

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 4815 DE FECHA 18.12.2019.**

**UBICACIÓN:**

**PIO NONO N° 222**

**RESOLUCIÓN N° 1820/ E - 47 /2020**

**RECOLETA,**

**18 MAYO 2020**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM N° 4815 de fecha 18.12.2019 que ha solicitado aprobación de *Permiso de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **PIO NONO N° 222** con destino **COMERCIAL**.
2. ORD. N° 1820/82/2020 de fecha 24.01.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **TRES MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Permiso de Edificación*, **ING DOM N° 4815** de fecha 18.12.2019 para la propiedad ubicada en **PIO NONO N° 222**, con destino **COMERCIAL**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente ING DOM N° 4815 de fecha 18.12.2019, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del ING DOM N° 4815 de fecha 18.12.2019, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



**ALFREDO PARA SILVA**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MEI/FSH/fsh\_15.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
  
- **Sr. Marcos Antonio Palma Fuentes**  
Representante legal Inmobiliaria Oriente Ltda.– Serrano N° 14 Of.804, Santiago.
  
- **Sr. Iván Muena Cerda**  
Arquitecto Patrocinante – Compañía de Jesús N° 1085 Piso 12, Santiago

I.D.Doc: 1687281