


**RECHAZA SOLICITUD DE APROBACIÓN DE
FUSIÓN PREDIAL ING DIGITAL N° 18:09:42 DE
FECHA 19.06.2020**

UBICACIÓN:
SANTOS DUMONT 650 – 654 - 660

RESOLUCIÓN N° 1810/  **/2021**

RECOLETA, 18 MAR. 2021

VISTOS:

1. **ING. DIGITAL N° 18:09:42** de fecha **19.06.2020** que ha solicitado aprobación de Fusión Predial, para la propiedad ubicada en **SANTOS DUMONT 650 – 654 - 660**
2. La revisión realizada acorde a lo establecido en el Art. 3.1.3 de la OGUC, referente a Solicitudes de Fusión Predial, emitiendo acta de observaciones el día 06.07.2020, notificada por correo electrónico a , el día 07.07.2020.
3. Mediante correo electrónico enviado por Arquitecto Patrocinante Rodrigo García, con fecha 05.03.2021, solicita **Retiro Voluntario**, del **ING. DIGITAL N° 18:09:42** de fecha **19.06.2020**
4. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas.

CONSIDERANDO:

1. Lo dispuesto en el Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II.
2. Lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9 del Capítulo 4, que establece Disposiciones Comunes a los Permisos de Urbanización y Edificación.
3. Lo dispuesto en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°.
4. Lo dispuesto en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3° y 43°, este último relativo al abandono del procedimiento.

RESUELVO:

1. **RECHAZA** la solicitud de aprobación de Fusión Predial **ING. DIGITAL N° 18:09:42** de fecha **19.06.2020**, para la propiedad ubicada en **SANTOS DUMONT 650 – 654 - 660**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING. DIGITAL N° 18:09:42** de fecha **19.06.2020**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

Anótese, comuníquese y archívese.




ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


APS/ALR/JRP_16.03.2021

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Departamento de Urbanismo - Expediente digital.
- Departamento de Urbanismo – Archivo Correlativo Resoluciones Urbanismo
- Expediente

- **Sr. Pablo Abumohor.**
Rep. Legal Inmobiliaria Cerro Blanco Spa. – Isidora Goyenechea N° 3621, Las Condes.

- **Sr. Rodrigo Garcia.**
Arquitecto Patrocinante – Av. Del Valle Sur N° 662, Huechuraba.

I.D.Doc: __1784548__