

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA
MENOR – AMPLIACION MENOR A 100 M2
ING DOM N°1854/2018 DE FECHA 12.06.2018
UBICACIÓN:
PATRONATO N° 272 OF. 801 – 802 - 901**

RESOLUCIÓN N° 1820/ E-185 /2020

RECOLETA, 13 OCT. 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. **ING DOM N° 1854** de fecha **12.06.2018** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Obra Menor - Ampliación Menor a 100 M2* para la propiedad ubicada en calle **PATRONATO N°272 OF. 801 - 802 - 901** con destino **EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS (oficinas)**.
2. ORD N°1820/534/2018 de fecha 13.07.2018 que informa Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en un solo acto administrativo.
4. Que han transcurrido más de **VEINTISIETE MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N°2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de permiso de edificación **ING DOM N° 1854** de fecha **12.06.2018** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Obra Menor - Ampliación Menor a 100 m2* para la propiedad ubicada en calle **PATRONATO N° 272 OF. 801 – 802 – 901** con destino **EQUIPAMIENTO DE SERVICIOS (oficinas)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente ING DOM N° 1854 de fecha 12.06.2018, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del ING DOM N° 1854 de fecha 12.06.2018, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.




JUAN HERNANDEZ ZEPEDA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)


ME/MLD/mlid_09.10.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes por Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
- **Sr. Miguel Sauma Hananías**
Propietario Rep. Legal Inmobiliaria Promash Ltda. – Pasaje Inducentro 272 Of. 901, Recoleta.
- **Sr. Claudio Águila Carvajal**
Arquitecta Patrocinante – California 2020 Depto. 94, Providencia.

I.D.Doc: 1707979