



RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 1305 DE FECHA 04.04.2019.

**UBICACIÓN:
EL SALTO N° 2366**

RESOLUCIÓN N° 1820/ 91- /2020

RECOLETA, 09 JUN 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° 1305/2019 de fecha 04.04.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **EL SALTO N° 2366** con destino **EQUIPAMIENTO COMERCIAL (local de compra y venta de vehículos motorizados)**.
2. ORD. N° 1820/479/2019 de fecha 17.05.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que ha transcurrido más de **DOCE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,


RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 1305** de fecha **04.04.2019** para la propiedad ubicada en calle **EL SALTO N° 2366** con destino **EQUIPAMIENTO COMERCIAL (local de compra y venta de vehículos motorizados)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 1305** de fecha **04.04.2019**, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 1305** de fecha **04.04.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.




MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MEI/MLD/mlid_27.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente

- **Sr. Giovanni Lopresti Leiva**
Propietario – El Salto N° 2366, Recoleta

- **Sr. Bruno Yaconi Merino**
Arquitecto Patrocinante – Bezanilla N° 1353, Independencia

I.D.Doc: 16 88858