

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 2955 DE FECHA 25.07.2019.

UBICACIÓN:

MAESTRA LIDIA TORRES N° 401 - 405

RESOLUCIÓN N° 1820/ E-80 /2020

RECOLETA,

27 Mayo 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. **ING DOM N° 2955** de fecha **25.07.2019** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **MAESTRA LIDIA TORRES N° 401 - 405** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Locales Comerciales) de escala Indefinida y RESIDENCIAL (Vivienda)**.
2. ORD. N° 1820/917/2019 de fecha 17.10.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **SIETE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 2955** de fecha **25.07.2019** para la propiedad ubicada en calle **MAESTRA LIDIA TORRES N° 401 - 405** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Locales Comerciales)** de escala **Indefinida** y **RESIDENCIAL (Vivienda)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 2955** de fecha **25.07.2019**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 2955** de fecha **25.07.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.




ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/mei_24.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente
- **Sra. Cristian Sami Hadwa Zueinch**
Propietaria – Maestra Lidia Torres N° 405, Recoleta
- **Sr. Waldo González Poblete**
Arquitecto Patrocinante – Rojas Jiménez N° 24, Santiago

I.D.Doc: 1687929