

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2000 UF.**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 (VIGENCIA PRORROGADA POR ARTICULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2020)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
63
Fecha de Aprobación
20 NOV. 2020
ROL S.I.I
5635 - 009

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 0377 de fecha 28-01-2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 109,18 m2 ubicada en HUACHIPATO CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
POBLACION RECOLETA N° 3579 Lote N° 17 manzana A  
 localidad o loteo --- sector URBANO de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GONZALO HUMBERTO HERNANDEZ MIRANDA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>XIMENA BARRERA BRITO</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

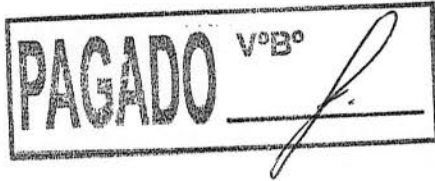
NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- 1.- El presente permiso autoriza la ampliación de una vivienda existente con Permiso y Recepción simultánea N° 646 de fecha 10.09.1968. La superficie aprobada anteriormente es de 57 m2 y la ampliación que se regulariza de 52,18 m2. La superficie total alcanza los 109,18 m2, en un predio de 190,8 m2.
- 2.- El programa arquitectónico de la vivienda consiste en: estar comedor cocina, dos dormitorios, un baño y pieza de planchado.
- 3.- La edificación se acoge a los beneficios del DFL N°2-

**DIRECTOR**  
 .....  
**DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES** (5)  
 NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO	FECHA DE INGRESO	
1 HUACHIPATO		3579	28-01-2020	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO	
2 GONZALO HERNANDEZ MIRANDA			0377	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO		
3 XIMENA BARRERA BRITO		---		
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:				
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL
	1° Trimestre 2020	C-4	\$ 132.104	109,18
PRESUPUESTO			\$	14.423.115
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C. 1,5%			% \$	216.347
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)			\$	0
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)			\$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$	216.347
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	0
TOTAL A PAGAR			\$	216.347
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	28509738	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	20/11/2020	



MERCEDES LATORRE DIAZ  
ARQUITECTA REVISORA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/MLD/mlid.18.03.2020

Doc: 1717661