

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
54
Fecha de Aprobación
11 OCT. 2019
ROL S.II
7210-040

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2622 de fecha 02.07.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° --- de fecha --- de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 135,55 m2 ubicada en PRINCIPAL IGNACIO CARRERA PINTO CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 762 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Carlos Andrés Alcalpía Suarez</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Germán Lira Leyton</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS**

- 1.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 135,55 m2 a regularizar.
- 2.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 3.- De acuerdo al Art. 13, el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley, responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

MEI/VQM/vqm.25.09.2019

*Handwritten number: 1626466*

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO	
1 Principal Capitán Ignacio Carrera Pinto		762 (ex 1096)		02.07.2019	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO		
2 Carlos Andrés Alcaldía Suarez		984601312	2622/19		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3 Germán Lira Leyton		---			
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE		CLASIFICACIÓN	
		3° Trimestre 2019		C3	\$ 182.475
				135,55	TOTAL
					\$ 24.734.486
PRESUPUESTO				\$	24.734.486
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.				1,5%	% \$ 371.017
DESCUENTO 75% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS HASTA 400 uf)					\$ 0
DESCUENTO 50% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)					\$ 0
EXENCIÓN PROPIETARIO MAYOR DE 65 AÑOS				100,0%	% \$ 0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 371.017
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$	371.017
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	28381690	FECHA	10/10/2019
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA	



  
 \_\_\_\_\_  
 VILCIA QUEZADA MARTINEZ  
 ARQUITECTA  
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/VQM/vqm.25.09.2019