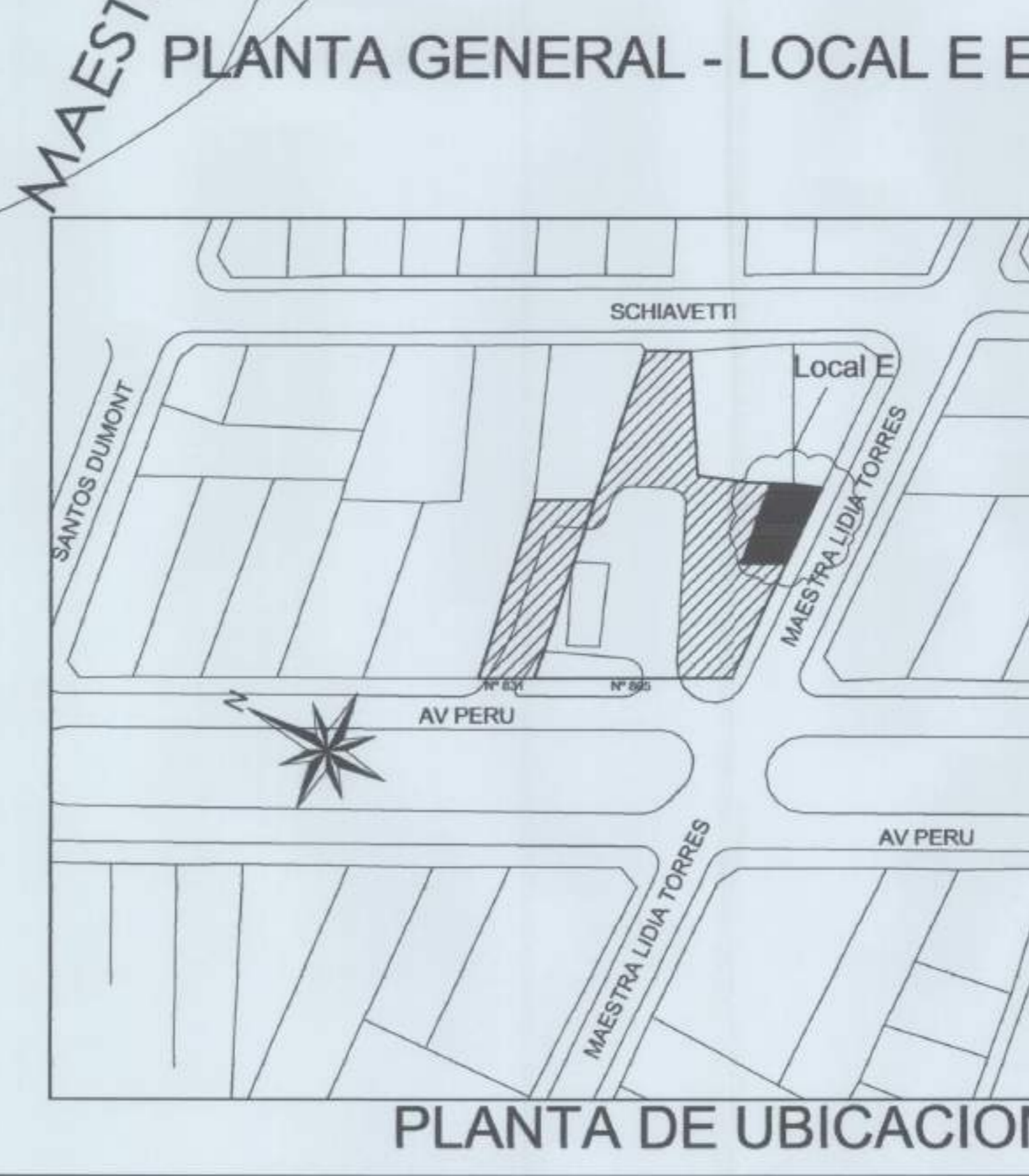
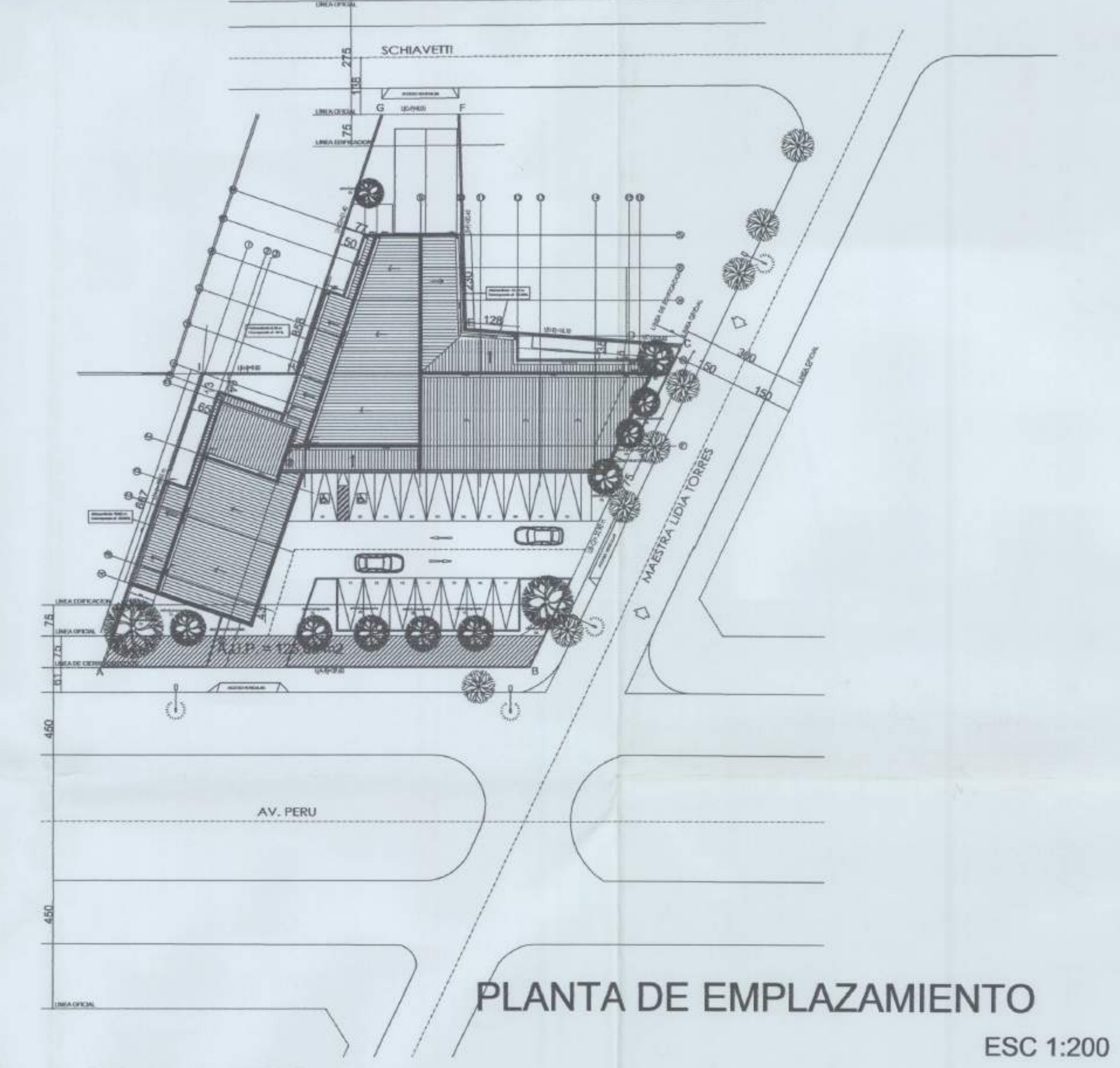


LOCAL A,B,C,D,E AV. PERU 805
 CONSTRUCCION CON PERMISO DE EDIFICACION N°110 (27/JULIO/2010) TOTAL 5 LOCALES =667,70 M.2
 Y RECEPCION FINAL N° 12 (01/FEBRERO/2011)

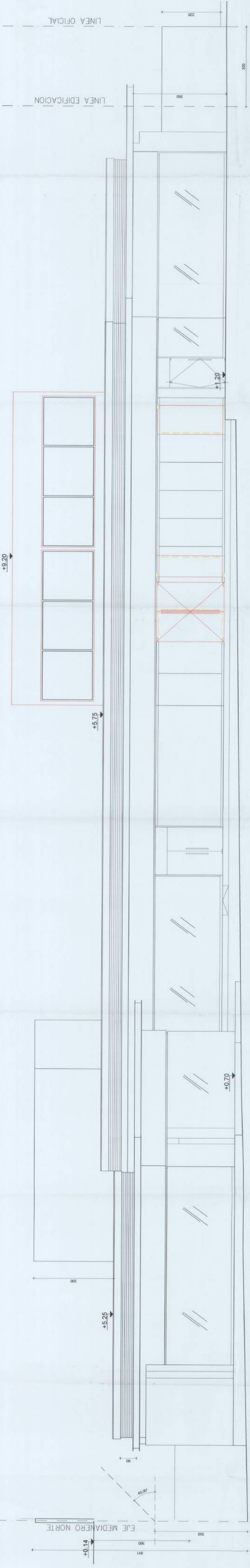


SUPERFICIE TERRENO			
SUP. TOTAL	1896,6 m ²		
SUP. A.U.P.	136,08 m ²		
SUP. NETA	1471,46 m ²		
CALCULO DE SUPERFICIES			
SUPERFICIE CON PERMISO DE EDIFICACION N° 110 (24/07/2010) Y RECEPCION FINAL N° 12 (01/FEBRERO/2011)			
PISO	RECINTO	SUP. UTE.	SUP. COMUN. TOTAL
PISO 1	LOCAL A	190,19	
	LOCAL B	249,93	
	LOCAL C	84,56	
	LOCAL D	60,97	
	LOCAL E	68,30	
	EQUIPAMIENTO		4,30
	TOTAL PISO 1	622,91	4,30
PISO 2	ACTILLO P.V.	42,37	627,11
	TOTAL PISO 2	42,37	627,11
TOTAL SOBRE NIV.		665,28	631,41
CONSTRUCTIBILIDAD			
SUP. TERRENO (m ²)	1471,46	COEF.	TOTAL
CONSTRUCT. PERMITIDA		2,4	3531,86 m ²
CONSTRUCT. PROYECTADA		0,46	687,70 m ²
OCUPACION DE SUELO			
SUP. TERRENO (m ²)	1471,46	COEF.	TOTAL
OCUPACION PERMITIDA		0,50	735,73 m ²
OCUPACION PROYECTADA		0,46	687,70 m ²
CALCULO ESTACIONAMIENTOS			
SUP. UTE. COMERCIO	665,28 m ² - 10 %		TOTAL
ESTAC. REQUERIDOS COMERCIO	1 CADA 50 m ²		12 estacion
ESTAC. DISCAPACITADOS			+ 1 de 30 m ²
TOTAL ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			12 estacion
ESTAC. DISCAPACITADOS			1 de 30 m ²
ESTAC. PROYECTADOS			+ 2 de 30 m ²
CALCULO ARBORIZACION			
ESTAC. EN SUPERFICIE	COEF.		TOTAL
PROYECTADO	17	72	12 arboles
TOTAL ARBORIZACION REQUERIDA			12 arboles
ESTAC. PROYECTADAS			12 arboles
CALCULO CARGA DE OCUPACION			
CARGA OCUPACION COMERCIO	COEF.		TOTAL
PROYECTO DE EQUIPAMIENTO MENOR	665,50 / 2		332 personas

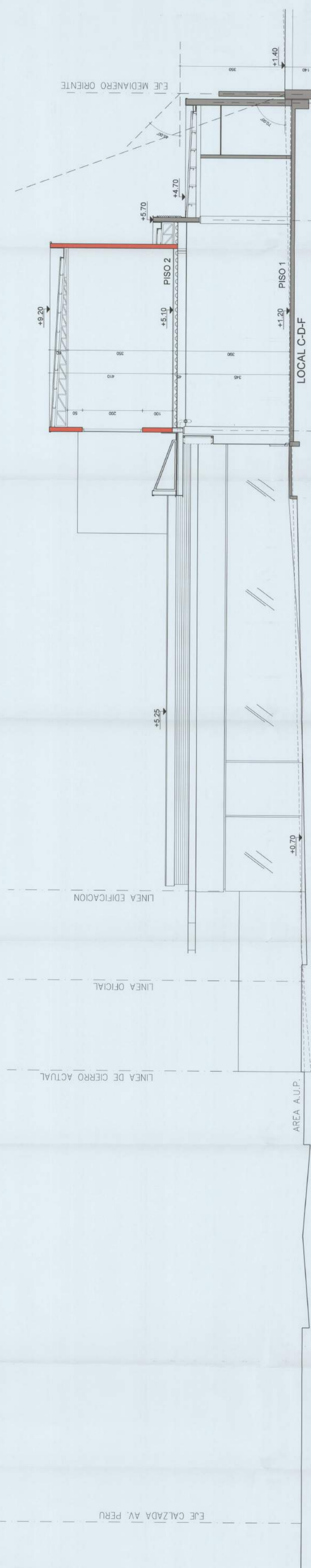
NOTA: COTAS PRIMAN SOBRE EL DIBUJO
 COTAS EN CENTIMETROS

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
 DIRECCION DE OBRAS
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACION
 N.º 011. N.º 57
 15 JUN 2011
 ARQUITECTO

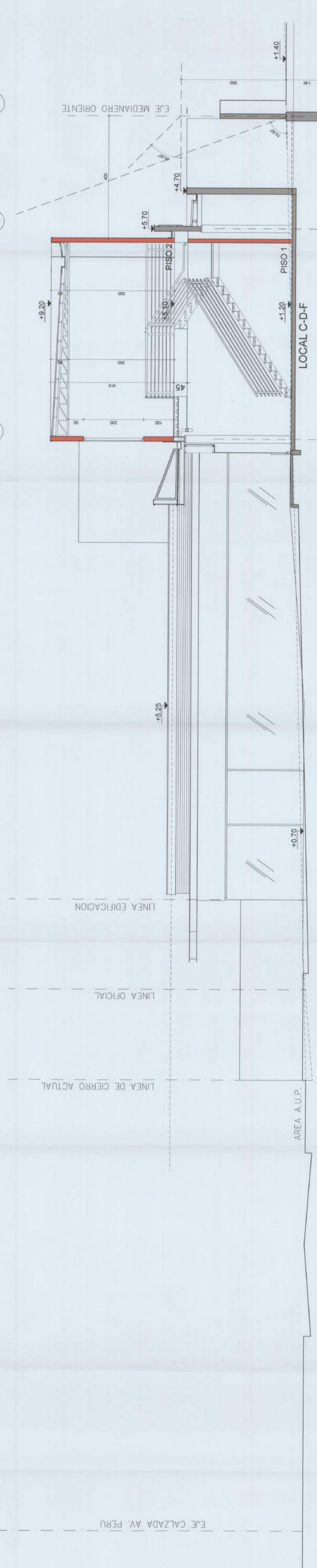
OBRA MENOR			
(2 LAVAPELOS Y TERMINACIONES)			
SALON DE BELLEZA (ROL: 1176-1/2/16)			
DIRECCION AV. PERU N° 805 / LOCAL E / RECOLETA			
REPRESENTANTE LEGAL 1	REPRESENTANTE LEGA 2		
JOEL LOBO YERA	JOSE MIGUEL RAWLINS CARRASCO		
ARQUITECTO EDGAR VILLALOBOS SAENZ DE TEJADA			
REPRESENTANTE LEGAL 1	FEBRERO 2011	CONTENIDO PLANTA GENERAL PLANO DE UBICACION	ESCALAS 1:100
REPRESENTANTE LEGAL 2	FECHA	ELEVACIONES CORTES CUADRO DE SUPERFICIES	
	ARQUITECTO		



ELEVACION AV. PERU
ESC 1:50



CORTE E - E
ESC 1:50

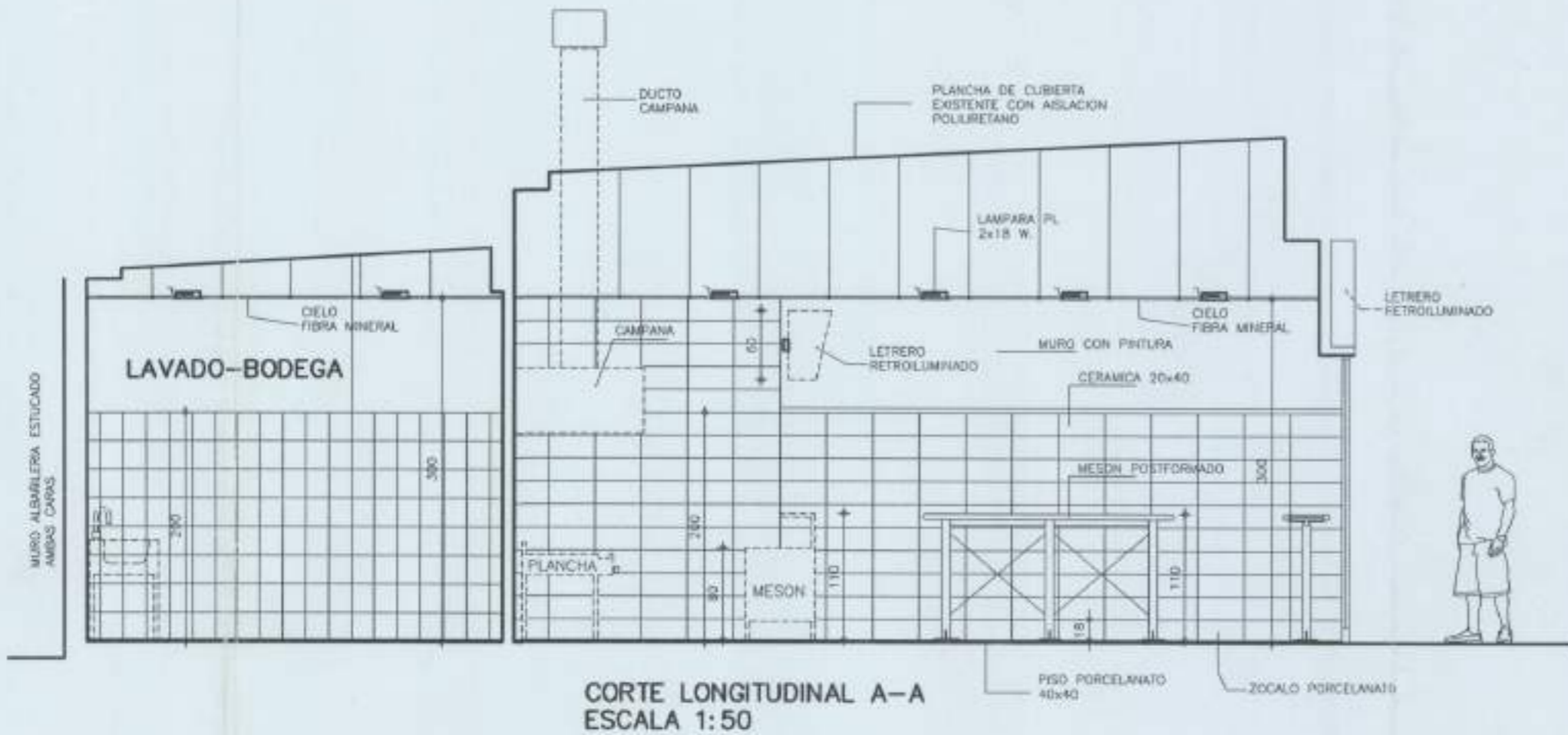


CORTE F - F
ESC 1:50

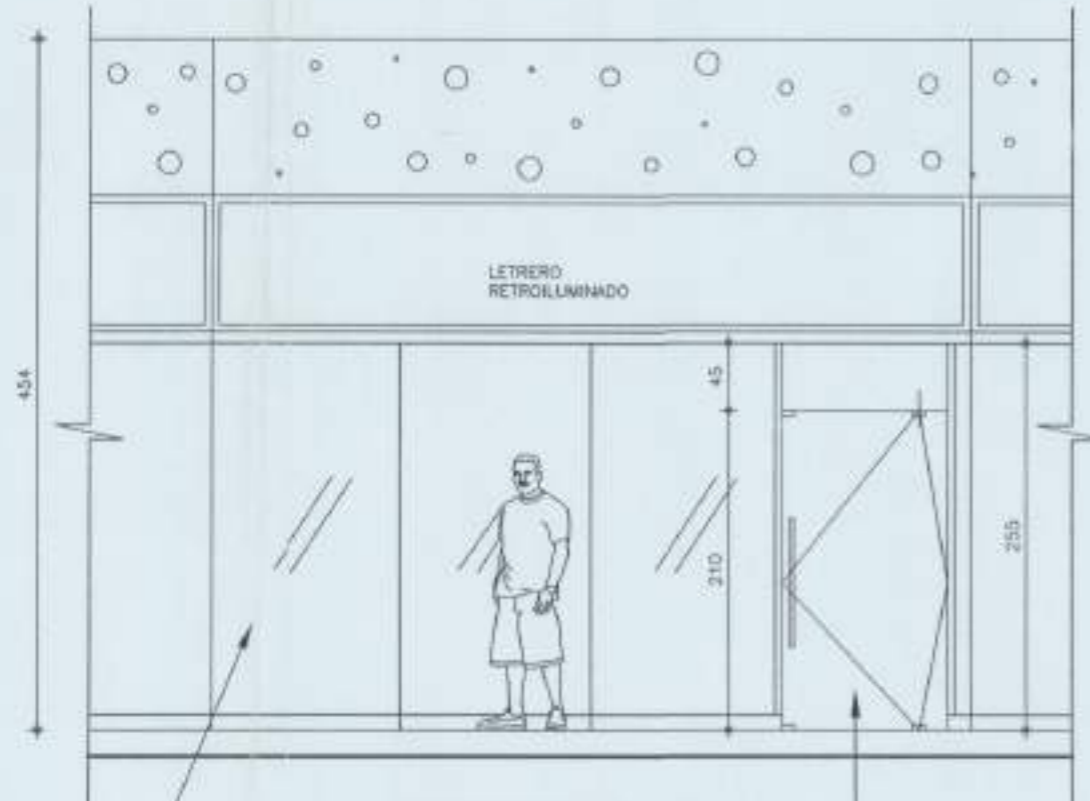
L. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE OBRAS
DERIVADAS DE LA EJECUCION
PLANOS Y PERMISOS
22. NOVI. 2019
V.P. ARQUITECTO REVISOR

MODIFICACIONES	
REVISION	FECHA
REV 0	13-09-2019
	PLANO APTO CONSTRUCCION

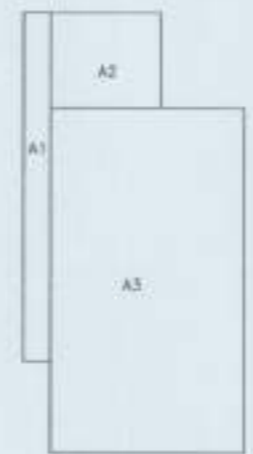
PROYECTO AMPLIACION: CENTRO COMERCIAL AV. PERU	
UBICACION:	AVENIDA PERU N° 606 - LOCAL C. D. F. - COMUNA RECOLETA
PROPIETARIO:	PRINCIPAL COMPANIA DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. RUT 96 588 985
ARQUITECTO:	RODOLFO HERRERA FERRER RUT 8 894 221 X RUT 8 140 285 3
CONTENIDO:	CORTE
FECHA:	13/09/2019
SERIE:	A
3/3	



CORTE LONGITUDINAL A-A
ESCALA 1:50



ELEVACION FRONTAL
ESCALA 1:50



A1 = 9,14x0,72=6,58 M2
A2 = 2,91x2,51=7,30 M2
A3 = 9,03x5,11=46,14 M2
SUP. TOTAL: 80 M2

SUPERFICIE LOCAL

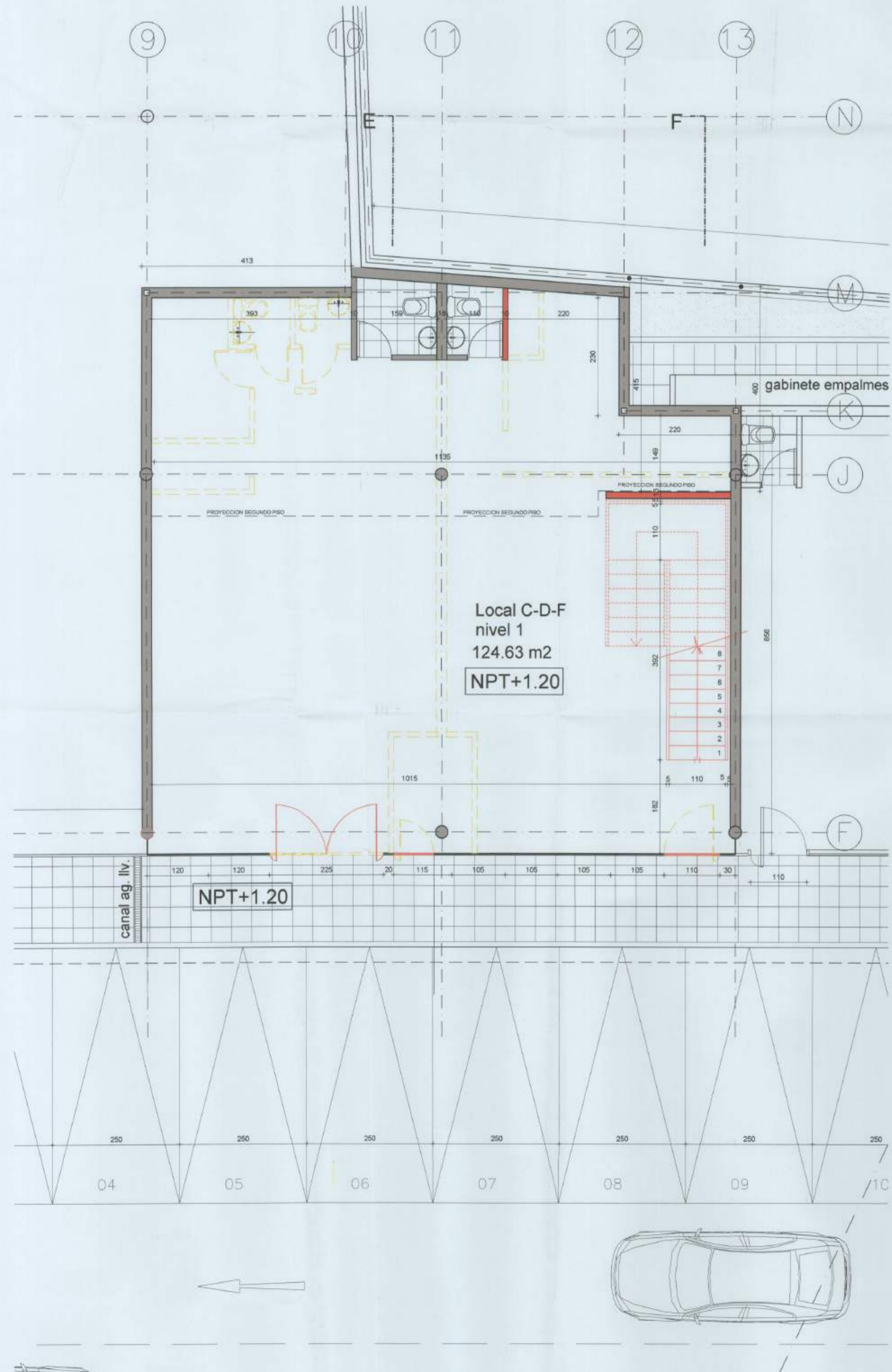


PLANO DE UBICACION
1:500

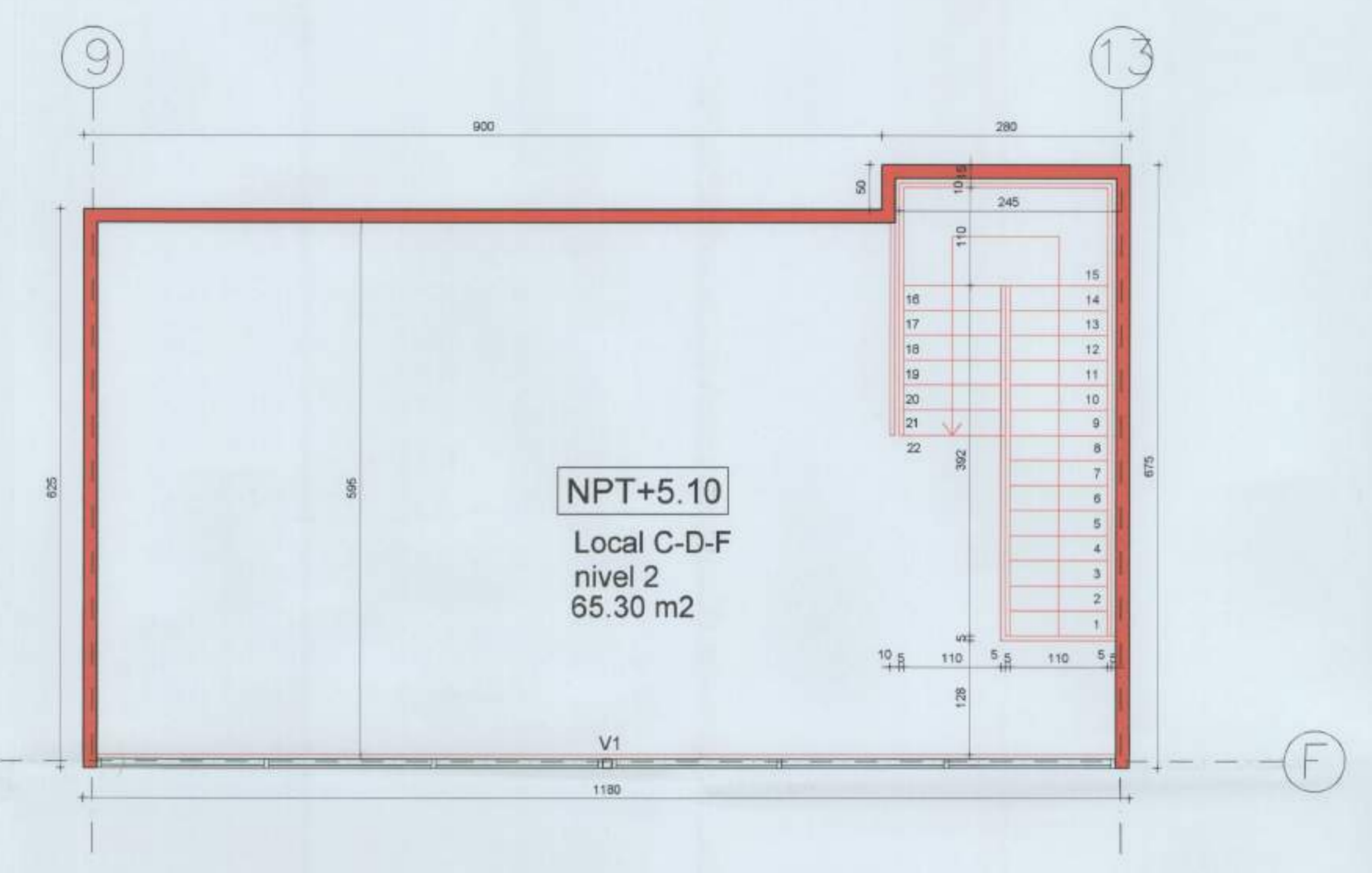


REMODELACION LOCAL D COMIDA RAPIDA (SANDWICHERIA)	
PROYECTO :	SANDWICHERIA
PROPIETARIO :	INVERSIONES URBANAS LTDA.
UBICACION :	STREPCENTER AV. PERU N° 800 LOCAL D
CONTENIDO :	PLANTA CON DISTRIBUCION
ARQUITECTO :	PEDRO RODRIGUEZ
DEJUNO :	C.G.A.
REVISO :	C.G.A.
LAMINA :	1
FECHA :	ABRIL 2011
MODIFICACIONES :	

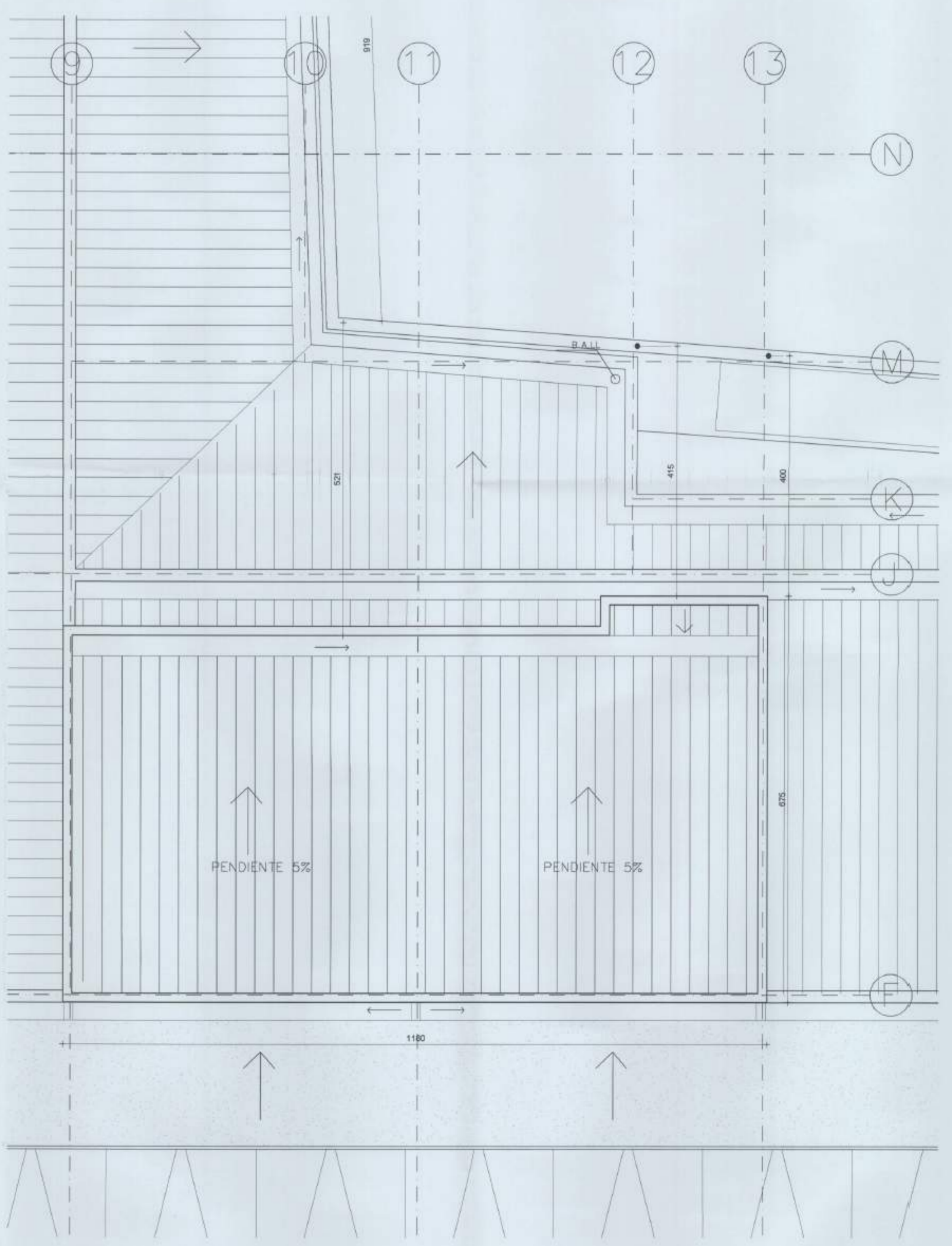
ESC. 1:50



PLANTA ARQUITECTURA NIVEL 1
ESC 1:50

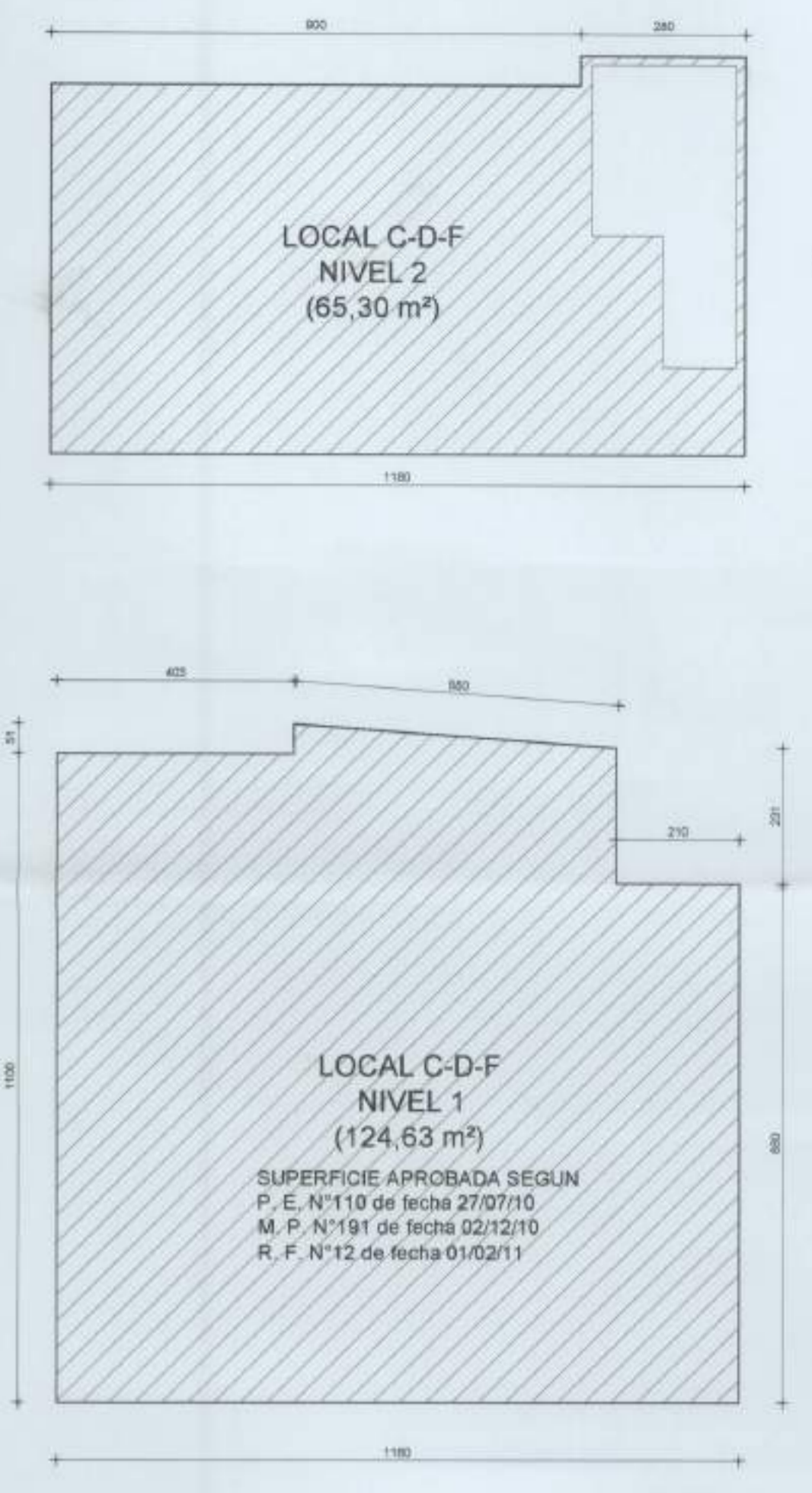


PLANTA ARQUITECTURA NIVEL 2
ESC 1:50



PLANTA CUBIERTA
ESC 1:50

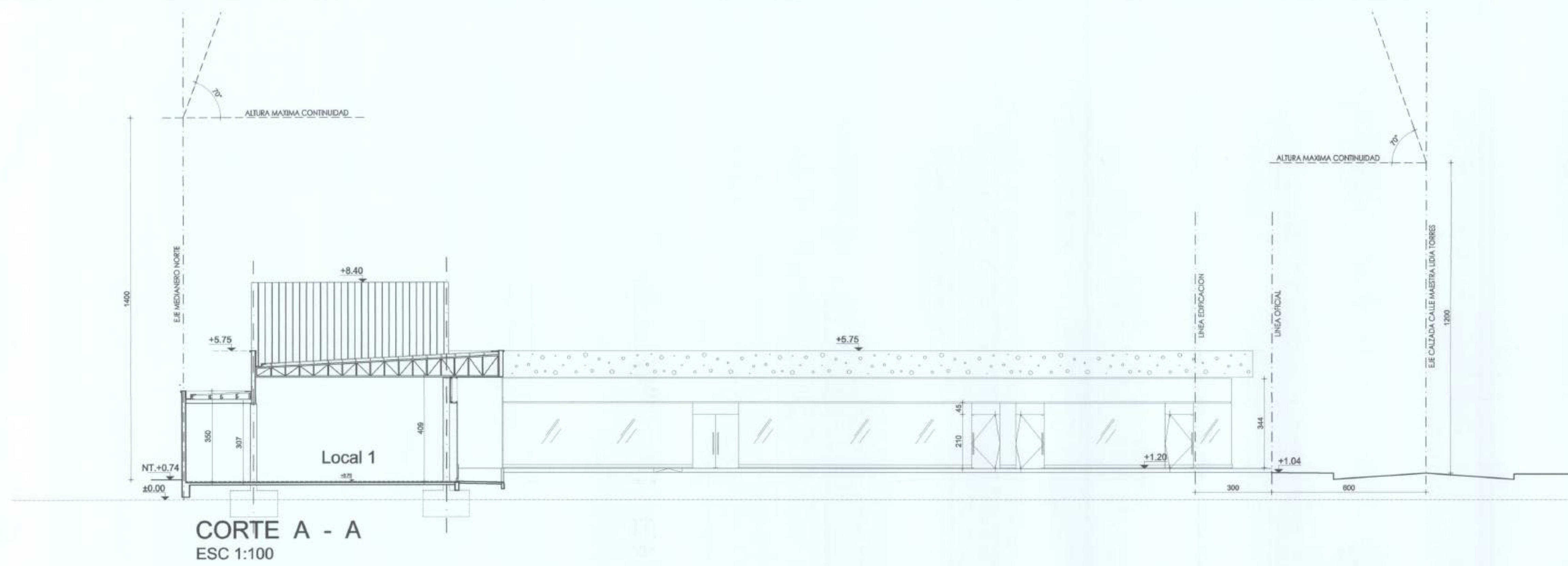
ESQUEMA SUPERFICIE
SIN ESCALA



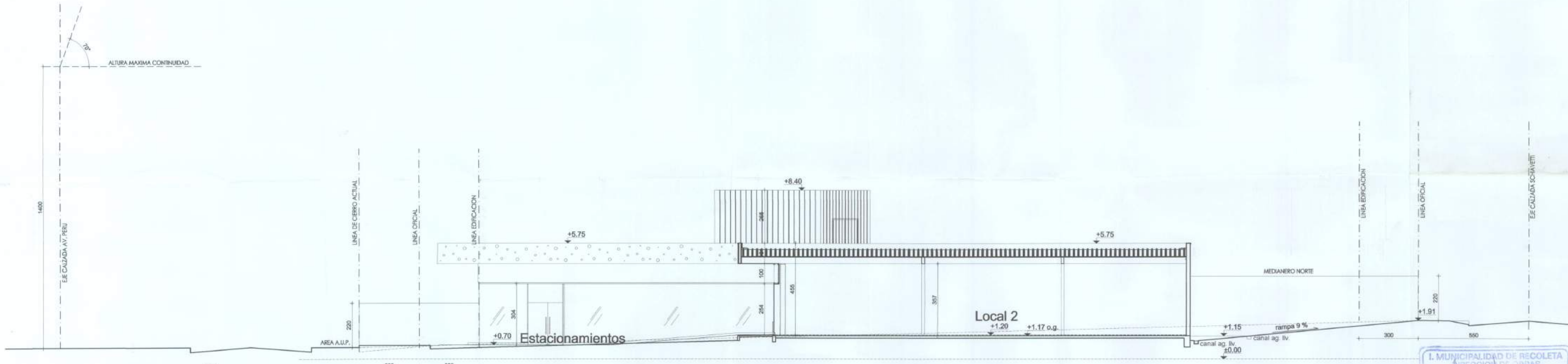
SE DEMUEVE
SE CONSTRUYE

MODIFICACIONES		
REVISION	FECHA	MODIFICACIONES
REV 0	13-09-2019	PLANO APTO CONSTRUCCION

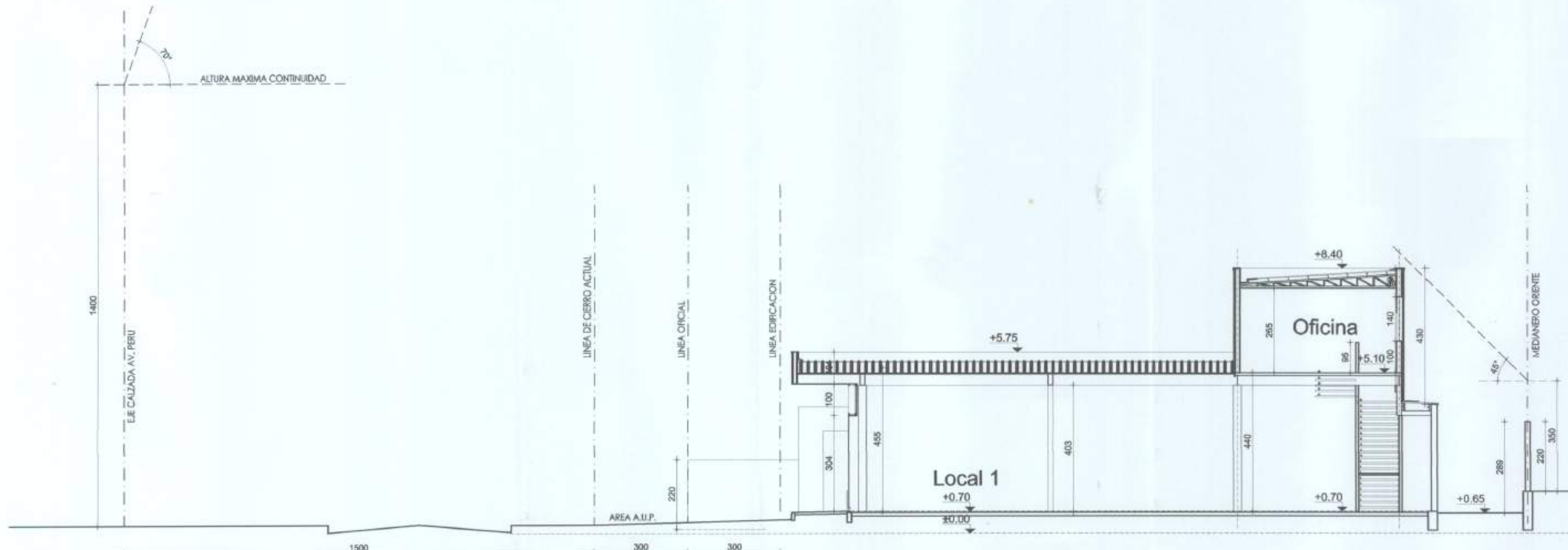
PROYECTO AMPLIACION: CENTRO COMERCIAL AV. PERU			ROL 1176-001
UBICACION: AVENIDA PERU N° 805 - LOCAL C - D - F - COMUNA RECOLETA			
PROPIETARIO:	PRINCIPAL COMPANIA DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. RUT. 96.599.080-1	DIBUJO:	F. LOBOS
	REP. LEGAL: RONALD HIRSCH FEDERIC RUT. 8.898.257-K	REVISO:	R. HEPP
ARQUITECTO:	RODOLFO HEPP KUSCHEL RUT. 8.190.083-3	ESCALA:	INDICADAS
SAN PIO N° 2360 OF. 702 - PROVINCIA - SANTIAGO DE CHILE FONO / FAX: 56-2-22278782 - 5-90787470			FECHA: 13/09/2019
CONTENIDO: PLANTA NIVEL 1 PLANTA NIVEL 2 PLANTA CUBIERTA ESQUEMA DE SUPERFICIES			SERIE A 2/3



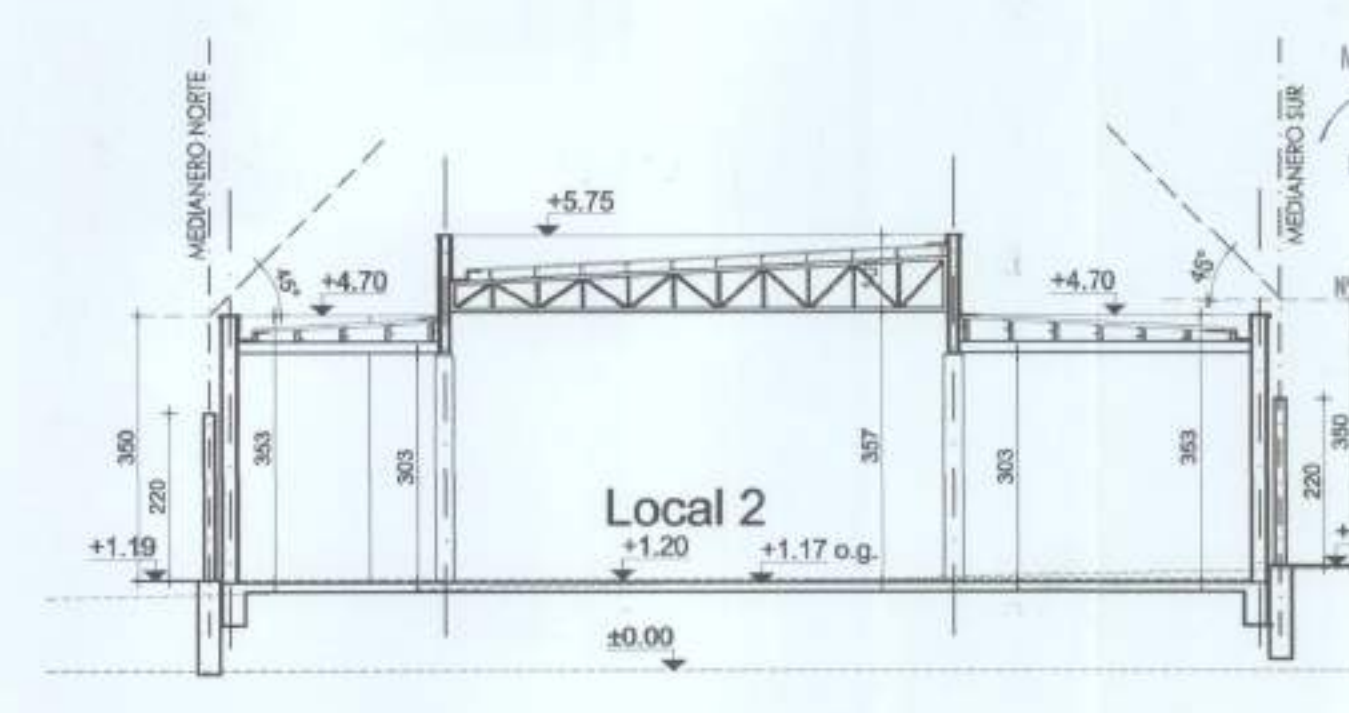
CORTE A - A
ESC 1:100



CORTE B - B
ESC 1:100



CORTE C - C
ESC 1:100



CORTE D - D
ESC 1:100

1. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA
SERVICIO DE CALIFICACION
10/1/10
V.B. [Signature]
F. 02 DIC. 2010
ARQUITECTO REVISOR

JAVIER JIMENEZ ROMERO
Gerente de Proyectos
Inversiones Urbanas Limitada

MARIANA RODRIGUEZ CESPEDES
ARQUITECTA
El presente documento constituye el Informe
Nº de revisión de Proyecto
22 SEP 2010
Inscripción Rol 161-13 2ª Categoría R.I.I.L.L.

OBSERVACIONES	
FECHA	MODIFICACIONES

masfernandez arquitectos asociados Los Araucanos N°2116 - Providencia, Santiago. Teléfono : 234.48.76 - Fax: 234.46.48	
PROYECTO PROYECTO CENTRO COMERCIAL AVENIDA PERU	
UBICACION AVENIDA PERU 805-831 ESQ MAESTRA LIDIA TORRES RECOLETA	
PROPIETARIO JOSE JOBO VERA Rut: 11.594.220-4 Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA.	
JOSE MIGUEL RAMOS C. Rut: 9.972.989-4 Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA.	
ARQUITECTURA ANDRES MAS FERRAZURIZ Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS	
DIBUJO C.T.L.	REVISO C.F.Ch
ARCHIVO CAD 0822-C-GEN(100000)MP.dwg	UNIDAD DIBUJO CAD Centímetros
CONTENIDO Cortes	
ESCALA 1/100	FECHA 25/08/10
Nº LAMINA A- 04	

OBSERVACIONES

FECHA MODIFICACIONES

masfernandez
arquitectos asociados

Los Andesanos N°2116 - Providencia, Santiago
Teléfono : 234.45.76 - Fax : 234.46.45

PROYECTO
PROYECTO COMERCIAL CENTRO PERU AVENIDA PERU

UBICACION
AVENIDA PERU 805-831
ESQ MAESTRA LIDIA TORRES RECOLETA

PROPIETARIO
JOEL ZBOVERA
Rut: 8.1594.2234
Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA.
ARQUITECTURA

ANDRES MAS ERRAZURIZ
Rut: 11.553.534-1
Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS

DIBUJO C.T.L.
ARCHIVO CAD 0823-C-GEN(100009)MP.dwg
UNIDAD DIBUJO CAD
Centímetros

CONTENIDO
Planta Primer Piso

FECHA
25/08/10

ESCALA
.1/100

N° LAMINA
A- 02



Sup. Antej. M. Lidia Torres = 88.37 m²
Ocupacion Antejardin = 6.86 m²
Corresponde al 7.76%
Cumple con Art. 5.2.3 PRR

Sup. Antejardin Av. Peru = 121.26 m²
Ocupacion Antejardin = 49.01 m²
Corresponde al 40.42%
Cumple con Art. 5.2.3 PRR

JAVIER JIMENEZ ROMERO
Gerente de Proyectos
Inversiones Urbanas Limitada

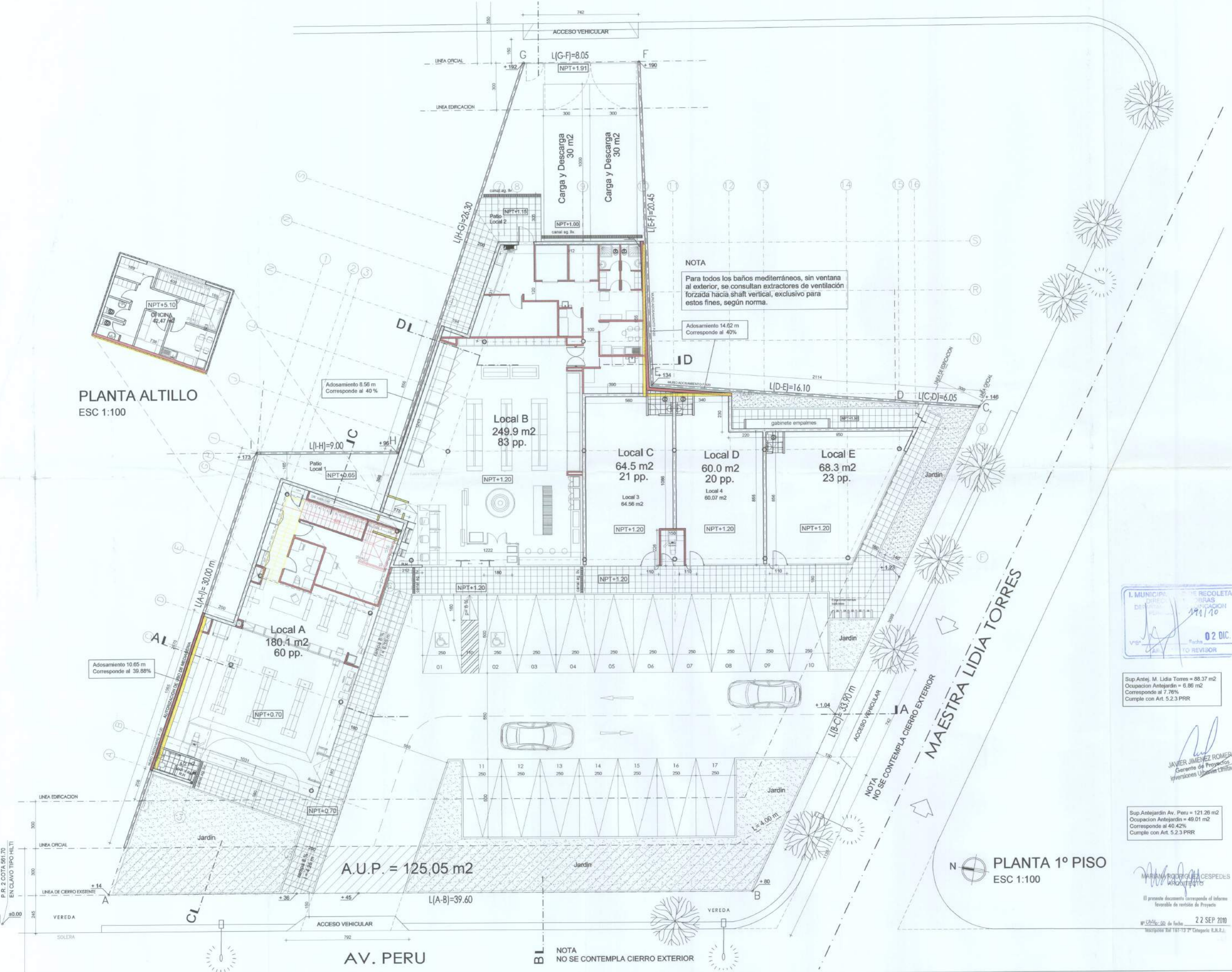
MARIANA RODRIGUEZ CESPEDES
ARQUITETA

El presente documento constituye el informe favorable de revisión de Proyecto

22 SEP 2010

22 SEP 2010

PLANTA ALTILLO
ESC 1:100



NOTA
Para todos los baños mediterráneos, sin ventana al exterior, se consultan extractores de ventilación forzada hacia shaft vertical, exclusivo para estos fines, según norma.

Adosamiento 14.62 m
Corresponde al 40%

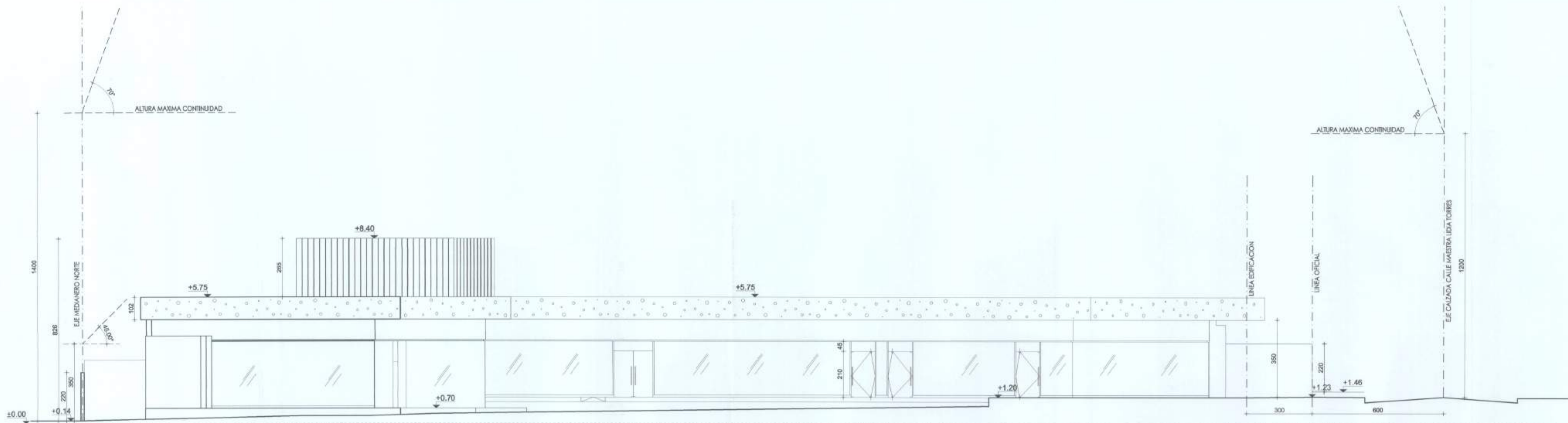
Adosamiento 8.56 m
Corresponde al 40%

Adosamiento 10.65 m
Corresponde al 39.88%

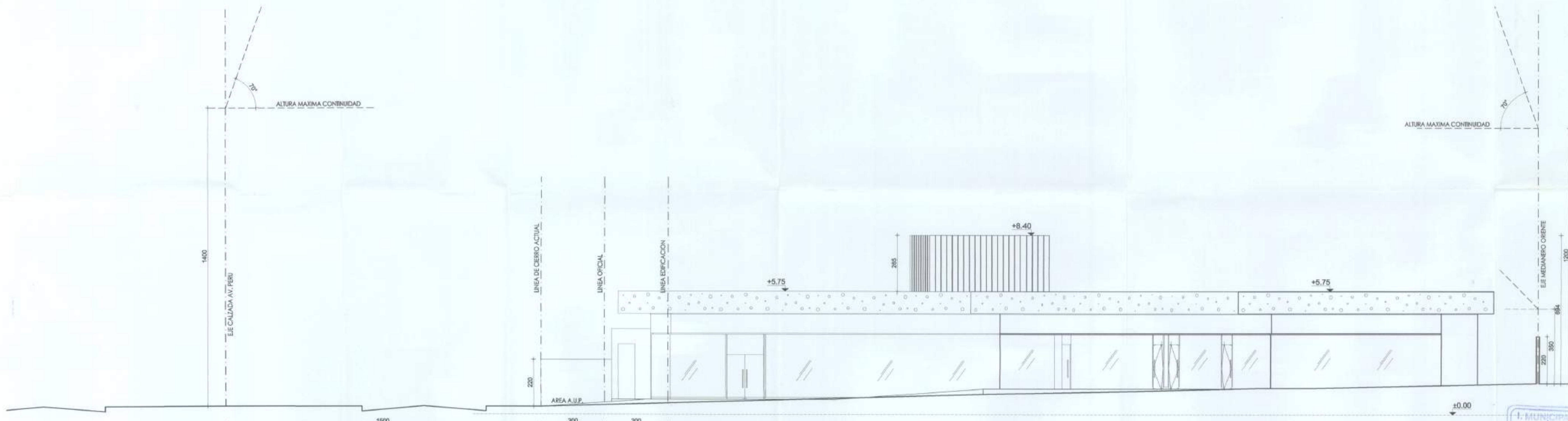
NOTA
NO SE CONTEMPLA CIERRO EXTERIOR

NOTA
NO SE CONTEMPLA CIERRO EXTERIOR

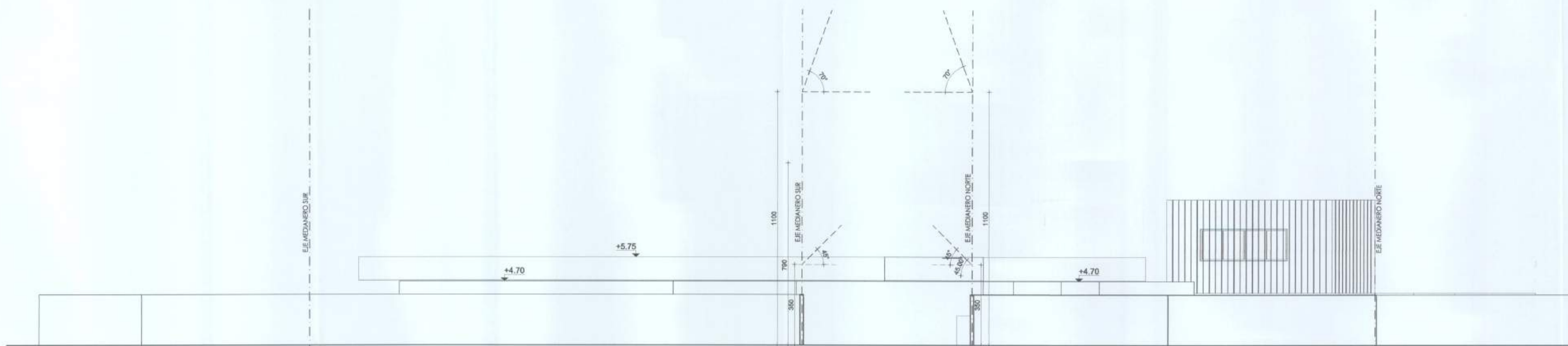
PLANTA 1º PISO
ESC 1:100



ELEVACION AV. PERU
ESC 1:100



ELEVACION MAESTRA LIDIA TORRES
ESC 1:100



ELEVACION SCHIAVETTI
ESC 1:100

OBSERVACIONES

FECHA MODIFICACIONES

masfernandez
arquitectos asociados

Los Araucanos N°2115 - Providencia, Santiago
Teléfono: 234.48.78 - Fax: 234.46.48

PROYECTO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA PERU

UBICACION
AVENIDA PERU 805-831
ESQ MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO

JOEL VESCO VERA
Rut: 18.553.034-4
Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA
ARQUITECTURA

JOSE MIGUEL RAMILLO C.
Rut: 9.672.966-4
Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS

ANDRES MAS FERNANDEZ
Rut: 18.553.034-4
Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS

DIBUJO C.T.L. REVISO C.F.Ch
ARCHIVO CAD 0822-C-GEN(100000)MP.dwg UNIDAD DIBUJO CAD Centímetros

CONTENIDO
Elevaciones

FECHA
25/08/10

ESCALA Nº LAMINA
1/100 A- 03

MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE SERVICIOS URBANOS
19/10
Fecha: 02 DIC. 2010
REVISOR

JAVIER JIMENEZ ROMERO
Gerente de Proyectos
Inversiones Urbanas Ltda.

MARINA RODRIGUEZ DESPEDES
ARQUITECTA

El presente documento es responsabilidad del informante
favorable de verificación de Proyecto

Nº 0246-02 de fecha 22 SEP 2010
Inscripción Rol 161-13 2ª Categoría S.M.M.U.

CUADRO DE SUPERFICIES

RESUMEN CUADRO SUPERFICIES						
	P.E 1199/10		MODIFICACION		TOTAL	
	SUP. UTIL	SUP. COM	SUP. UTIL	SUP. COMUN	SUP. UTIL	SUP. COMUN
PISO 1	620.30	4.20	+2.61	0	622.91	4.2
PISO 2	43.2		+0.73		42.47	
TOTAL	663.5		1.88		665.38	

SUPERFICIE TERRENO	
SUP BRUTA	1996.5 m ²
SUP A.U.P	125.05 m ²
SUP NETA	1471.45 m ²

CALCULO DE SUPERFICIES

PISO	RECINTO	SUP UTIL	SUP COMUN	TOTAL
PISO 1	LOCAL A	186.15		
	LOCAL B	249.93		
	LOCAL C	84.58		
	LOCAL D	60.07		
	LOCAL E	68.20		
	EQUIPAMIENTO		4.20	
	TOTAL PISO 1	622.91	4.20	627.11
PISO 2	ALTILO LOCAL A	42.47		
	TOTAL PISO 2	42.47		42.47
TOTAL SOBRE NNT		665.38	4.2	669.58

CONSTRUCTIBILIDAD			
SUP TERRENO (m ²)	1471.45	COEF	TOTAL
CONSTRUCT PERMITIDA	2.4 x 30%	3.6	4,525.41 m ²
CONSTRUCT PROYECTADA		0.46	669.58 m ²

OCUPACION DE SUELO			
SUP TERRENO (m ²)	1471.45	COEF	TOTAL
OCUPACION PERMITIDA	0.80		1177.16 m ²
OCUPACION PROYECTADA	0.43		627.11 m ²

CALCULO ESTACIONAMIENTOS			
SUP UTIL COMERCIO	665.38 m ² - 10 %	TOTAL	598.84 m ²
ESTAC REQUERIDOS COMERCIO	1 CADA 50 m ²		12 estac
ESTAC DISCAPACITADOS			2 (incluidos)
			+ 1 de 30 m ²

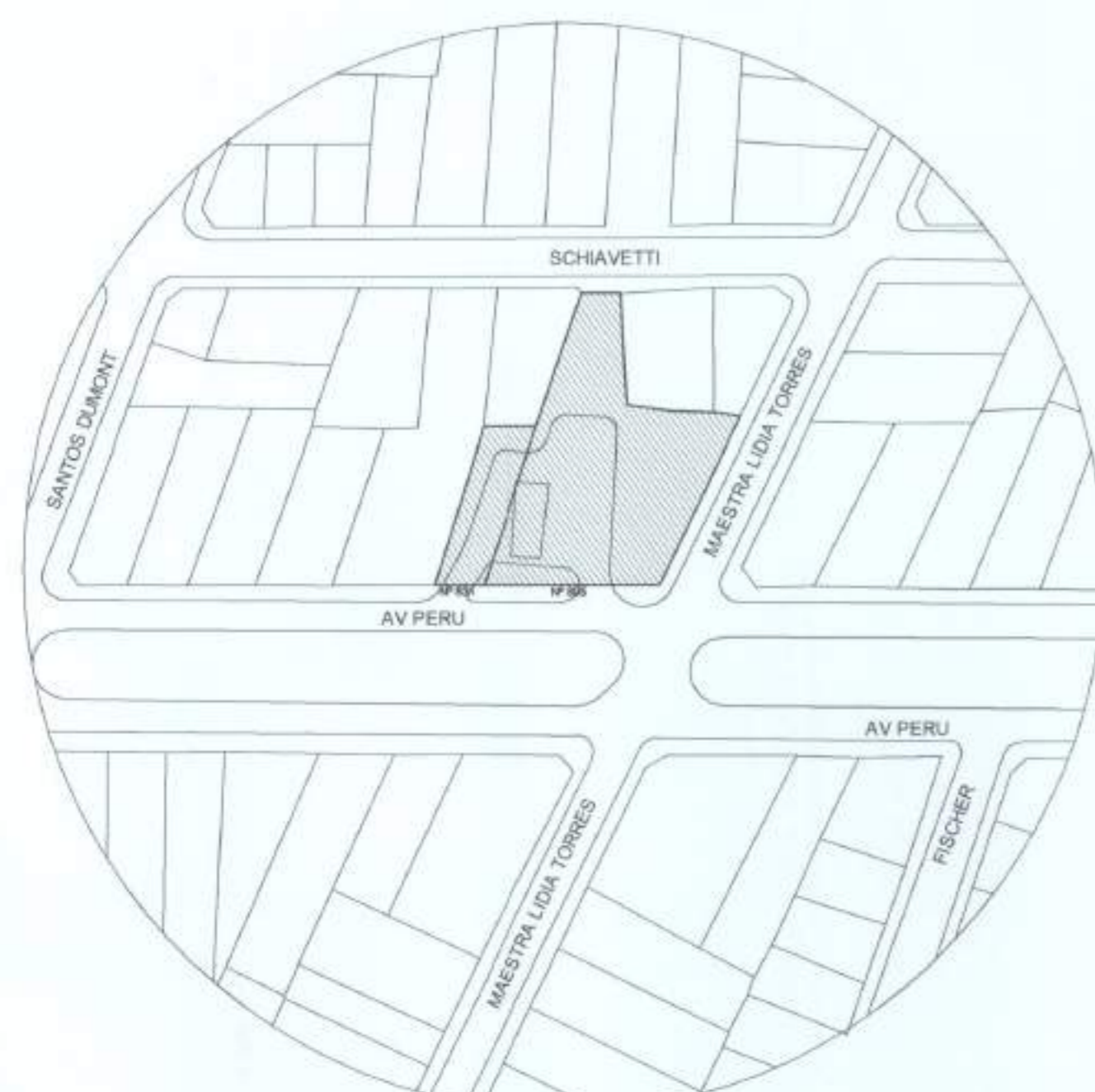
TOTAL ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			
ESTAC REQUERIDOS			12 estac
ESTAC DISCAPACITADOS			2 (incluidos)
ESTAC PROYECTADOS			17 estac
			+ 2 de 30 m ²

CALCULO ARBORIZACION			
ESTAC EN SUPERFICIE	COEF	TOTAL	
EXIGIDO 1 arbol c/2 estac	17	2	9 arboles
PROPUESTO			12 arboles

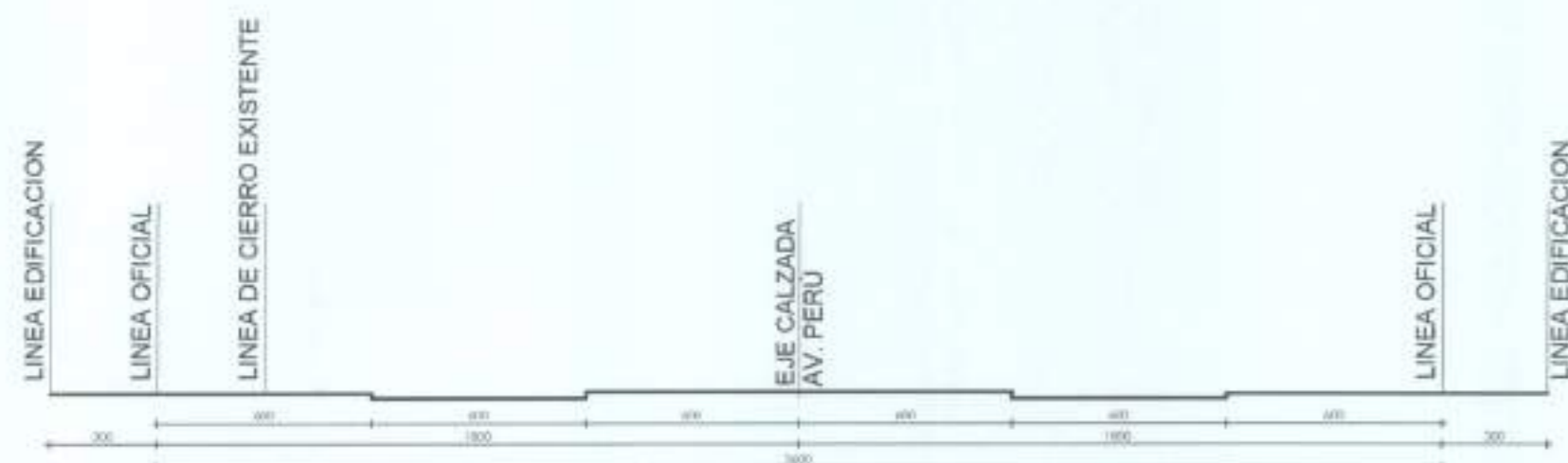
CALCULO CARGA DE OCUPACION			
CARGA OCUPACION COMERCIO	COEF	TOTAL	
PROYECTO DE EQUIPAMIENTO BASICO	665.38 / 3		222 personas

SUP ANTEJARDIN AV. PERU	= 121.26 M ²
OCUPACION ANTEJARDIN	= 46.01 M ²
CORRESPONDE AL	40.42% < 50%
SUP ANTEJ. M. LIDIA TORRES	= 88.37 M ²
OCUPACION ANTEJARDIN	= 8.88 M ²
CORRESPONDE AL	7.79% < 50%
SUP ANTEJARDIN SCHIAVETTI	= 23.92 M ²
OCUPACION ANTEJARDIN	= 9.04 M ²
CORRESPONDE AL	37.79% < 50%

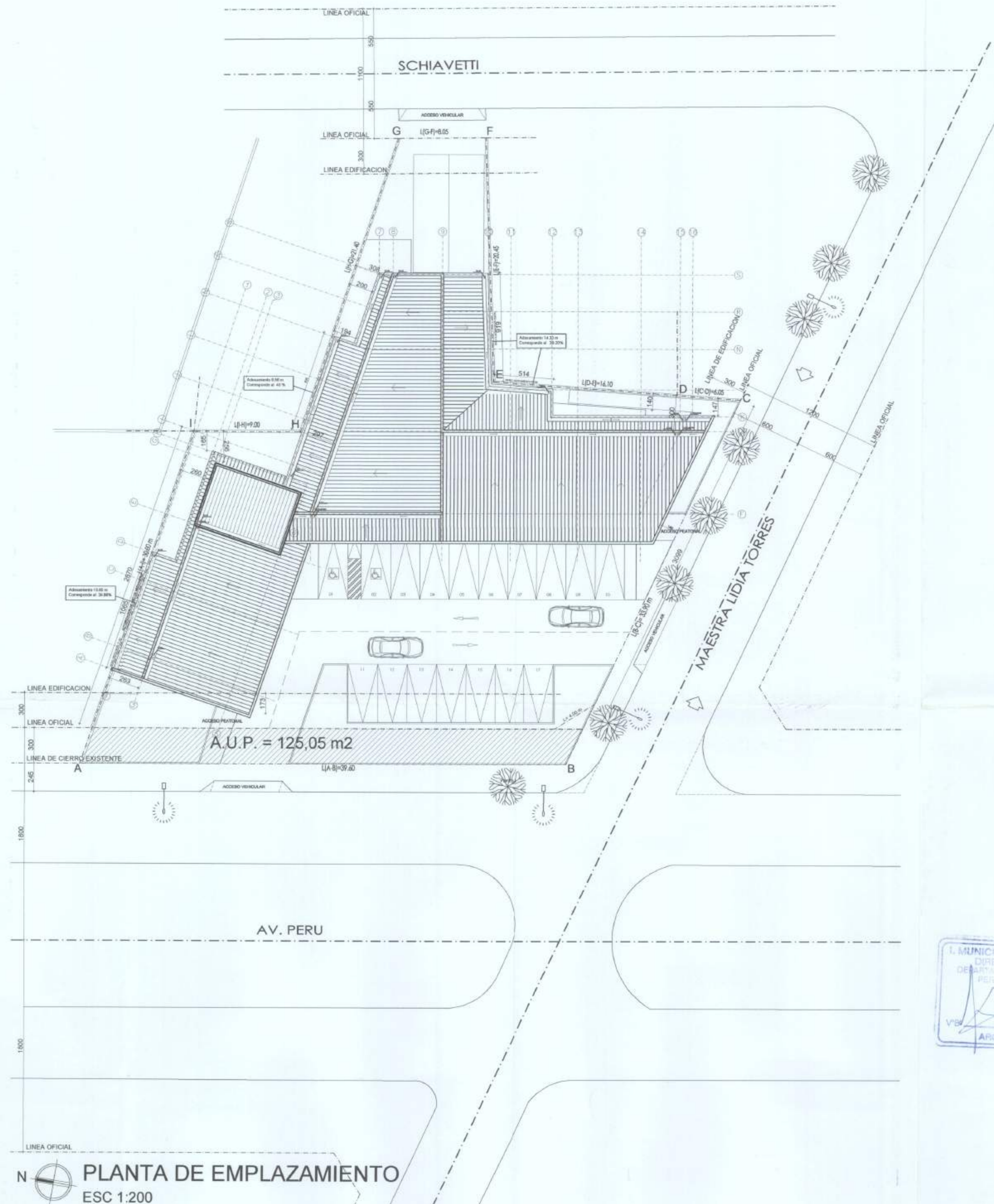
SE CUMPLEN CON ART. 5.2.3 PRR



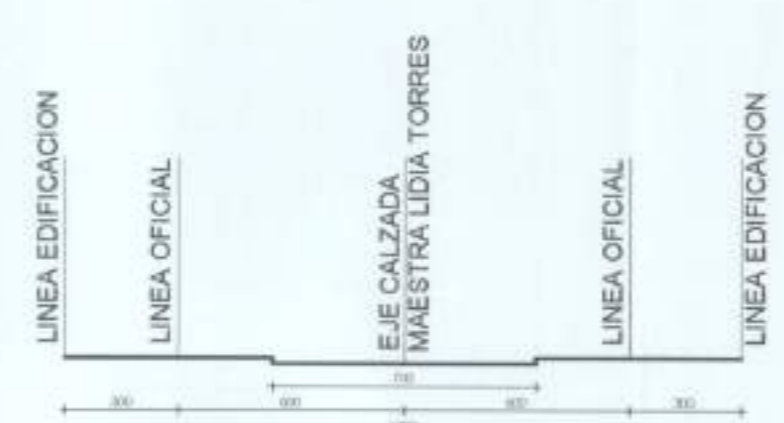
PLANTA DE UBICACION SIN ESCALA



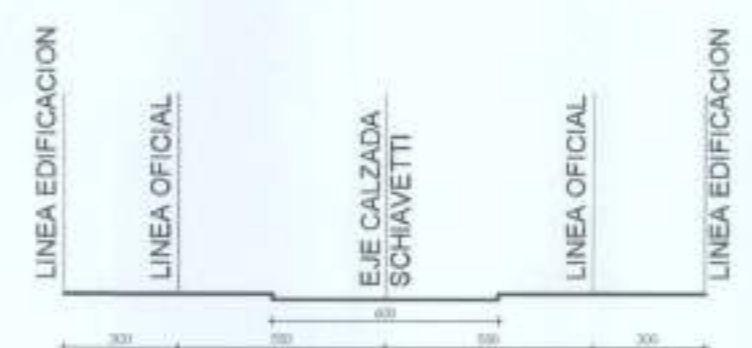
PERFIL AV. PERÚ ESCALA 1:200



PLANTA DE EMPLAZAMIENTO ESC 1:200



PERFIL MAESTRA LIDIA TORRES ESCALA 1:200



PERFIL SCHIAVETTI ESCALA 1:200

OBSERVACIONES

FECHA	MODIFICACIONES

masfernandez
arquitectos asociados

Los Arcaucos N°2116 - Providencia, Santiago.
Teléfono: 234.48.76 - Fax: 234.46.48

PROYECTO CENTRO COMERCIAL AVENIDA PERU

UBICACION
AVENIDA PERU 805-831
ESQ MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO
JOEL LÓPEZ VERA
RUE 11.504.2204
PR INVERSIONES URBANAS LTDA

ARQUITECTURA
ANDRÉS MAS ERRAZURIZ
PR MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS



MARIANA RODRIGUEZ CERPEDES
DIBUJO
C.T.L.
ARCHIVO CAD
9822-C-GEN/100009MP.dwg
UNIDAD DIBUJO CAD
Centímetros

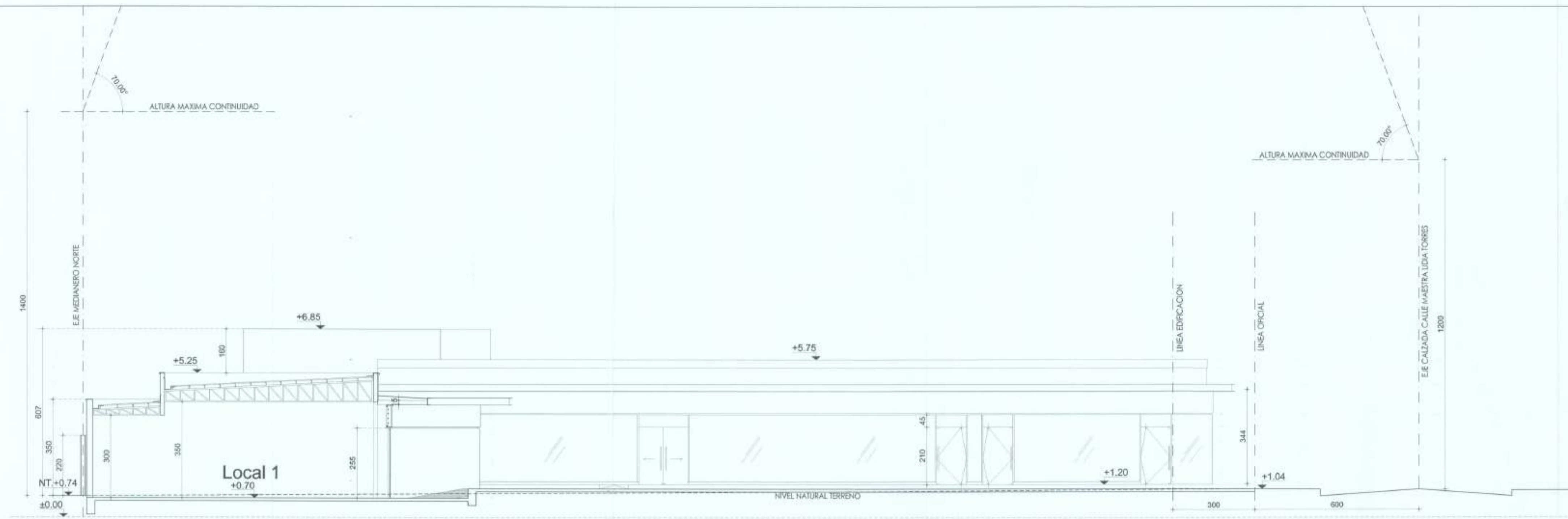
REVISOR
O.F.Ch
UNIDAD DIBUJO CAD
Centímetros

CONTENIDO
Planta de Emplazamiento
Cuadro de Superficies

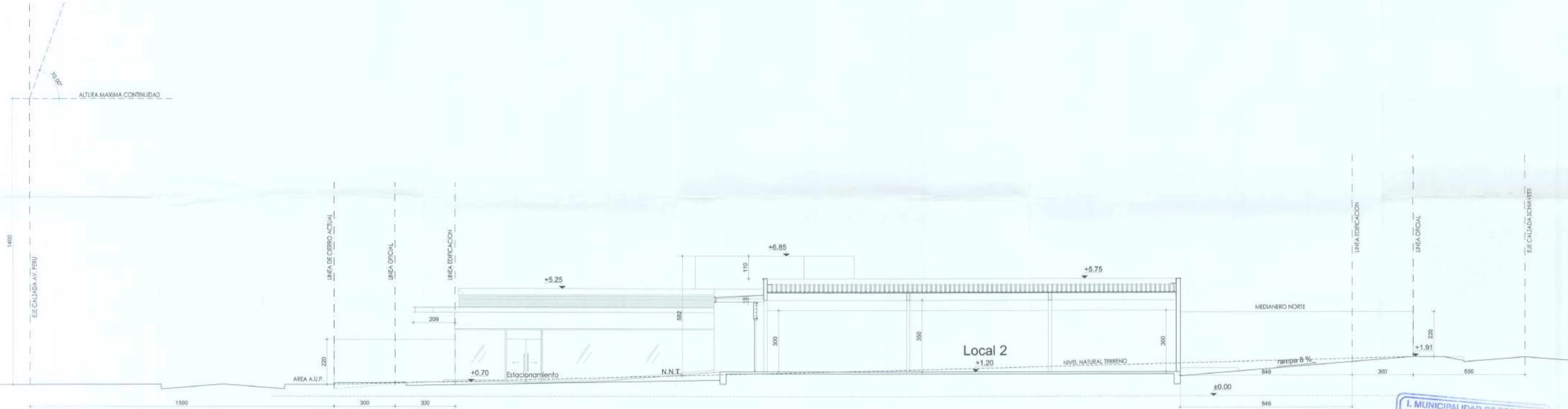
FECHA
25/08/10

ESCALA
1/200

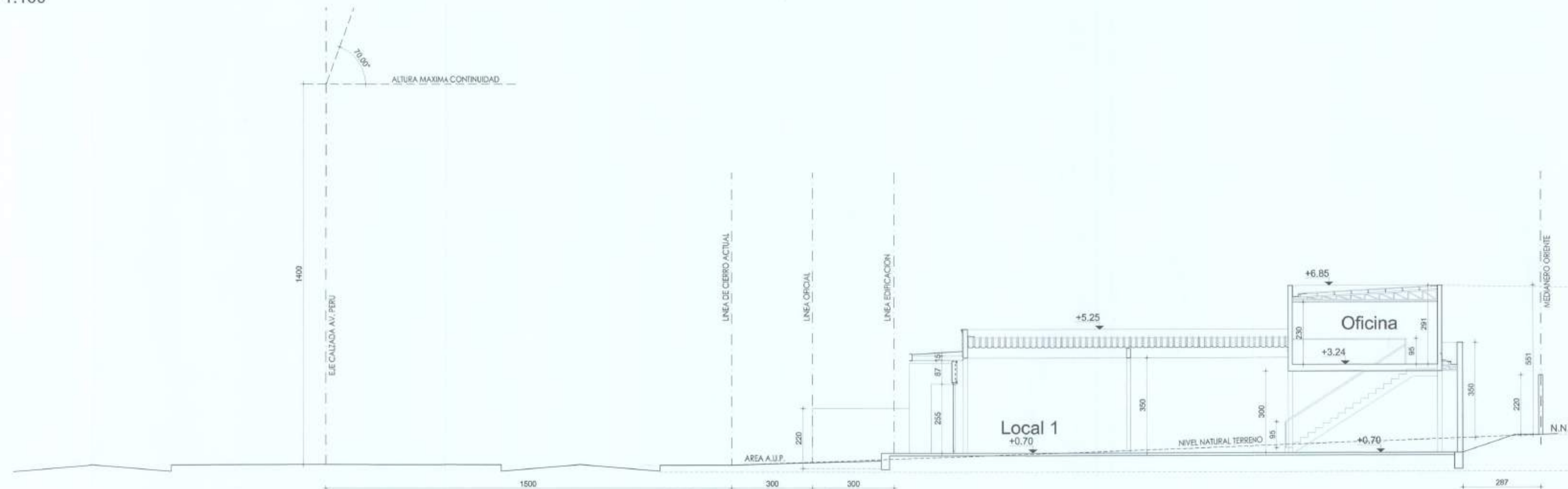
Nº LAMINA
A-01



CORTE A - A
ESC 1:100



CORTE B - B
ESC 1:100



CORTE C - C
ESC 1:100



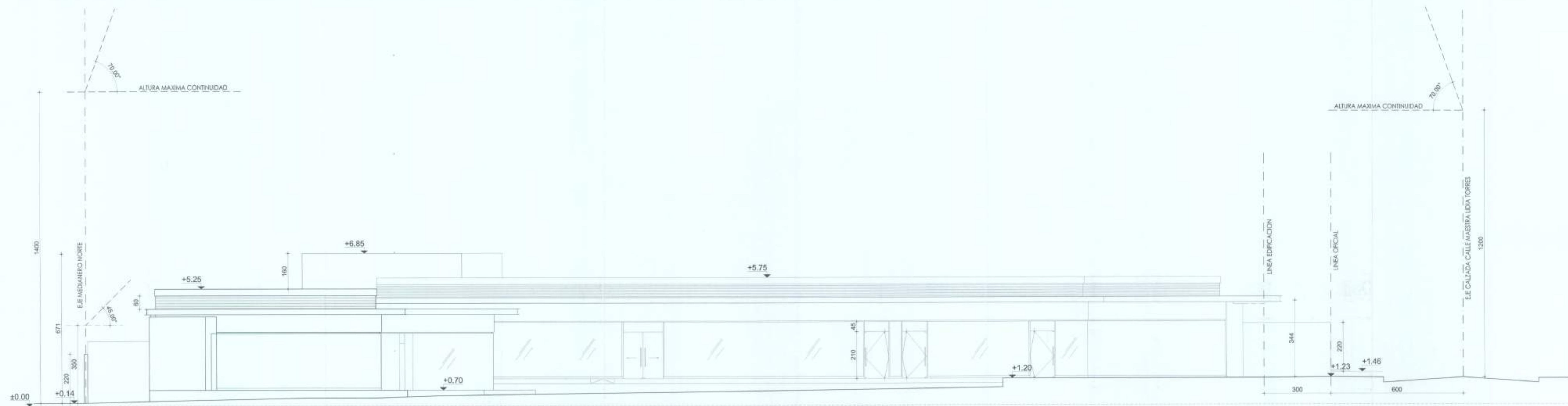
JAVIER JIMENEZ ROMER
Gerente de Proyecciones
Inversiones Urbanas Ltda

Masfernandez
MARIANA RODRIGUEZ CESPEDES
ARQUITECTA

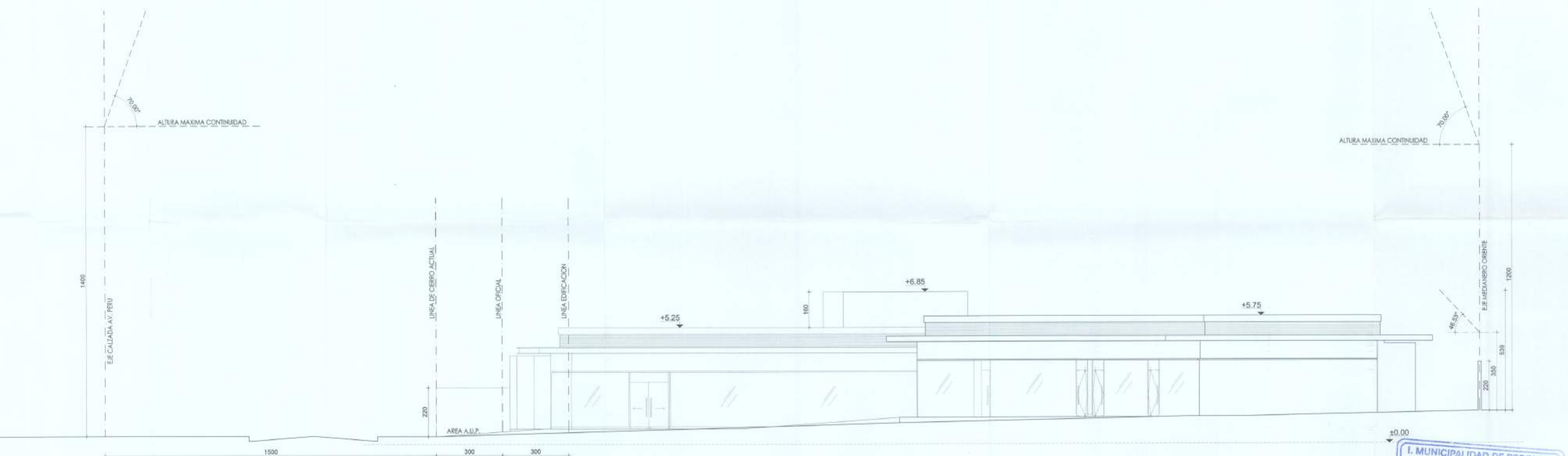
El presente documento corresponde al informe favorable de revisión de Proyecto
Nº 005-00 de fecha 14 ABR 2010
Inscripción del 161-13 2ª Categoría R.N.R.L.

OBSERVACIONES	
FECHA	MODIFICACIONES

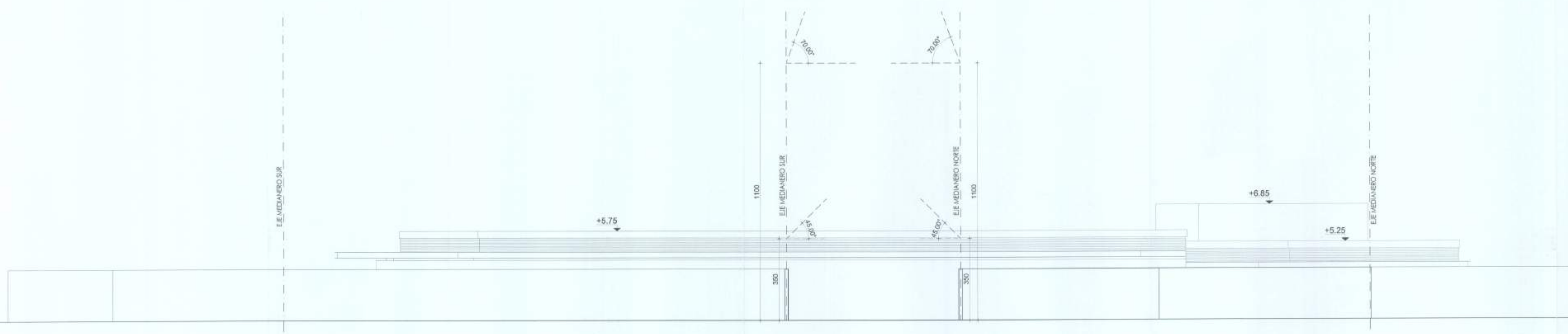
masfernandez arquitectos asociados	
Los Araucanos N°2116 - Provincia, Santiago Telefono : 234.48.76 - Fax: 234.46.48	
PROYECTO CENTRO COMERCIAL AVENIDA PERU	
UBICACION AVENIDA PERU 805 ESQ. MAESTRA LIDIA TORRES RECOLETA	
PROPIETARIO JOSE LOBO VERA C.T.L. RUC: 11.594.220-4 Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA	
ANDRES MAS FERNANDEZ RUC: 10953.534-1 Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS	
ARQUITECTURA	
DIBUJO: C.T.L. ARCHIVO CAD: 0822-C-GEN(100627)MUN Unidad de Dibujo: Centímetros	
CORTES	
ESCALA 1/100	FECHA 27/05/10 Nº LAMINA A-01



ELEVACION AV. PERU
ESC 1:100



ELEVACION MAESTRA LIDIA TORRES
ESC 1:100



ELEVACION SCHIAVETTI
ESC 1:100



JAVIER JIMENEZ ROMERO
Gerente de Proyectos
Inversiones Urbanas Limitada

MANRANA RODRIGUEZ CESPEDES
ARQUITECTO

El presente documento corresponde al informe favorable de revisión de Proyecto
14 ABR 2010
Inscripción Rol 141-13 2ª Categoría R.M.B.L.

OBSERVACIONES

FECHA MODIFICACIONES

masfernandez
arquitectos asociados

Los Araucanos N°2116 - Provicencia, Santiago
Teléfono : 234 48 76 - Fax: 234 48 48

PROYECTO

CENTRO COMERCIAL
AVENIDA PERU

UBICACION

AVENIDA PERU 805
ESQ. MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO

INVERSIONES URBANAS LT

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

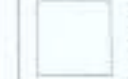


ARQUITECTURA

ARQUITECTURA

SUPERFICIE ARBORIZACION





	DIAMETRO COPA	TIPO	CANTIDAD	TOTAL
BRACHICHITO	6	28.26 m ²	6	169.56 m ²
TOTAL PROYECTADO				169.56 m ²
SUPERFICIE TERRENO		1471.45 m ²		
SUPERFICIE REQUERIDA (10%)		147.15 m ²		

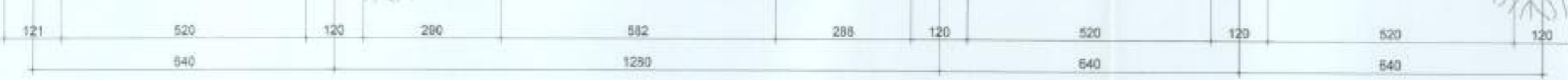
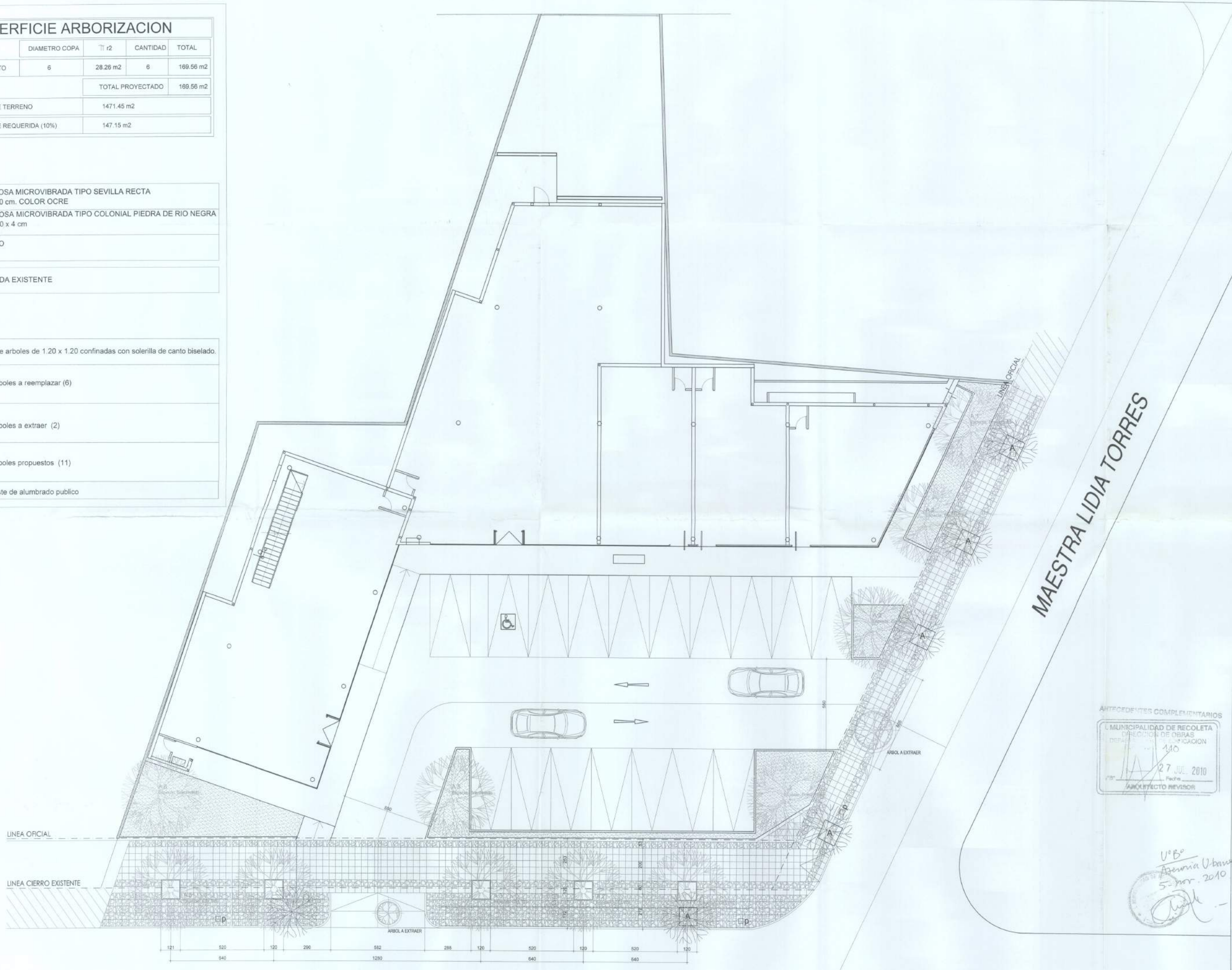
SIMBOLOGIA

-  BALDOSA MICROVIBRADA TIPO SEVILLA RECTA
40 x 40 cm. COLOR OCRE
-  BALDOSA MICROVIBRADA TIPO COLONIAL PIEDRA DE RIO NEGRA
40 x 40 x 4 cm
-  PASTO

-  VEREDA EXISTENTE

-  Tazas de arboles de 1.20 x 1.20 confinadas con solerilla de canto biselado.

-  Arboles a reemplazar (6)
-  Arboles a extraer (2)
-  Arboles propuestos (11)
-  Poste de alumbrado publico



AV. PERU

MAESTRA LIDIA TORRES



V^oB^o
Aguirre Urbana
5.11.2010

OBSERVACIONES	
FECHA	MODIFICACIONES

masfernandez
arquitectos asociados

Los Anacoas N°2116 - Providencia, Santiago
Telefono : 234.48.76 - Fax: 234.48.48

PROYECTO
CENTRO COMERCIAL
AVENIDA PERU

UBICACION
AVENIDA PERU 805-831
ESQ MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO
JOEL LOBO VERA JOSE MIGUEL RAWLINS C.
Rut: 11.594.200-4 Rut: 9.972.986-4
Pp. INVERSIONES URBANAS LTDA.

ARGITECTURA

ANDRES MAS FERNANDEZ
Rut: 10.553.934-1
Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS

DIBUJO C.T.L.	REVISOR C.F.C.H.
ARCHIVO CAD 0852-C-DDU(100625).dwg	UNIDAD DIBUJO CAD Centímetros

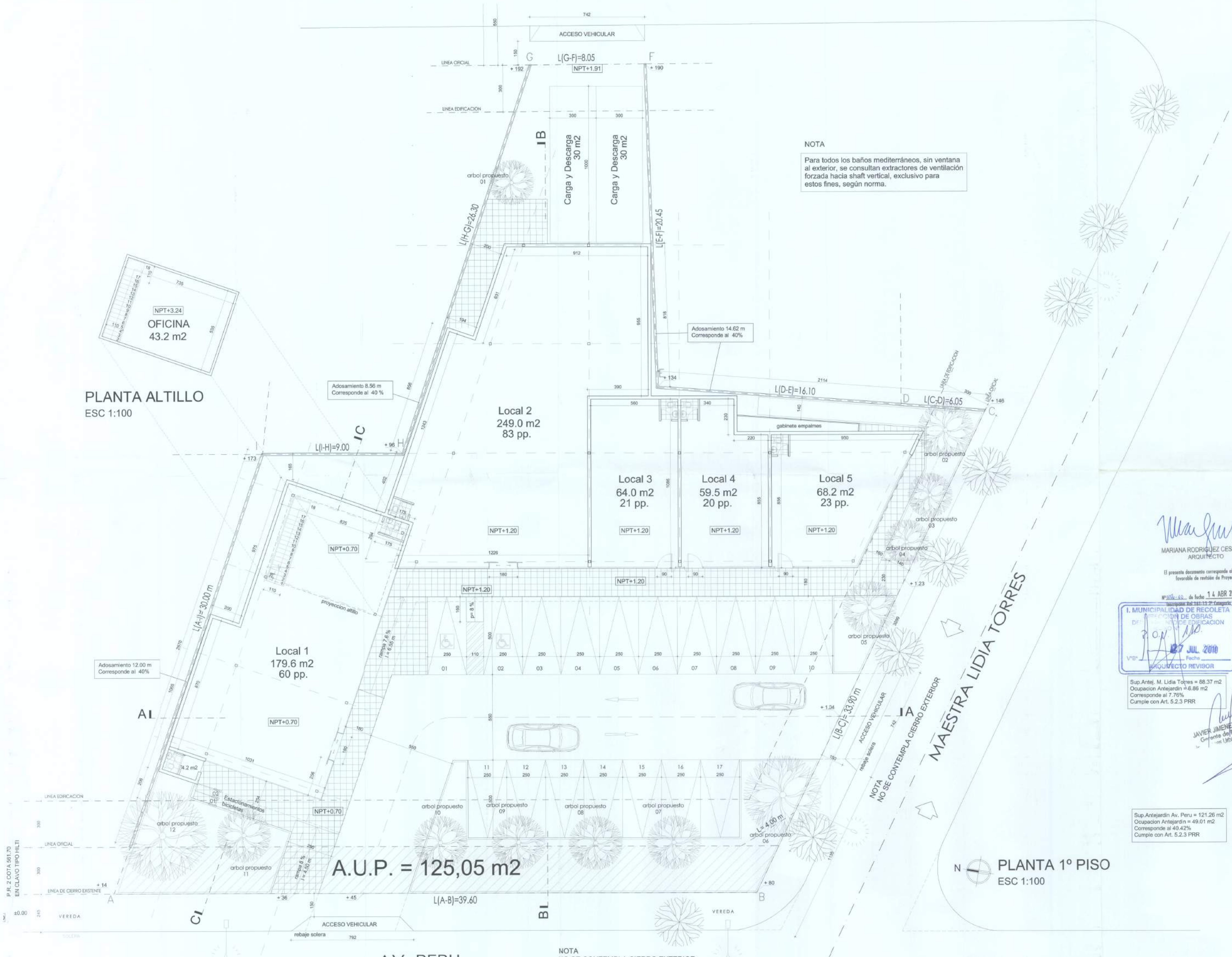
CONTENIDO
Planta Tratamiento de
Espacio Público

FECHA	18/10/10
ESCALA	N° LAMINA
1/100	A-01

OBSERVACIONES

FECHA	MODIFICACIONES

PLANTA ALTILLO
ESC 1:100



Mariana Rodríguez Céspedes
MARIANA RODRIGUEZ CESPEDES
ARQUITECTO

El presente documento corresponde al informe favorable de revisión de Proyecto

Nº 200-03 - de fecha 14 ABR 2010

I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
D.F. DE OBRAS DE EDIFICACION

2010/110
17 JUL 2010
V.B. ARQUITECTO REVISOR

Sup. Antej. M. Lidia Torres = 68.37 m²
Ocupacion Antejardin = 6.86 m²
Corresponde al 7.76%
Cumple con Art. 5.2.3 PRR

Javier Jiménez Romero
JAVIER JIMENEZ ROMERO
Gerente de Proyecto
masfernandez arquitectos

Sup. Antejardin Av. Peru = 121.26 m²
Ocupacion Antejardin = 49.01 m²
Corresponde al 40.42%
Cumple con Art. 5.2.3 PRR

masfernandez
arquitectos asociados

Los Araucanos N°2116 - Providencia, Santiago.
Teléfono : 234.48.76 - Fax: 234.48.48

PROYECTO
CENTRO COMERCIAL AVENIDA PERU

UBICACION
AVENIDA PERU 805
ESQ. MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO
Jose Miguel Rawlins C.
JOSE MIGUEL RAWLINS C.
RUE: 9.972.996-4
FIS. INVERSIONES URBANAS LTDA.
ARQUITECTURA

Andrés Masfernández
ANDRES MASFERNANDEZ
RUE: 10.593.534-1
Pp. MAS Y FERNANDEZ ARQUITECTOS

DESENHO
C.T.L.
REVISOR
C.F.Ch

ARCHIVO CAD
0622-C GEN/190527JAMUN
UNIDAD DIBUJO CAD
Contenidos

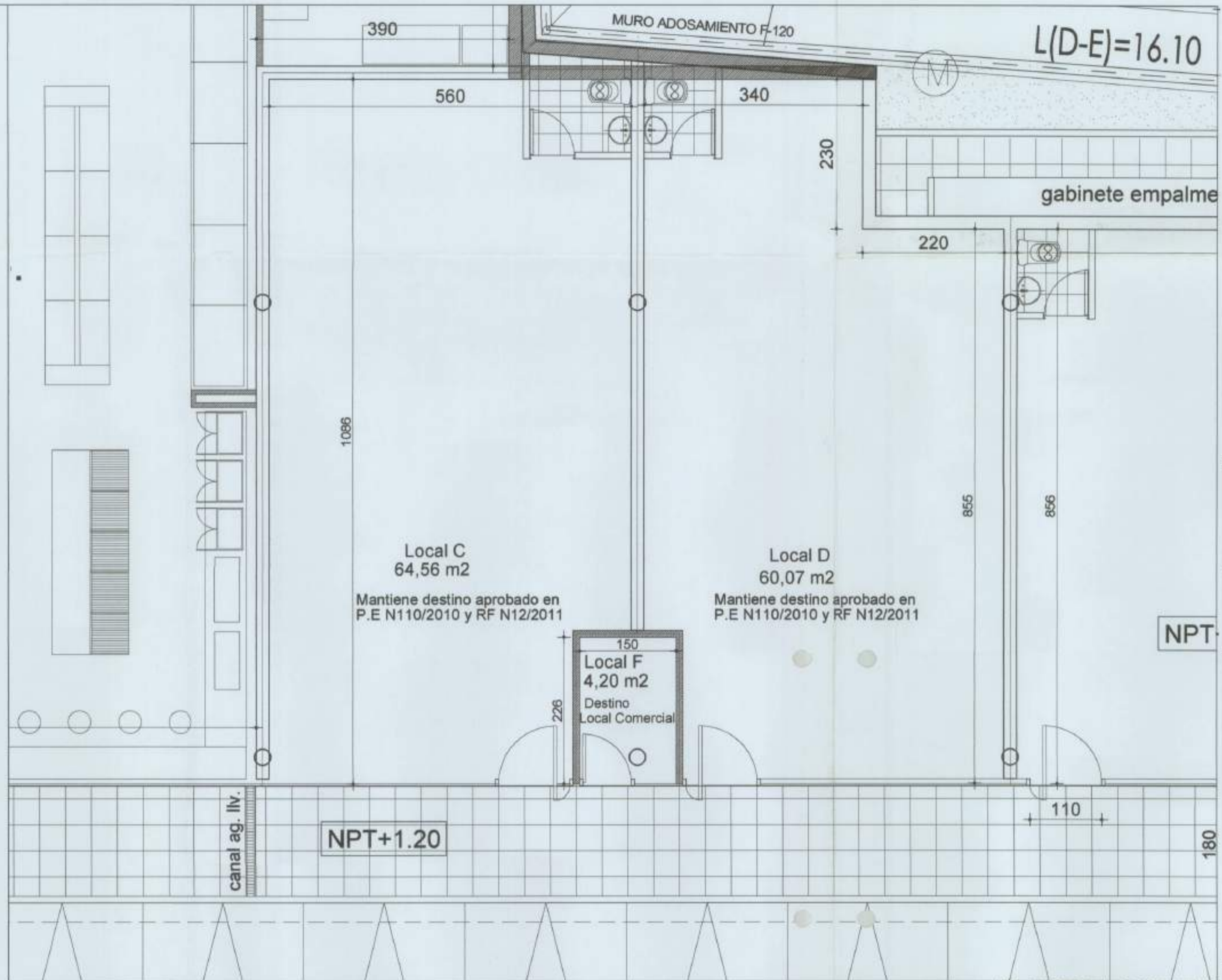
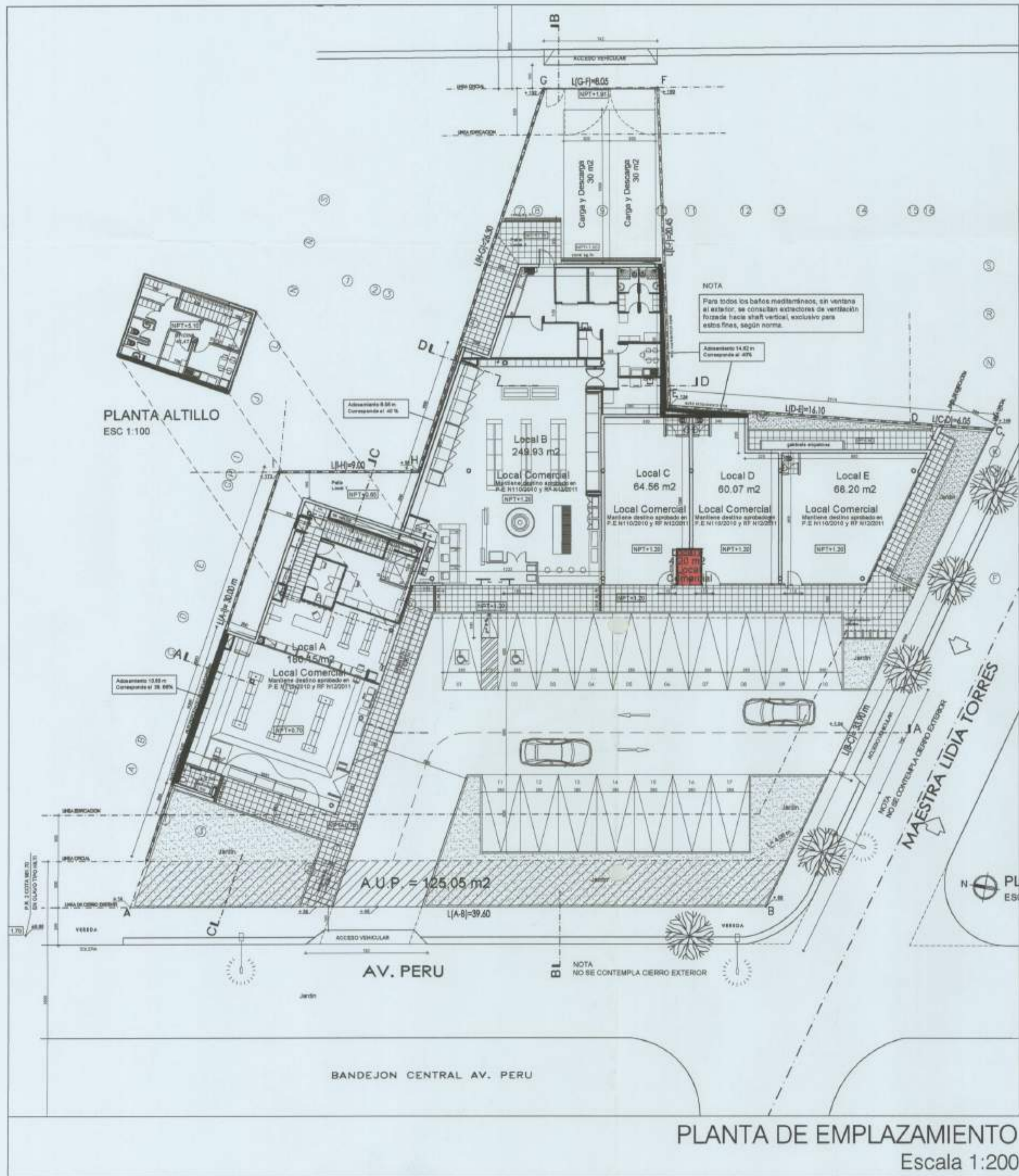
Planta Primer Piso

FECHA
27/05/10

ESCALA
1/100

Nº LAMINA
A- 02

PLANTA 1º PISO
ESC 1:100



CALCULO CARGA DE OCUPACION

PERMISO DE EDIFICACION N° 110/2010

DESTINO	SUPERFICIE	COEFICIENTE	Nº DE PERSONAS
Comercio	663,5	3	222

PRESENTE SOLICITUD DE CAMBIO DE DESTINO

DESTINO	SUPERFICIE	COEFICIENTE	Nº DE PERSONAS
Comercio	4,2	3	2
TOTAL			224

ESCALA DE EQUIPAMIENTO MENOR

PROYECTO
CAMBIO DE DESTINO LOCAL F

UBICACIÓN
AVENIDA PERU 805
ESQ MAESTRA LIDIA TORRES
RECOLETA

PROPIETARIO
Inversiones Punta Blanca SpA
R.L. Ronald Hirsch Federic

ARQUITECTO
ANDRES HERNANDEZ O.
Rut: 15.843.373-7
ahernandez@punta blanca.cl

DIBUJO A.H.O	REVISO A.H.O
ARCHIVO CAD	UNIDAD DIBUJO CAD Centímetros
CONTENIDO CAMBIO DE DESTINO LOCAL F	
FECHA	24/04/13
ESCALA INDICADAS	Nº LAMINA A-01

Stamp: I. MUNICIPALIDAD DE RECOLETA, DIRECCION DE OBRAS, DEPARTAMENTO DE EDIFICACION, Cambio de Destino N1102, Fecha 07 AGO 2013, ARQUITECTO REVISOR