

Rechaza Solicitud de Permiso de Edificación ING
DOM N° E-645 de fecha 16.11.2021.

UBICACIÓN:

EINSTEIN N° 685

RESOLUCIÓN N° 1820/ 101 /2022

RECOLETA,

19 ABR. 2022

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°.

CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° E-645 de fecha 16.11.2021 que ha solicitado aprobación de Permiso de Edificación para la propiedad ubicada en calle **RECOLETA N° 1790** con destino **RESIDENCIAL (Edificio Colectivo de Vivienda en altura)**.
2. Mediante Correo Electrónico de fecha 16.01.2022 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en un solo acto administrativo.
4. Que han transcurrido más de **CUATRO MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
6. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Solicitud de Permiso de Edificación*, **ING DOM N° E-645** de fecha 16.11.2021, para la propiedad ubicada en **RECOLETA N° 1790** con destino **RESIDENCIAL (Edificio Colectivo de Vivienda en altura)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° E-645** de fecha 16.11.2021, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/mei_18.04.2022

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- **Sr. Francisco Echeverría Benitez | Sr. Jorge Mandujano Guillen**
Rep. Legal Inmobiliaria Ls Queltehues S.A. – Los Queltehues N° 11.850, Lo Barnechea
- **Sr. Carlos Vial Ercilla**
Arquitecto Patrocinante – Pérez Valenzuela N° 1235 Oficina 305, Providencia |
- **Sra. Irene Machuca Herrera**
Revisor Independiente – Pérez Valenzuela N° 1235 Oficina 301, Providencia |

I.D.Doc: 1954883