

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
NO EXCEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : RM

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---	---------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
61
Fecha de Aprobación
27 OCT. 2020
ROL S.I.I
5090-023

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietarios arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° E-166 de fecha 14-07-2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 29645092 de fecha 20.10.2020 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de m2 **83,08** ubicada en Bombero Ramón Cornejo Nuñez N° 0889 CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE Lote N° 209 manzana 6 localidad o loteo Quinta residenciales El Salto sector Urbano de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Evelyn Rozas Pérez	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
Darko Díaz Espinoza	Arquitecto	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.
 NOTAS:

- 1.- La vivienda cuenta con una superficie total de 83,08 m2 emplazada en un terreno de 565,5 m2. Cuenta con certificado de regularización N°2480/87 por una superficie de 38,3m2. La superficie total construida corresponde a 121,38m2,
- 2.- Cuenta con proyecto de calculo suscrito por el profesional Sr. Leonardo Sandoval Contreras.
- 3.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 83,08 m2 a regularizar.
- 3.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 4.- De acuerdo al Art. 13 el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley, responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

MEI/NAG/nag.16.10.2020

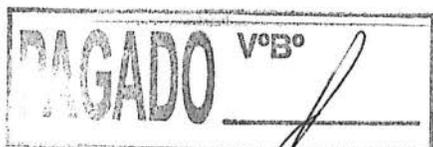
201.1711864



MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO	NÚMERO	FECHA INGRESO		
1 Bombero Ramón Cornejo Nuñez	0889	14-07-2020		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO	FONO	Nº INGRESO		
2 Evelyn Rozas Núñez	S-I	E-166		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ARQUITECTO	FONO			
3 Darko Díaz Espinoza	S-I			
4 CALCULO DERECHOS MUNICIPALES				
CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	M2	TOTAL
	3er. Trimestre	C-4	187.493	83,08 m2
PRESUPUESTO		\$		15.576.918
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.	1,5	%	\$	233.654
DESCUENTO 75% AVALUOS HASTA 400 uf (Título I Artículo 2° Ley 20.898)		%	\$	0
DESCUENTO 50% AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf (Título I Artículo 2° Ley 20.898)		%	\$	
DESCUENTO 100% PROPIETARIO EDAD 65 AÑOS O MAS		%	\$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$	233.654
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº	FECHA:	(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	233.654
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 29645092	FECHA	27 OCT. 2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA		



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA
ARQUITECTO
JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/NAG/nag.16.10.2020

29.645.092

NOMBRE	ROZAS PÉREZ EVELYN NATALY
DOMICILIO	
TRIBUTO	2008 DERECHOS DE URBANIZACION, CONSTRUCC

RUT	
	5090-023

CANCELA CERTIFICADO DE REGULARIZACION 'POR LEY 20898 TITULO I-BOMBERO RAMON CORNEJO NUÑEZ 0889 INGRESO DOM N° E-166/2020

CUENTAS	VALOR
DERECHOS DE EDI	233.654
SUB TOTAL	233.654
I.P.C.	0
INTERESES	0
TOTAL A PAGAR	233.654

UNIDAD GIRADORA	Dirección de Obras Munic
-----------------	--------------------------

FECHA DE EMISIÓN	20/10/2020
------------------	------------

VENCIMIENTO DE PAGO	31/10/2020
---------------------	------------

I. Municipalidad
 de Recoleta
 20 OCT 2020
 CAJA
 PAGADO - TESORERIA
 FIRMA Y TIMBRE DEL CAJERO