

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 4831 DE FECHA 18.12.2019.

**UBICACIÓN:
MAESTRA LÍDIA TORRES N° 92**

RESOLUCIÓN N° 1820/ E-48 /2020

RECOLETA, 18 MAYO 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° 4831 de fecha 18.12.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **MAESTRA LIDIA TORRES N° 92** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda Colectiva)**.
2. ORD. N° 1820/132/2020 de fecha 21.02.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **DOS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 4831** de fecha **18.12.2019** para la propiedad ubicada en calle **MAESTRA LIDIA TORRES N° 92** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda Colectiva)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 4831** de fecha **18.12.2019**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.

4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 4831** de fecha **18.12.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



ALFREDO PARRA SILVA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



MÉI/mei_15.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
- **Sr. Roberto Balmaceda García**
Rep. Legal Inmobiliaria Alto Recoleta SpA - Propietario – Candelaria Goyenechea N° 3868, Of 46, Vitacura
- **Sr. Guillermo Gaon | Sr. Eduardo Valdés**
Arquitectos Patrocinantes – Candelaria Goyenechea N° 3868, Of 46, Vitacura

I.D.Doc:

1687274