

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
33
Fecha de Aprobación
03 MAYO 2019
ROL S.I.I
6842-018

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietarios arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 0299 de fecha 23.01.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° --- de fecha --- de pago de derechos municipales .

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **54,60** m2 ubicada en Heroe Lindor Gonzalez CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE N° 496 Lote N° --- manzana C6 localidad o loteo Héroes de la Concepción sector Urbano de conformidad a planos y antecedentes (URBANO O RURAL) timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>María Alicia Donoso Guajardo</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (Ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Evelyn Valenzuela Rodriguez</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

El presente permiso reconoce la regularización de una vivienda de 54,60 m2, en un plso, construida en un predio de 146,00 162,00 m2. El inmueble cuenta con un programa arquitectonico de una cocina, un estar-comedor, un baño, y dos dormitorios  
 -La vivienda se acoge a D.F.L. N°2 DE 1959.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



MEI/VQM/vqm 02.05.2019  
 21:1550647

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO	FECHA DE INGRESO		
1 Herce Lindor Gonzalez		496	29.01.2019		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	Nº DE INGRESO		
2 María Alicia Donoso Guajardo		227043514	0299/19		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3 Evelyn Valenzuela Rodriguez		---			
<b>4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:</b>					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL
		2° Trimestre 2019	C4	\$ 128.582	54,60
PRESUPUESTO					\$ 7.020.577
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%		\$ 105.309
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)					\$ 0
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)					\$ 0
EXENCION 100% (propietario sobre 65 años de edad)					\$ 105.309
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%		\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)		0
<b>TOTAL A PAGAR</b>				\$ Exención 100% art.- 2° ley 20.898	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°			FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°			FECHA	

**EXENTO VºBº DE PAGO**

Vilcia Quezada Martínez  
ARQUITECTA