

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 4857 DE FECHA 28.12.2018.

UBICACIÓN:
SANTA FILOMENA N° 273

RESOLUCIÓN N° 1820/ E-68 /2020

RECOLETA, 27 DE DICIEMBRE 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. **ING DOM N° 4857** de fecha **28.12.2018** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **SANTA FILOMENA N° 273** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Locales Comerciales) y EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS (Oficinas)** de escala **Indefinida**.
2. ORD. N° 1820/182/2019 de fecha 26.02.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **QUINCE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 4857** de fecha **28.12.2018** para la propiedad ubicada en calle **SANTA FILOMENA N° 273** con destino **SANTA FILOMENA N° 273** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Locales Comerciales) y EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS (Oficinas)** de escala **Indefinida**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 4857** de fecha **28.12.2018**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 4857** de fecha **28.12.2018**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MJ/mj_23.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente
- **Sr. Ricardo Sat Amar**
Propietaria – México N° 1115, Recoleta
- **Sr. Tamara Olivera Alarcón**
Arquitecto Patrocinante – Paseo Bulnes N° 209 Of. 53, Santiago

I.D.Doc: 1687909