



RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO CAMBIO DE DESTINO ING DOM N° 438 DE FECHA 30.01.2020.

UBICACIÓN:
MONTEVIDEO N° 540 LOCAL 11

RESOLUCIÓN N° 1820/ E-66 /2020

RECOLETA, 27 JUNIO 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. ING. DOM N° 438 de fecha 30.01.2020 que ha solicitado aprobación de *Cambio de Destino*, para la propiedad ubicada en **MONTEVIDEO N° 540 LOCAL 11**, con destino **FÁBRICA INOFENSIVA**.
2. ORD. N° 1820/144/2020 de fecha 25.02.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **DOS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Cambio de Destino*, ING DOM N° 438 de fecha 30.01.2020, para la propiedad ubicada en **MONTEVIDEO N° 540 LOCAL 11**, con destino **FÁBRICA INOFENSIVA**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente ING DOM N° 438 de fecha 30.01.2020, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del ING DOM N° 438 de fecha 30.01.2020, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/FSH/fsh_22.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente

- **Sr. Alexis Saba Zeidan**
Representante legal - Montevideo N°542, Recoleta.

- **Sra. Aldo González Figueroa**
Arquitecto Patrocinante – Vergara N°749, Santiago.

I.D.Doc: 168 4880