

RECHAZA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE
FUSIÓN PREDIAL ING N° 715 DE FECHA
19.02.2021

UBICACIÓN:
DOMINICA 275 / 279-289

RESOLUCIÓN N° 1810/ 09 /2021

RECOLETA, **18 MAR. 2021**

VISTOS:

1. **ING. N° 715** de fecha **19.02.2021** que ha solicitado aprobación de Fusión Predial, para la propiedad ubicada en **DOMINICA 275 / 279-289**.
2. La revisión realizada acorde a lo establecido en el Art. 3.1.3 de la OGUC, referente a Solicitudes de Fusión Predial, emitiendo acta de observaciones para el **ING N°715** el día **04.03.2020**, notificada por correo electrónico a el día 17.12.2020
3. **ING. N° 1442** de fecha **10.11.2020** que ha solicitado aprobación de Fusión Predial, para la propiedad ubicada en **DOMINICA 275 / 279-289**.
4. La revisión realizada acorde a lo establecido en el Art. 3.1.3 de la OGUC, referente a Solicitudes de Fusión Predial, emitiendo acta de observaciones el día **07.12.2020**, notificada por correo electrónico a el día 17.12.2020
5. Se ingresa respuesta de observaciones N°1723 de fecha 30.12.2020 e ingreso DOM N°172 de fecha 05.02.2021. Se notifica las observaciones pendientes por correo electrónico a el día 05.03.2021, subsanando últimas observaciones pendientes vía correo electrónico el día 12.03.2021
6. Mediante correo electrónico enviado por Arquitecto Patrocinante Daniel Espinoza Novoa, con fecha 16.03.2021, solicita **Retiro Voluntario**, del **ING. N° 1442** de fecha **10.11.2020**
7. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
8. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas.

CONSIDERANDO:

1. Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II.
2. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9 del Capítulo 4, que establece Disposiciones Comunes a los Permisos de Urbanización y Edificación.

3. Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°.
4. Lo dispuesto en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°, este último relativo al abandono del procedimiento.

RESUELVO:

1. **RECHAZA** la solicitud de aprobación de Fusión Predial **ING. N° 1442** de fecha **10.11.2020**, para la propiedad ubicada en **DOMINICA 275 / 279-289**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING. N° 1442** de fecha **10.11.2020**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING. N° 1442** de fecha **10.11.2020**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



APS/ALR/JRP_18.03.2021

DISTR:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Urbanismo - Expediente digital.
- Departamento de Urbanismo – Archivo Correlativo Resoluciones Urbanismo
- Expediente

- **Sr. Said Jadue Jadue**
Propietario – Olivo N° 740, Recoleta.

- **Sr. Daniel Espinoza Novoa**
Arquitecto Patrocinante – República de Israel N° 977/502

I.D.Doc:

1705117