

RESOLUCIÓN N°1810/____14____/2022

RECOLETA, 16 DIC. 2022

RECHAZA SOLICITUD DE FUSIÓN PREDIAL ING. DOM
N° 4785 DE FECHA 16.12.2019

UBICACIÓN:

AV. EINSTEIN N°846

AV. EINSTEIN N°844

VISTOS:

1. Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II.
2. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9 del Capítulo 4, que establece Disposiciones Comunes a los Permisos de Urbanización y Edificación.
3. Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°.
4. Lo dispuesto en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°, este último relativo al abandono del procedimiento.

CONSIDERANDO:

1. **ING. DOM N° 4785** de fecha **16.12.2019** que ha solicitado aprobación de FUSIÓN PREDIAL para la propiedad ubicada en **AV. EINSTEIN N°846 – AV. EINSTEIN N°844**
2. Acta de observaciones notificada mediante ORD. 1810/02/2020 de fecha 10.01.2020, por carta certificada a Rolando Vorwerk Mattensohn; propietario, y a Pablo Javier Fuentealba Lema; Arquitecto.
3. Que han transcurrido más de **DOS AÑOS** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N°2.
4. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas.



RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de RECEPCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN **ING. DOM N° 4785** de fecha **16.12.2019** para la propiedad **AV. EINSTEIN N° 846 – AV. EINSTEIN N° 844**
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING. DOM N° 4785** de fecha **16.12.2019**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

DISTRIBUCIÓN:

- CORRELATIVO OFICINA DE PARTES DOM
- DEPTO. DE URBANISMO - EXPEDIENTE DIGITAL.
 - DEPTO. DE URBANISMO
- ARCHIVO CORRELATIVO RESOLUCIONES URBANISMO
 - EXPEDIENTE
- **Sr. Rolando Vorwerk Mattensohn, Propietario.**
Av. Einstein N° 840, Recoleta.
- **Sr. Pablo Javier Fuentealba Lema arquitecto.**

I.D. Doc: 2034471

APS/ALR/jrp



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

 Firmado por
Alfredo Humberto
Parra Silva
Fecha 16/12/2022
09:51:09 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **Ob848e3d4c03ffc**