



**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 3685 DE FECHA 13.09.2019.**

**UBICACIÓN:  
MEXICO N° 645 (EX 671)**

**RESOLUCIÓN N° 1820/ 93 /2020**

**RECOLETA, 09 JUN 2020**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

**CONSIDERANDO:**

1. **ING DOM N° 3685/2019** de fecha **36.09.2019** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **MEXICO N° 645** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.
2. **ORD. N° 1820/67/2020** de fecha **17.01.2020** que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en **ORD N°4499** de fecha **29.09.2014** de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **DIEZ MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 3685** de fecha **13.09.2019** para la propiedad ubicada en pasaje **MEXICO N° 645** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 3685** de fecha **13.09.2019**, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 3685** de fecha **13.09.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



  
**MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**MEI/MLD/mlid\_28.05.2020**

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente
- **Sr. Chafik Álamo Álamo**  
Rep. Legal Inversiones La Oriental Ltda. - Propietario – Santa Filomena N° 424, Recoleta
- **Sr. Pablo Fuentealba Lema**  
Arquitecto Patrocinante – Plaza (Ex Parque Central) N° 599, Recoleta.

I.D.Doc: 16 888 56