /2022

RECOLETA, 26 ABR. 2022

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°.

CONSIDERANDO:

1. ING. DIGITAL N° E-144 de fecha 03.07.2020 que ha solicitado aprobación de *Solicitud de Permiso de Edificación*, para la propiedad ubicada en **EL SALTO N° 3175**, con destino **Equipamiento de Comercio (Locales Comerciales)** de escala Menor.
2. Correo Electrónico de fecha 07.01.2021 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en un solo acto administrativo.
4. Que han transcurrido más de **DIECISEIS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Solicitud de Permiso de Edificación*, **ING DIGITAL N° E-144** de fecha 03.07.2021, para la propiedad ubicada en **EL SALTO N° 3175**, con destino **Equipamiento de Comercio (Locales Comerciales) de escala Menor**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° E-144** de fecha 03.07.2020, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/mei_26.04.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- **Srs. Inmobiliaria e Inversiones San Ignacio Ltda**
Sr. Agustín Manterola Covarrubias – Rep. Legal Propietario – Av. Américo Vespucio Sur N° 306, Las Condes
- **Srs. Fierro Arquitectos Consultores Ltda**
Sr. José Alfonso Fierro Muñoz - Arquitecto Patrocinante – Av. Vicuña Mackena N° 836, Ñuñoa

I.D.Doc: 1957733