

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**RECOLETA**

REGIÓN : **RM**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
52
Fecha de Aprobación
09 SET. 2019
ROL S.I.I
5817-006

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 1810 de fecha 13.05.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° --- de fecha --- de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 119,8 m2 ubicada en JOSE MIGUEL CARRERA CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 3661 EX 3651 Lote N° 10 manzana C localidad o loteo Lo Aranguiz Sur - Parcela 13 sector URBANO de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Alonso Abelino Bachsmann Reyes</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Maria Isabel Barros Salinas</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS**

- 1.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 119,80 m2 a regularizar.
- 2.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 3.- De acuerdo al Art. 13, el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley, responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE




ME/VQM/vqm.06.09.2019

*Ed: 1614109*

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO		
1	Jose Miguel Carrera	3661 ex 3651		13.05.2019		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO			
2	Alonso Abelino Bachsmann Reyes	983314437	1810/19			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO				
3	María Isabel Barros Salinas	---				
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:						
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL	
		3° Trimestre 2019	C3	\$ 182.475	119,8	\$ 21.860.505
PRESUPUESTO				\$		21.860.505
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$		327.908
DESCUENTO 75% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS HASTA 400 uf)				\$		0
DESCUENTO 50% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)				\$		0
EXENCIÓN PROPIETARIO MAYOR DE 65 AÑOS		100,0%	%	\$		0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$		327.908
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$		0
TOTAL A PAGAR				\$		327.908
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	28335852	FECHA	09/09/2019		
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA			

**PAGADO** v°B°

  
 \_\_\_\_\_  
 VILCIA QUEZADA MARTINEZ  
 ARQUITECTA  
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

  
 MEI/VQM/vqm.06.09.2019