

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : RM

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
22
Fecha de Aprobación
28 ABR. 2020
ROL S.I.I
6841 - 5

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 3106 de fecha 06-08-2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 29.507.088 de fecha 28/04/20 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 139,24 m2 ubicada en HEROE LINDOR GONZALEZ CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE
 --- N° 539 Lote N° --- manzana ---
 localidad o loteo VILLA HEROES DE LA CONCEPCION sector URBANO de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL)
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<u>CECILIA DEL TRANSITO CARVAJAL ARAUCO</u>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<u>FRANCISCO JAVIER DIAZ ALVAREZ</u>	<u>ARQUITECTO</u>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- 1.- El presente permiso autoriza una edificación 102,9 m2 de superficie edificada en 2 pisos, en un predio de 177,66 m2.
- 2.- El programa arquitectónico consiste en vivienda cuyo programa es: estar comedor, cocina, baño, dormitorio y lavadero. La ampliación consiste en una unidad independiente constituida por estar comedor, cocina, baño y un dormitorio.



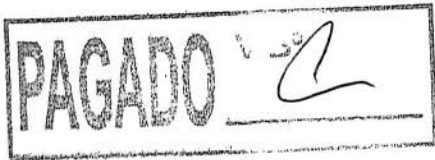
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO	
1	HEROE LINDOR GONZALEZ	539		06-08-2019	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	Nº DE INGRESO		
2	CECILIA DEL TRANSITO CARVAJAL ARAUCO		3106		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3	FRANCISCO JAVIER DIAZ ALVAREZ	---			
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL
		1° Trimestre 2019	C-3	\$ 182.475	102,9
PRESUPUESTO				\$	18.776.678
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$	281.650
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)				\$	0
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)				\$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	281.650
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	0
TOTAL A PAGAR				\$	281.650
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29.507.088	FECHA	28/04/2020	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

MERCEDES LATORRE DIAZ
ARQUITECTA REVISORA
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/MLD/mlid.27.09.2019





ORDEN DE INGRESO MUNICIPAL

N° 3380339
29507088

NOMBRE	CARVAJAL RAUCO CECILIA
DOMICILIO	LINDOR GONZALEZ 539 HEROES DE LA CONCE
TRIBUTO	2008 DERECHOS DE URBANIZACION, CONSTRUCCION Y EDIF

RUT	
	RECOLETA
	6841-5

Giros Cancelados: CANCELA CERTIFICADO DE REGULARIZACION POR LEY 20898 TITULO I- HERO LINDOR GONZALEZ 539 INGRESO DOM N° 3106/2019

CONTRIBUYENTE

CUENTAS	VALOR
DERECHOS DE EDIFICACION	281.650
SUB TOTAL	281.650
I.P.C.	0
INTERESES	0
TOTAL A PAGAR	281.650

- Solo es válido como comprobante de pago con firma y sello del Cofre Municipal.
- Cancelaciones fuera de plaza solo en cajas de la Tesorería Municipal.
- Cheque a nombre de Tesorería Municipal de Recoleta o Municipalidad de Recoleta.
- Informese sobre pagos en línea www.recoleta.cl

Digitally signed by Luis Eduardo Ortega Santibañez
Date: 2020.04.28 05:47:44
Location: RECOLETA
POSIBLE

UNIDAD GIRADORA	Dirección de Obras Municipales
FECHA DE EMISION	16.04.2020
VENCIMIENTO DE PAGO	30.04.2020
	STGO-3401181-28.04.2020
CAJERO WEBPAY - Luis Ortega Fecha Pago: 28/04/2020	

Verificar en www.recoleta.cl ID: 20200001