

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : RM

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---	---------------------------------------

N° DE CERTIFICADO
22
Fecha de Aprobación
01 ABR. 2019
ROL S.I.I
5036-37

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietarios arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 3147/2018 de fecha 29/08/2018
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 29.232.423 de fecha 01.04.19 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda

existente con una superficie de **125,39** m2 ubicada en **PENSAMIENTO**
CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE
 N° **3237** Lote N° **132** manzana *******
COOPERATIVA VIA
 localidad o loteo **SUR** sector **Urbano** de conformidad a planos y antecedentes
(URBANO O RURAL)

timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Teresa de las Mercedes Espinosa Villarreal	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
Jaime Pantoja Guzman	Arquitecto	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

El presente permiso autoriza una AMPLIACION DE EDIFICACION en 31,02 m2, dando un total 125,39 m2 con destino VIVIENDA en 1 piso, en un predio de 288,00 m2. El inmueble cuenta con un programa arquitectonico de 1 cocina-comedor, 1 estar-comedor, 1 baño, 3 dormitorios y una sala de escritorio.
 -La vivienda se acoge a D.F.L. n°2 DE 1959.

[Handwritten signature]
 MEI/FSR 13.12.2018
 1536547

[Handwritten signature]
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
NOMBRE FIRMA Y TIMBRE

[Circular stamp: MUNICIPALIDAD DE RECOLETA DIRECTOR DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES]

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO		NUMERO	FECHA DE INGRESO			
1	PENSAMIENTO	3237	29/08/2018			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO			
2	Teresa de las Mercedes Espinosa Villarreal	---	3147/2018			
REPRESENTANTE LEGAL						
3	---	---				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO				
4	Jaime Pantoja Guzman	---				
5 CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES:						
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL	
		3° Trimestre 2018	C4	\$ 126.818	31,02	\$ 3.933.894
			***	***	***	***
			***	***	***	***
PRESUPUESTO			\$	3.933.89		
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.		1,5%	%	\$	59.008	
DESCUENTO 75% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf)			\$	0		
DESCUENTO 50% del lo establecido por art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf)			\$	0		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	59.008	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	0	
TOTAL A PAGAR			\$	59.008		
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA			
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA			

FANNY SALAZAR RIVERA
 ARQUITECTO