

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA  
MENOR AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL  
ING DOM N° 82 DE FECHA 07.01.2020.**

**UBICACIÓN:**

**FREIRINA N° 3795**

**RESOLUCIÓN N° 1820/ E-121 /2020**

**RECOLETA,**  
24 JUN 2020

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

**CONSIDERANDO:**

1. **ING. DOM N° 82** de fecha **07.01.2020** que ha solicitado aprobación de *Permiso de Obra Menor – Ampliación de Vivienda Social* para la propiedad ubicada en **FREIRINA N° 3795** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.
2. Acta de Observaciones s/n notificada por correo electrónico con fecha 13.04.2020.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que ha transcurrido más de **DOS MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de aprobación de *Anteproyecto de Edificación*, **ING DOM N° 82** de fecha **07.01.2020**, para la propiedad ubicada en **FREIRINA N° 3795** con destino **RESIDENCIAL (vivienda)**.

2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 82** de fecha **07.01.2020**, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 82** de fecha **07.01.2020**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

  
MEI/MLD/mlid\_18.06.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación Expediente
  
- **Sr. Secundino Reyes Jorquera**  
Propietario – Freirina N° 3795, Recoleta.
  
- **Sr. Felipe Gonzalo Arrue Alvarez**  
Arquitecto Patrocinante – Pasaje Huichahue N° 2788, La Florida.

I.D.Doc: 169 1606