

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

REGIÓN : **RM**

**URBANO**       **RURAL**

N° DE CERTIFICADO
59
Fecha de Aprobación
13 OCT. 2020
ROL S.I.I
6933 - 014

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° ING DIGITAL de fecha 14.08.2020
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **53,58** m2 ubicada en Daniel Belmar CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 4214 Lote N° 14 manzana 24 Villa Los Escritores de Chile sector Urbano de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Myriam del Carmen Mora Zapata</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Evelyn Valenzuela Rodriguez</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- El presente permiso reconoce una vivienda de **53,58 m2** de superficie edificada en dos (2) pisos, en clasificación C-5 y E-5 con destino vivienda, en un predio de **133,70 m2**. El inmueble cuenta con un programa arquitectónico de Cocina, Estar, Comedor, tres (3) Dormitorios, un (1) Baño y un (1) estacionamiento; dentro de una envolvente en Agrupamiento Continuo y en una altura máxima de 5,67 mts.
- La vivienda se acoge a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.



**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

*[Handwritten signature]*

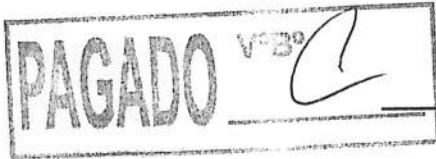
MEI/mel.20.08.2020

*[Handwritten number]* Sol: 1708445

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO	
1 Daniel Belmar		4214		14.08.2020	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	Nº DE INGRESO		
2 Myriam del Carmen Mora Zapata		---	<b>ING DIGITAL</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3 Evelyn Valenzuela Rodriguez		---			
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN	TRIMESTRE		CLASIFICACIÓN		TOTAL
	1er Trimestre 2020		C-5	\$ 72.308	\$ 2.408.579
			E-5	\$ 72.308	\$ 1.465.683
PRESUPUESTO					\$ 3.874.263
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.			1,5%	%	\$ 58.114
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)			75%		\$ 43.585
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)			50%		-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 14.528
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			G.I.M. N°	FECHA:	(-)
					\$ -
<b>TOTAL A PAGAR</b>					\$ 14.528
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	29.632.175	FECHA	07/10/2020
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	

Nota 1: ----



MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA  
ARQUITECTO  
JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN