



ORDENA INHABILIDAD DE PROPIEDAD  
UBICADA EN RUBÉN DARÍO N° 3260

RESOLUCIÓN N° **380** / 2019

RECOLETA,

01 FEB. 2019

**VISTOS:**

1. Lo dispuesto en los siguientes artículos de la Ley General de Urbanismo y Construcciones:

**Artículo 116:** La construcción, reconstrucción, reparación, alteración, ampliación y demolición de edificios y obras de urbanización de cualquier naturaleza, sean urbanas o rurales, requerirán permiso de la Dirección de Obras Municipales, a petición del propietario, con las excepciones que señale la Ordenanza General.

**Artículo 145:** Ninguna obra podrá ser habitada o destinada a uso alguno antes de su Recepción Definitiva, Parcial o Total.

2. La inspección realizada por profesionales de esta Dirección de Obras, según consta en el Informe Técnico de Inspección N° 13 de fecha 23 de enero de 2019.

**TENIENDO PRESENTE:**

Las atribuciones que me confiere el Decreto Exento N°3948 de fecha 30.12.2016 que delegó al Señor Alfredo Parra Silva, Director de Obras Municipales la facultad de resolver sobre diversas materias de administración interna; de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y su modificatorio Ley N° 19.130; y, en relación a lo señalado en la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV.

**RESOLUCIÓN:**

1. **INHABILÍTESE hasta obtener la Recepción Definitiva de obras**, según el Título 5 Capítulo 2 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el inmueble ubicado en **RUBÉN DARÍO N° 3260**, Rol 4931-8; conforme a lo señalado en Artículo 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones: "ninguna obra podrá ser habitada o destinado a uso alguno, sin la Recepción Definitiva, Parcial o Total otorgado por la Dirección de Obras Municipales". El levantamiento de la Inhabilidad se efectuará a solicitud del propietario.
2. **NOTIFÍQUESE por la Dirección de Obras Municipales**, el contenido de la presente Resolución al SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO en su calidad de propietario del inmueble indicado, adquirido por expropiación en virtud de la Resolución Exenta N°6744 de fecha 19.12.2013 del Ministerio de Vivienda y Urbanización Metropolitano, para la ejecución de la obra "Habilitación Corredor de Transporte Público Avenida Dorsal, entre Avenida Cardenal José María Caro y Avenida El Salto".
3. **SOLICÍTESE el auxilio de la fuerza pública**, para que se desocupe la propiedad ubicada en calle RUBÉN DARÍO N° 3260 y con esto dar cumplimiento a la Resolución de Inhabilidad.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE para su posterior control.**  
Fdo. HORACIO NOVOA MEDINA, Secretario Municipal; Mauricio Espinoza Inostroza, Director de Obras Municipales (S).



  
HORACIO NOVOA MEDINA  
SECRETARIO MUNICIPAL

HNM/MEI/IRM 24.01.2019

**TRANSCRITO A:**

SEC. MUNICIPAL; ADM. MUNICIPAL; CONTROL; DOM; JURIDICO; ARCHIVO DOM. Interesado: SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN METROPOLITANO

IDDOC: 1503624

DERIVADO A: 

01 FEB 2019

