

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 3363 DE FECHA 23.08.2019.**

**UBICACIÓN:  
PATRONATO N° 368**

---

**RESOLUCIÓN N° 1820/ E-58 /2020**

**RECOLETA, 18 MAYO 2020**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM N° 3363 de fecha 23.08.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **PATRONATO N° 368** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Local Comercial)**.
2. ORD. N° 1820/960/2019 de fecha 05.11.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Correo Electrónico de fecha 31.01.2020 solicitando antecedentes complementarios de acuerdo a lo establecido en el Artículo 31 de la Ley 19.880.
4. Que, a la fecha aún no se proporcionan los antecedentes complementarios requeridos.
5. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
6. Que han transcurrido más de **CUATRO MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
7. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 3363** de fecha **23.08.2019** para la propiedad ubicada en calle **PATRONATO N° 368** con destino **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (Local Comercial)**.

2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 3363** de fecha **23.08.2019**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 3363** de fecha **23.08.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



**ALFREDO PARRA SILVA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

MEI/mei\_18.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
  
- **Sr. William Banduc Marín**  
Rep. Legal Inmobiliaria WBZ Ltda - Propietario – Manzano N° 377, Recoleta
  
- **Sr. Pedro Martínez Pañella**  
Arquitecto Patrocinante – Av. Salvador N° 2996, Ñuñoa

I.D.Doc: 1687903