

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 1222 DE FECHA 29.03.2019.

UBICACIÓN:  
LORETO N° 395  
LOS ESTUDIANTES N° 180

RESOLUCIÓN N° 1820/ 97- /2020

RECOLETA, 09 JUN 2020

#### VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

#### CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° 1222/2019 de fecha 29.03.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **LORETO N° 395 – LOS ESTUDIANTES N° 180** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.
2. ORD. N° 1820/478/2019 de fecha 17.05.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que ha transcurrido más de **DOCE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

#### RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 1222** de fecha **29.03.2019** para la propiedad ubicada en calle **LORETO N° 395** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 1222** de fecha **29.03.2019**, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 1222** de fecha **29.03.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

**MEI/MLD/mlid\_27.05.2020**

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
  
- **Sr. Arturo Rojas Olavarría**  
Rep. Legal Inversiones Lourdes Spa. – Los Refugios del Arrayán N° 17770, Lo Barnechea.
  
- **Sr. Felipe Espinoza Arcos**  
Arquitecto Patrocinante – Pasaje Camino del Amanecer N° 03585, Rancagua.

I.D.Doc: 1688852