

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
 (Permiso y Recepción definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOLETA

REGIÓN : **RM**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	19
Fecha de Aprobación	18 MAR. 2019
ROL S.I.I	6718 - 07

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente , suscrita por el propietario arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 940 de fecha 12.03.2019
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo I artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 29 201 073 de fecha 15/03/19 de pago de derechos municipales .

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de **91,65** m2 ubicada en **Elena** CONDOMINIO / CALLE / AVENIDA / PASAJE
 N° **1067** Lote N° **39** manzana **302**
 localidad o loteo **Lo Aranguiz Pac 41** sector **Urbano** de conformidad a planos y antecedentes
(URBANO O RURAL)
 timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Adela del Carmen Catalán Baeza	
Felipe Andrés Moya Aguilera	
Marcelo Claudio Moya Aguilera	
Mauricio Jacob Moya Aguilera	
Matías Igancio Moya Sepúlveda	
Pamela Gabriela Moya Aguilera	
Sebastián Andrés Moya Catalán	
Rodrigo Alfredo Moya Catalán	
Julia Verónica Moya Aguilera	
Felipe Andrés Moya Sepúlveda	
Carlos Enrique Moya Aguilera	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Pamela Gabriela Moya Aguilera	

3.- Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde)	R.U.T.	

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESION	R.U.T.
Camila Meza Lillo	Arquitecto	

NOTA: según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898 según artículo 17° de la LGUC.

- El presente permiso autoriza una vivienda de 91,65 m2 superficie edificada en un (1) piso, con destino Vivienda Unifamiliar, en un predio de 208,00 m2. El inmueble cuenta con un programa arquitectónico de Cocina, Estar, Comedor, un (1) Dormitorio, una (1) Bodega y un (1) Baño. La regularización contempla una ocupación de suelo de 0,44 y constructibilidad de 0,44, en agrupamiento Aislado con adosamiento en costado Oriente de 49,03% y Poniente de 49,03%.
 - La vivienda se acoge a los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

NOMBRE FIRMA Y TIMBRE



MEI/mei.12.03.2019

201: 1530996

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

CALLE O CAMINO		NUMERO		FECHA DE INGRESO	
1	Elena	1067		12.03.2019	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO		FONO	N° DE INGRESO		
2	Pamela Gabriela Moya Aguilera		940		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL		FONO			
3	Camila Meza Lillo	---			
4 CÁLULO DE DERECHOS MUNICIPALES:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		TRIMESTRE	CLASIFICACIÓN	m2	TOTAL
		4to Trimestre 2018	C-4	\$ 128.518	91,65
PRESUPUESTO			\$	11.778.675	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN Art 130° L.G.U.C.			1,5%	%	\$ 176.680
DESCUENTO 75% de lo indicado art 130° L.G.U.C. (AVALUOS HASTA 400 uf viv. hasta 90 m2)			75%	%	\$ -
DESCUENTO 50% de lo indicado art 130° L.G.U.C. (AVALUOS ENTRE 400 y 1000 uf, viv. hasta 90 m2)			50%	%	\$ -
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	%	\$ 176.680
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR			\$	176.680	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	29.201.073	FECHA	15/03/19	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

MAURICIO ESPINOZA INOSTROZA
ARQUITECTO
JEFE DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

MEI/mei.12.03.2019

