

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



**RECOLETA**

**REGIÓN : RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
31
Fecha de Aprobación
02 MAYO 2019
ROL S.I.I
6540-030

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 0103/19 de fecha 10.01.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° --- de fecha --- de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 109,92 m2 ubicada en HERNAN MERY  
CONDominio / CALLE / AVENIDA / PASAJE  
 --- N° 3946 Lote N° B16 manzana A  
 localidad o loteo VILLA PIRÁMIDE N° 2 sector URBANO de conformidad a planos y antecedentes  
(URBANO O RURAL)  
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- Individualización del Interesado:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Julio Enrique Gonzalez Jeria</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	

**3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)		R.U.T.
---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
<b>Mauricio Vidal Elías</b>	<b>Arquitecto</b>	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS**

- 1.- Se adjunta planilla de cálculo de derechos municipales correspondientes a 109,92 m2 a regularizar.
- 2.- El proyecto se acoge a la disposición especial: D.F.L. N°2 de 1959.
- 3.- De acuerdo al Art. 13, el arquitecto patrocinador que certifica el cumplimiento de las normas establecidas en la presente ley, responderá por la veracidad de los informes adjuntos y le será aplicables las responsabilidades contempladas en la LGUC.

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



MEI/VQM/vqm.15.04.2019

LI: 1550020

**DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD**

CALLE O CAMINO		NUMERO	FECHA DE INGRESO		
1	Hernan Mery	3946	10.01.2019		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO		
2	Julio Enrique Gonzalez Jeria	562 27277396	0103/19		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3	Mauricio Vidal Elías	---			
4 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL
		1° Trimestre 2019	G3	\$ 128.582	48,04
PRESUPUESTO			\$	6.177.079	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$	92.656
DESCUENTO 75% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS HASTA 400 uf)				\$	0
DESCUENTO 50% del lo establecido en la Ley 20.898 (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)				\$	0
EXENCIÓN PROPIETARIO MAYOR DE 65 AÑOS		100,0%	%	\$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	92.656
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	0
TOTAL A PAGAR			\$	92.656	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29244703	FECHA	30/04/2019	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		



  
VILCIA QUEZADA MARTINEZ  
ARQUITECTA  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/VQM/vqm.15.04.2019