



**RECHAZA SOLICITUD DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN ING DOM N° 4510 DE FECHA 22.11.2019.**

**UBICACIÓN:  
RECOLETA N°1401 –  
MARIA GRAHAM N°561-571-581**

---

**RESOLUCIÓN N° 1820/ E-MO /2020**

**RECOLETA, 15 JUN 2020**

**VISTOS:**

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

**CONSIDERANDO:**

1. ING DOM N° 4510 de fecha 22.11.2019 que ha solicitado aprobación de *Anteproyecto de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **RECOLETA N°1401-MARIA GRAHAM N°561-571-581** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda colectiva en altura)**.
2. ORD. N° 1820/95/2020 de fecha 29.01.2020 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que han transcurrido más de **CUATRO MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

**RESUELVO:**

1. **RECHAZAR** la solicitud de Anteproyecto de Edificación ING DOM N° 4510 de fecha **22.11.2019** para la propiedad ubicada en calle **RECOLETA N°1401 – MARIA GRAHAM N°561-571-581** con destino **RESIDENCIAL (Vivienda colectiva en altura)**.
2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RECOLETA  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 4510** de fecha **22.11.2019**, alojado en el Archivo de ésta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 4510** de fecha **22.11.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de ésta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



**MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

**MEI/NAG\_15.06.2020**

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente
  
- **Sr. Juan Eduardo Wallis**  
Rep. Legal Inmobiliaria Urbana SPA. - Propietario – Av. Las Condes N°7700 OF 201-B, Las Condes.
  
- **Sr. Carlos Rojas**  
Arquitecto Patrocinante – Del Puente N°2711, Viña del Mar.

I.D.Doc: 1690225