

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA**

|                          |
|--------------------------|
| NÚMERO DE RESOLUCIÓN     |
| 1                        |
| Fecha de Aprobación      |
| 04 FEB. 2022             |
| ROL                      |
| 3472 – 039<br>3472 – 038 |

**REGIÓN METROPOLITANA**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° ..... 23:14:03 / 15.08.2021 .....
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... 431 / 444 ..... de fecha ..... 03.05.2019 / 07.10.2019 .....

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la ..... **FUSIÓN PREDIAL** ..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN  
 Camino: ..... **VICTOR CUCCUINI N° 286 – N° 288** .....  
 localidad o loteo ..... **VISTA HERMOSA** .....  
 sector ---, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman  
 Parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° Autorizar 23:14:03 / 15.08.2021
- 2.- la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

|   |        |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T. |
| IGLESIA EVANGÉLICA PENTECOSTAL  |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T. |
| JOHNY BUSTOS GODOY  |        |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ---   |        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T. |
| IVAR OLIVER STEGMAN TENORIO   |        |

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**
**4.1.- SUBDIVISIÓN**
**SITUACIÓN ANTERIOR**

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | ----- |
|--------------------------------|-------|

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

| LOTES RESULTANTES |   | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |   | Superficie (m2) | LOTES RESULTANTES |   | Superficie (m2) |
|-------------------|---|-----------------|-------------------|---|-----------------|-------------------|---|-----------------|
| N°                | - | -               | N°                | - | -               | N°                | - | -               |
| N°                | - | -               | N°                | - | -               | N°                | - | -               |
| N°                | - | -               | N°                | - | -               | N°                | - | -               |
| N°                | - | -               | N°                | - | -               | TOTAL             |   | -               |

|  |                          |    |                          |    |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|--------------------------|----|

## 4.2.- FUSIÓN:

## SITUACIÓN ANTERIOR

| LOTES EXISTENTES |                       | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |     | Superficie (m2) | LOTES EXISTENTES |     | Superficie (m2) |
|------------------|-----------------------|-----------------|------------------|-----|-----------------|------------------|-----|-----------------|
| Nº               | VICTOR CUCCUINI N°286 | 273,28 m2       | Nº               | --- | ---             | Nº               | --- | ---             |
| Nº               | VICTOR CUCCUINI N°288 | 277,22 m2       | Nº               | --- | ---             | Nº               | --- | ---             |
| Nº               | ---                   | ---             | Nº               | --- | ---             | TOTAL            |     | 550,50 m2       |

## SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE NUEVO LOTE 1

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE | 550,50 m2 |
|--------------------------------|-----------|

|  |                          |    |                                     |    |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|
| SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) | <input type="checkbox"/> | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
|--|--------------------------|----|-------------------------------------|----|

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para el lote generado y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

## 7.- PAGO DE DERECHOS

|  |                 |              |        |            |
|--|-----------------|--------------|--------|------------|
| SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO |                 | -----        | 2%     | -----      |
| FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI        |                 |              | \$     | 1.685.-    |
| INGRESO SOLICITUD                      | G.I.M. Nº ----- | FECHA: ----- | (-)    | -----      |
| SALDO A PAGAR                          |                 |              | \$     | -----      |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                 | Nº              | 29965650     | FECHA: | 27.12.2021 |

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

## NOTAS:

1. Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación del Rol de Avalúo para el sitio generado y archivar los planos con la presente Resolución en el Conservador de Bienes Raíces. Se entenderá perfeccionado el proyecto de Fusión cuando esté archivado en el C.B.R. Correspondiente, debiendo remitir a esta Dirección de Obras dos copias del plano en el que conste el archivo del respectivo Conservador de Bienes Raíces.



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
(FIRMA Y TIMBRE)

MEI/ALR/JP\_04.02.2022

IDDOC: 1934520