

**Rectifica Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 19/20 de fecha 15.06.2020, otorgado por la DOM de Recoleta.**

**UBICACIÓN:**

**RECOLETA N° 1255 - 1257 - 1259  
EL SALTO CHICO N° 1268**

---

**RESOLUCIÓN SECCION 9ª N° E-22 /20  
RECOLETA,**

01 JUL. 2020

**VISTOS:**

1. Permiso de Edificación - Obra Nueva N° 19 de fecha 10.04.2018.
2. Resolución de Modificación N° 03 de fecha 28.01.2020.
3. Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 19 de fecha 15.06.2020.
4. Carta suscrita por María Luisa de la Maza, propietaria Rep. Legal de Inmobiliaria Activa Bustos S.A. y Felipe Errazuriz, arquitecto proyectista, enviada por correo electrónico de fecha 19.06.2020, que solicita rectificar en la nota N° 2 del Certificado de Recepción Definitiva N° 19/20 las zonas afectas a utilidad pública y la superficie total edificada del inmueble señalado.
5. Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización N° E-1 de fecha 10.06.2020 emitido por Dirección de Obras Municipales de la Municipalidad de Recoleta.

**TENIENDO PRESENTE:**

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General, en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24º; y, en de la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

**RESUELVO:**

1. **RECTIFIQUESE** el Certificado de Recepción Definitiva de Obra Menor N° 19/20 de fecha 15.06.2020, otorgado por la DOM de Recoleta en lo siguiente:

**a. DONDE DICE:**

"La superficie total edificada es de 17.019 m2 en un terreno de 3.002,82 m2 de superficie bruta el cual está afecto a utilidad pública hacia calle Recoleta; el terreno neto tiene una superficie de 2.705,0 m2. Se deja constancia que la edificación recibida, no se encuentra emplazada en área afecta a utilidad pública."

**a. DEBE DECIR:**

"La superficie total edificada es de **17.019,50** m2 en un terreno de 3.002,82 m2 de superficie bruta el cual está afecto a utilidad pública hacia **Avenida Recoleta y calle El Salto Chico**; el terreno neto tiene una superficie de 2.705,0 m2. Se deja constancia que la edificación recibida, no se encuentra emplazada en área afecta a utilidad pública."

**b. DONDE DICE:**

"Se adjunta informe suscrito por el ITO Sr. Andrés Tempe Rehbein respecto de la buena ejecución de las obras, las cuales fueron visitadas por la arquitecta Sra. Mercedes Latorre Díaz con fecha 10.09.2019.

**b. DEBE DECIR:**

"Se adjunta informe suscrito por el ITO Sr. Andrés Tempe Rehbein respecto de la buena ejecución de las obras, las cuales fueron visitadas por la arquitecta Sra. Mercedes Latorre Díaz con fecha **05.05.2020**.

2. **AÑADASE** la nota N° 11 con el siguiente texto:

11.- Cuenta con Recepción Definitiva de las Obras de Urbanización otorgada por la Dirección de Obras N° E-1 de fecha 10.06.2020.

3. **LA PRESENTE RESOLUCIÓN** formará parte del Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 19/20 de fecha 15.06.2020, otorgado por la DOM de Recoleta.
  
4. **ARCHIVASE** copia de la presente Resolución en el expediente correspondiente, junto al Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación N° 19/20 de fecha 15.06.2020; en el Archivador de Registro Correlativo de Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Edificación y en el archivo especial de Resoluciones de la DOM.
  
5. **ENTREGUESE** el original de esta Resolución al interesado para los fines pertinentes.



**MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

MEI/MLD/mld.23.06.2020

DISTRIBUCION:

- Interesado
- Archivo Especial de Resoluciones
- Archivo de Certificados de Recepción Definitiva año 2020
- Departamento de Edificación

I.D.Doc.: 1692276