

RESOLUCIÓN N°1810/\_\_\_\_11\_\_\_\_/2022

RECOLETA, 30 NOV. 2022

**RECHAZA SOLICITUD DE FUSIÓN PREDIAL  
ING. DOM N° 678 DE FECHA 02.05.2022**

**UBICACIÓN:**

**HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3040**

**HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3030**

**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II.
2. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9 del Capítulo 4, que establece Disposiciones Comunes a los Permisos de Urbanización y Edificación.
3. Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°.
4. Lo dispuesto en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°, este último relativo al abandono del procedimiento.

**CONSIDERANDO:**

1. **ING. DOM N° 678** de fecha **02.05.2022** que ha solicitado aprobación de FUSIÓN PREDIAL para la propiedad ubicada en **HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3040 – HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3030**.
2. Acta de observaciones con folio **URB\_016/2022** de fecha **04.05.2022**, notificada mediante ORD. 1810/38/2022 de fecha 04.05.2022, por correo electrónico a Alexandra Ahlers Gracia; y a Oltmann Ahlers Wuille;
3. Que han transcurrido más de **SEIS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N°4.
4. Lo establecido en el Artículo 42° de la Ley 19.880 que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de la Administración del Estado, relativo a Renuncia y Desistimiento.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas.



**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de Fusión Predial **ING. DOM N° 678** de fecha **02.05.2022** para la propiedad **HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3030 – HÉROES DE LA CONCEPCIÓN N° 3040**
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING. DOM N° 678** de fecha **02.05.2022**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.

**DISTRIBUCIÓN:**

- CORRELATIVO OFICINA DE PARTES DOM
- DEPTO. DE URBANISMO - EXPEDIENTE DIGITAL.
  - DEPTO. DE URBANISMO
- ARCHIVO CORRELATIVO RESOLUCIONES URBANISMO
  - EXPEDIENTE
- **Sra (ta). Alexandra Ahlers Gracia, representante legal.**
- **Sr. Oltmann Ahlers Wuille, arquitecto.**

I.D.Doc: 2026455

APS/ALR/jrp



El presente documento ha sido suscrito por medio de Firma Electrónica Avanzada.

Firmado por  
Alfredo Humberto  
Parra Silva  
Fecha 30/11/2022  
10:37:45 CLST

Director(a) DOM

Validar en <https://www.sistemasrecoleta.cl/validarDocDigital.php>

Código: **d2142af2401ea17**