

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
48
Fecha de Aprobación
27 AGO. 2019
ROL S.I.I
3271-2

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietarios arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 1871/18 de fecha 13.06.18
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **130,07** m2 ubicada en **Einstein** CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° **319** Lote N° **---** manzana **---** localidad o loteo **---** sector **Urbano** (URBANO O RURAL) de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Eduardo Reyes Flores</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Carlos Berrios Rogat</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

El presente permiso regulariza una construcción de 130,07 m2, siendo esta una VIVIENDA en un piso mas manzarda en segundo nivel, mas un dormitorio con baño exterior, sobre un predio de 206,25 m2. El inmueble cuenta con un programa arquitectonico de estar comedor, tres dormitorios, un baño y cocina, mas un dormitorio y baño exterior.

-La vivienda se acoge a D.F.L. n°2 DE 1959.

MEI/CMM/cmm/28.09.2018

201.160.8140

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO		
1	Einstein	319		13-06-2018		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	Nº DE INGRESO			
2	Eduardo Franco Reyes Flores	977867169	1871			
REPRESENTANTE LEGAL		1871/2018				
3	---					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL						FONO
4	Carlos Berríos Rogat	---				
5	<b>CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:</b>					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL	
		2º Trimestre 2018	C-4	\$ 126.818	102,02	\$ 12.937.972
			E-4	\$ 91.243	28,05	\$ 2.559.366
PRESUPUESTO			\$	15.497.339		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$	232.460	
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)			\$	0		
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)			\$	0		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	232.460	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. Nº ---	FECHA: ---	(-)	\$	0	
<b>TOTAL A PAGAR</b>			\$	232.460		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	29329174	FECHA	23/08/2018		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

  
CLAUDIA MÜLLER MEDINA  
ARQUITECTA

MEI/CMM/cmm/ 28.09.2018

