

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**RECOLETA**

REGIÓN : RM

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
38
Fecha de Aprobación
13 JUN. 2019
ROL S.I.I
6225-024

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 0889/19 de fecha 08.03.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° --- de fecha --- de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 114,29 m2 ubicada en LEONCIO VILLABLANCA CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 856 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo --- sector URBANO de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Gonzalo Arellano Yévenes</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
<b>KSV Arquitectura diseño y construcción SPA</b>		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Karen Sepulveda Valdenegro</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS**

- 1.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 114,29 m2 a regularizar.
- 2.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 3.- De acuerdo al Art. 13, el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley, responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



MEI/VQM/vqm.29.05.2019

*201: 1568318*

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO	FECHA DE INGRESO		
1	Leoncio Villablanca	856	08.03.2019		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	Nº DE INGRESO		
2	Gonzalo Arellano Yévenes	987753318	0889/19		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3	Karen Sepulveda Valdenegro	---			
4 CÁLULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN		TOTAL
		2° Trimestre 2019	C3	\$ 180.046	114,29
PRESUPUESTO			\$	20.577.457	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$	308.662
DESCUENTO 75% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS HASTA 400 uf)			\$	0	
DESCUENTO 50% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)			\$	0	
EXENCIÓN PROPIETARIO MAYOR DE 65 AÑOS		100,0%	%	\$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	308.662
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	0
TOTAL A PAGAR			\$	308.662	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29.277.583	FECHA	12/06/19	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

  
 \_\_\_\_\_  
 VILCIA QUEZADA MARTINEZ  
 ARQUITECTA  
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/VQM/vqm.29.05.2019

**PAGADO** 