



**RECHAZA SOLICITUD DE RECEPCIÓN
DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION ING
DOM N° 4566 DE FECHA 28.11.2019.**

**UBICACIÓN:
ANTONIA LOPEZ DE BELLO N°743 LC 274**

RESOLUCIÓN N° 1820/ 102- /2020

RECOLETA, 09 JUN 2020

VISTOS:

1. Lo establecido en Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1975 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo - Ley General de Urbanismo y Construcciones en su Artículo 9° literal a), relativo al estudio de antecedentes de permiso de obras de construcción; en su Capítulo II De la ejecución de obras de urbanización, edificación e instalaciones complementarias, Párrafo 1°.- De los permisos; en el Decreto Supremo N° 47 del año 1992 – Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en su Artículo 1.4.9; en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades en su Artículo 24°; y en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Artículo 3°.

CONSIDERANDO:

1. ING DOM N° 4566/2019 de fecha 28.11.2019 que ha solicitado aprobación de *Recepción Definitiva de Obras de Edificación* para la propiedad ubicada en calle **ANTONIA LOPEZ DE BELLO N°743 LOCAL 274** con destino **ACTIVIDAD PRODUCTIVA (amasandería)** homologada a **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (local comercial)**.
2. ORD. N° 1820/1078/2019 de fecha 09.12.2019 que comunica Acta de Observaciones.
3. Lo establecido en ORD N°4499 de fecha 29.09.2014 de la SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo, en el cual se señala que la respuesta de las observaciones debe efectuarse en **un solo acto administrativo**.
4. Que ha transcurrido más de **CINCO MESES** desde la notificación de las observaciones señaladas en el considerando N° 2.
5. De acuerdo con los razonamientos precedentes, normas legales y reglamentarias referidas,

RESUELVO:

1. **RECHAZAR** la solicitud de Recepción Definitiva de Obras de Edificación **ING DOM N° 4566** de fecha **28.11.2019** para la propiedad ubicada en calle **ANTONIA LOPEZ DE BELLO N° 743 LC 274** con destino **ACTIVIDAD PRODUCTIVA (amasandería)** homologada a **EQUIPAMIENTO DE COMERCIO (local comercial)**.

2. **NOTIFIQUESE** la presente resolución a los recurrentes a través de Carta Certificada o de alguna de las formas contempladas en el Artículo 46 de la Ley 19.880.
3. **ARCHÍVESE** copia de la presente resolución en el expediente **ING DOM N° 4566** de fecha **28.11.2019**, alojado en el Archivo de esta Dirección de Obras Municipales.
4. **DISPONGASE** de los antecedentes del **ING DOM N° 4566** de fecha **28.11.2019**, junto con copia de la presente resolución en Oficina de Partes de esta Dirección de Obras Municipales para su retiro.

Anótese, comuníquese y archívese.



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MEI/MLD/mlid_29.05.2020

DISTR.:

- Correlativo Oficina de Partes DOM
- Legajo Antecedentes a Devolver – Oficina de Partes DOM
- Departamento de Edificación - Expediente
- Departamento de Edificación – Archivo Correlativo Resoluciones Edificación
- Expediente

- **Sra. María Teresa León Riquelme**
Propietaria – Antonia López de bello N° 743 Local 274, Recoleta

- **Sr. Carlos Pérez Ballesteros**
Arquitecto Patrocinante – Manquehue Sur N° 520 Of. 301, Las Condes.

I.D.Doc: 1688832