

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
39
Fecha de Aprobación
01 JUL. 2019
ROL S.I.I
2980 - 44

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 0347 de fecha 25-01-2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 29.282.154 de fecha 28/06/19 de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 137,58 m2 ubicada en ADRIAN MIRANDA CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 1876 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo Fabrica de tejidos El Salto sector URBANO (URBANO O RURAL) de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CARLOS ANDRES MORALES VALLEFIN</b>	
<b>PATRICIA ANGÉLICA MORALES VALLEFIN</b>	
<b>HECTOR HERNAN MORALES VALLEFIN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LEONARDO GASTON MENDOZA CARRASCO</b>	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>LEONARDO GASTON MENDOZA CARRASCO</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- 1.-El presente permiso autoriza la regularización de una vivienda de 137,58 m2 en un piso. El terreno tiene una superficie de 247,45 m2. El programa de la vivienda consiste en estar comedor, cocina, dos dormitorios, un baño y espacios de guardado.
- 2.-La vivienda se acoge a los beneficios del D.F.L. N° 2 DE 1959.
- 3.-Firma los planos y documentos del expediente en representación de los propietarios, el arquitecto Sr. Leonardo Gastón Mendoza Carrasco, cuya representación se acredita mediante Poder Notarial de fecha 09.05.2018, el cual tiene una vigencia de tres años a partir de esa fecha.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



*[Handwritten signature]*  
 MEI/MLD/mld.14.05.2019

1076553